

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁLY URČENÉ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 3. 2015

Obsah

Obsah.....	1
Bod 1. Pořadové a organizační zabezpečení 3. zasedání Zastupitelstva města Rychvald	2
Bod 2. Kontrola usnesení.....	5
Bod 3. Zpráva o činnosti Rady města Rychvald	7
Bod 4. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města	8
Bod 5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru ZM Rychvald za období od 18. 12. 2014 do 11. 3. 2015.....	10
Bod 6. Návrhy na pořízení změny Územního plánu Rychvaldu	13
Bod 7. Předkupní právo k budově čp. 429 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6389/1 v k.ú. Rychvald.....	18
Bod 8. Návrh majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald pro rok 2015; nabytí pozemků v k.ú. Rychvald úplatným převodem	21
Bod 9. Dražba pozemku p.č. 6819/1 v k.ú. Rychvald	33
Bod 10. Předkupní právo k budově čp. 1873 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6419/2 v k.ú. Rychvald	34
Bod 11. Reakce na videozáznam z jednání zastupitelstva města Rychvald ze dne 17. 12. 2014, kterou zaslala dne 5. 1. 2015 paní Marie Vyporková, bytem Michálkovická 1739, 735 32 Rychvald k rukám starosty a jeho prostřednictvím zastupitelstvu města Rychvald.....	35
Bod 12. Poskytnutí účelových neinvestičních dotací nad Kč 50.000,--pro rok 2015	36

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Bod 1. Pořadové a organizační zabezpečení 3. zasedání Zastupitelstva města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

a) s c h v a l u j e
pořad dnešního zasedání ZM Rychvald

b) v o l í

1. návrhovou komisi ve složení:

Mgr. Jana Muchová

Mgr. Jana Šilerová

David Kubas

2. ověřovatelé zápisu ve složení:

Tomáš Gulčík

Ing. Bc. Kateřina Pěgřimková

Důvodová zpráva

Organizační zabezpečení 3. zasedání ZM, dne 11. 03. 2015

Termín 11. 03. 2015 v 16:30 h v KD Rychvald

Návrhová komise: Mgr. Jana Muchová
Mgr. Jana Šilerová
David Kubas

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Gulčík
Ing. Bc. Kateřina Pěgřimková

Zapisovatelka: Bc. Lena Koláková

Skrutátoři: Simona Augustýnková
Věra Cieslarová

3. zasedání RM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 3. 2015

Pořad pro 3. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, dne 11. 03. 2015

1. Pořadové a organizační zabezpečení 3. zasedání ZM Rychvald
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti RM
4. Zpráva o činnosti FV
5. Zpráva o činnosti KV
6. Návrhy na změnu ÚP od 03/2014 – do 02/2015
7. Předkupní právo k budově čp. 429 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6389/1 v k.ú. Rychvald
8. Návrh majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald pro rok 2015; nabytí pozemků v k.ú. Rychvald úplatným převodem
9. Dražba pozemku p.č. 6819/1 v k.ú. Rychvald
10. Předkupní právo k budově čp. 1873 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6419/2 v k.ú. Rychvald
11. Reakce na videozáznam z jednání zastupitelstva města Rychvald ze dne 17.12.2014, kterou zaslala dne 5.1.2015 paní Marie Vyporková, bytem Michálkovická 1739, 735 32 Rychvald k rukám starosty a jeho prostřednictvím zastupitelstvu města Rychvald
12. Poskytnutí účelových neinvestičních dotací nad Kč 50.000,--pro rok 2015
13. Diskuse

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Bod 2. Kontrola usnesení

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
kontrolu svých přijatých usnesení

Bod 2

Důvodová zpráva

Splněno:

2/12. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Rychvald

b) ZM u k l á d á RM

vést jednání se žadatelkou p. Monikou Janíčkovou o možném propachtování části pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Rychvald

T: započít ihned

Splněno

2/17 Dopis „Kongresu Poláků v České republice“ k delegování p. Haliny Gawlas na člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Rychvald

c) u k l á d á

starostovi města odpovědět na dopis zaslaný „Kongresem Poláků v České republice“ došlý dne 03.11.2014, ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Rychvald

T : ihned

Z : starosta

Splněno

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Ve sledování:

22/10 b) ZM u k l á d á RM

informovat zastupitelstvo města o rozhodnutích, která učiní Valná hromada společnosti Služby města Rychvald, spol. s r. o., při každém zasedání zastupitelstva města

Ve sledovaném období tj. od 17.12.2014 do 11. 03. 2015 nebylo učiněno žádné rozhodnutí Valné hromady společnosti Služby města Rychvald, spol. s r.o.

10/7 ze dne 12. 12. 2012 ZM u k l á d á

místostarostovi pravidelně na jednáních zastupitelstva města informovat členy zastupitelstva města o stavu a konečném dořešení případu týkajícího se „Návrhu odkupu pohledávky za společností Služby města Rychvald spol. s r.o.“

Stav ke dni 11. 03. 2015 :

Na základě informací od právního zástupce společnosti Služby města Rychvald spol. s r.o. JUDr. Vladimíra Farany je stav v této věci následující.

Dne 13.1.2014 byla podána žaloba Okresnímu soudu v Karviné a vedena pod sp. zn. 15 C 24/2014, kdy předmětem je zaplacení částky 1 750 000,-Kč a příslušenství k této částce náležející.

Dopisem ze dne 12.2.2014 informoval společnost Okresní soud v Karviné, že v této právní záležitosti bude věc postupovat Vrchnímu soudu v Olomouci k rozhodnutí o věcné příslušnosti, neboť jak se domnívá, tak v této věci jsou věcně příslušné krajské soudy.

Vrchní soud v Olomouci dne 20. 3. 2014 usnesením N cp 262/2014-26 rozhodl, že Okresní soud v Karviné je nepřislušný a že věc má být postoupena Krajskému soudu v Ostravě.

Chybou Okresního soudu v Karviné byla věc postoupena Okresnímu soudu v Ostravě, který chybu napravil a odeslal věc Krajskému soudu, kam byla věc doručena dne 19. 5. 2014.

Po té Krajský soud vyzval Ing. Zdeňka Sokolíka k zaplacení soudního poplatku (5% z žalované částky), Ing. Sokolík požádal o osvobození od soudního poplatku, Krajský soud mu nevyhověl, požadoval zaplacení soudního poplatku, Ing. Sokolík se proti tomu odvolal k Vrchnímu soudu v Olomouci. Vrchní soud v Olomouci rozhodnutí Krajského soudu zrušil a vrátil věc k novému projednání Krajskému soudu v Ostravě.

Dle sdělení pracovnice Krajského soudu je toto usnesení v současné době rozesíláno účastníkům. Jak je tedy patrné bude znovu rozhodováno o žádosti Ing. Sokolíka o osvobození od soudního poplatku a teprve po té, bude moci soud rozhodovat ve věci samé. Pro úplnost uvádím, že věc je u Kr. soudu vedena pod č.j. 15 Cm 84/2014.

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Bod 3. Zpráva o činnosti Rady města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
Zprávu o činnosti Rady města

bod 3

Důvodová zpráva

Zpráva o činnosti Rady města Rychvald

Rada města Rychvald od minulého zasedání Zastupitelstva města Rychvald jednala celkem 6x, a to na svém:

3. zasedání ze dne 22. 12. 2014
4. zasedání ze dne 12. 01. 2015
5. zasedání ze dne 19. 01. 2015
6. zasedání ze dne 02. 02. 2015
7. zasedání ze dne 16. 02. 2015
8. zasedání ze dne 27. 02. 2015

viz usnesení z těchto zasedání

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Bod 4. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Rychvald
za období od 17. 12. 2014 do 11. 3. 2015

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

bod 4

Důvodová zpráva

Od posledního zasedání zastupitelstva města dne 17. 12. 2014 se uskutečnila dvě jednání finančního výboru (dále jen FV) s následujícím programem:

I. Jednání FV dne 26. 1. 2015

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Informace k volbě finančního výboru Zastupitelstva města Rychvald
- 3) Rozpočet města na rok 2015
- 4) Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2015

- ad 1) První jednání (FV) zahájil předseda FV p. Bc. Jiří Absolon v 15.30 hod., s tím, že všechny přítomné členy přivítal.
- ad 2) Ve druhém bodě pořadu informoval členy o volbě členů finančního výboru Zastupitelstva města (ZM) Rychvald, která proběhla dne 17. 12. 2014 na 2. zasedání ZM.
- ad3) FV se zabýval rozpočtem města Rychvald na rok 2015 schváleným ZM rovněž na jeho 2. zasedání dne 17. 12. 2014
FV bere na vědomí rozpočet města Rychvald na rok 2015.
Pro: 4
- ad4) Vedoucí finančního odboru seznámila FV s rozpočtovým opatřením č. 1 pro rok 2015.
FV projednal rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2015 a doporučuje radě města ke schválení.
Pro: 4

II. Jednání FV dne 23. 2. 2015

Program:

- 1) Poskytnutí účelových neinvestičních dotací nad Kč 50.000,-- pro rok 2015
- ad 1) FV projednal materiál „Poskytnutí účelových neinvestičních dotací nad Kč 50.000,--“, a doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí účelových dotací, jak je doporučeno v usnesení Rady města Rychvald č. 7/5 ze dne 16. 2. 2015.
Pro: 5

Bc. Jiří Absolon, v. r.

předseda finančního výboru

Zpracovala: Jana Krasňanová - úředník odboru finančního

Předkládá : Bc. Absolon Jiří - předseda finančního výboru

9 z 60

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru ZM Rychvald za období od 18. 12. 2014 do 11. 3. 2015

Obsah:

1. Zpráva o činnosti KV
2. Zpráva o kontrolní činnosti č. 1/2015

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zák. o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění

b e r e n a v ě d o m í

1. Zprávu o činnosti KV za období od 18. 12. 2014 do 11. 3. 2015
2. Zprávu o kontrolní činnosti č. 1/2015 – bez nápravných opatření

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

bod 5

Důvodová zpráva
Viz přílohaPříloha

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Rychvald

ZPRÁVA

O činnosti kontrolního výboru za období
od 18.12.2014 do 11.3.2015

- 1) Proběhly 2 schůze kontrolního výboru.
- 2) Kontrolní činnost za uvedené období:
V uvedeném období proběhla jedna kontrolní činnost.

Kontrolní činnost 1/2015

Kontrola plnění usnesení rady města – bez
nápravných opatření

Projednáno dne 16.2.2015

Bc. Šárka Kapková
předseda KV



3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Rychvald

PROTOKOL č. 1

o kontrolní činnosti č. 1/2015

Cíl kontroly:

Kontrola plnění usnesení z 1. zasedání Rady města Rychvald ze dne 24.11.2014

Kontrola provedena dne 13.2.2015

Místo kontroly: Městský úřad Rychvald

Zodpovědný úředník: p. Kubičková, p. Vejová, p. Bodolozzová

Kontrolu provedli: Štefan Farkas
Jan Kutáč

Zjištění: Dne 13.2.2015 byla provedena kontrola plnění usnesení z prvního zasedání Rady města Rychvald.

Byla provedena kontrola bodů:

1/17, 1/18, 1/19 (p. Kubičková)



1/23, 1/24, 1/29 (p. Vejová)

1/26, 1/27, 1/28, 1/31, 1/32 (p. Bodolozzová)

Veškeré body byly řádně splněny.

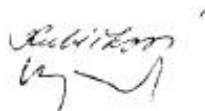
Závěr: Veškeré body byly splněny řádně a bez závad.

Za Kontrolní výbor:


.....

.....

Vyjádření zodpovědného úředníka:





Projednáno na schůzi Kontrolního výboru:

Předseda KV:



3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 6. Návrhy na pořízení změny Územního plánu Rychvaldu

Obsah:

1. Důvodová zpráva zpracovaná úřadem územního plánování MěÚ Bohumín

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v plném znění

a) b e r e n a v ě d o m í

podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů informaci o odmítnutí návrhu N1 na změnu územního plánu Rychvaldu

b) r o z h o d l o

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, nepořídít změnu Územního plánu Rychvaldu podle návrhů N2 – N9, předložených navrhovateli a posouzených pořizovatelem dle ustanovení § 46 odst. 2 a 3 a zároveň § 55 odst. 4 stavebního zákona – Městským úřadem Bohumín, úřadem územního plánování, dle přílohy materiálu

c) u k l á d á

městu Rychvald informovat žadatele o změnu územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva v souladu s bodem b

Zpracoval(a): pořizovatel - Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, Ing. Dalibor Třaskoš - vedoucí oddělení

13 z 60

Předkládá: Milan Starostka – starosta města Rychvald

Městský úřad Bohumín

Materiál do zasedání zastupitelstva města Rychvald dne 11.3.2015 číslo

Název materiálu: **Návrhy na pořízení změny Územního plánu Rychvald**

Předkládá: odbor rozvoje a investic
Bohumín, dne: 19.2.2015

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Rychvald po projednání

1. **bere na vědomí**

podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů informaci o odmítnutí návrhu N1 na změnu územního plánu Rychvaldu

2. **rozhodlo**

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, nepořídí změnu Územního plánu Rychvaldu podle návrhů N2 – N9, předložených navrhovateli a posouzených pořizovatelem dle ustanovení § 46 odst. 2 a 3 a zároveň § 55 odst. 4 stavebního zákona – Městským úřadem Bohumín, úřadem územního plánování, dle přílohy materiálu

3. **ukládá**

městu Rychvald informovat žadatele o změnu územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva v souladu s bodem 2

Předkládá: Milan Starostka, starosta města Rychvald
Zpracoval: pořizovatel - Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, Ing. Dalibor Třaskoš - vedoucí oddělení

Příloha: Seznam navrhovatelů změny Územního plánu Rychvald

3. zasedání ZM Rychvald

Důvodová zpráva

Na základě § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona rozhoduje v samostatné působnosti zastupitelstvo města o pořízení územního plánu nebo jeho změny. Dle usnesení rady města č. 43/12 ze dne 4. června 2012 byl schválen jednoroční cyklus předkládání zpráv zastupitelstvu města s novými požadavky na změnu územního plánu a to tak, že tyto zprávy mají být předkládány vždy na prvním jednání zastupitelstva města v novém kalendářním roce. Naposledy jednotlivé návrhy občanů a organizací projednávalo zastupitelstvo města Rychvald dne 12.3.2014. Zároveň v uvedené době probíhalo projednávání nového územního plánu Rychvaldu.

Nový územní plán byl vydán zastupitelstvem města Rychvald dne 3.9.2014 usnesením č. 18/6 a nabyl účinnosti dne 23.9.2014. Vydáním nového územního plánu byl dovršen více než 4 roky trvající proces jeho tvorby, veřejného projednávání a dohodování s orgány veřejné moci.

Návrhy na pořízení územního plánu nebo jeho změny se podle § 46 odst. 1 stavebního zákona podávají u obce, pro jejíž území se územní plán nebo jeho změna pořizuje. Od března 2014 bylo u města Rychvald podáno 9 nových návrhů, které pořizovatel obdržel dne 2.2.2015. Seznam návrhů, seřazených a označených jako N1 – N9, je přílohou k tomuto materiálu. Jedná se o požadavky na rozšíření zastavitelných ploch, a to buď na plochy pro individuální výstavbu rodinných domů (N1 až N7), nebo na plochy pro zastavitelné soukromé zahrady (N8 a N9).

Na základě § 46 odst. 2 a 3 stavebního zákona pořizovatel posoudil úplnost všech přijatých návrhů a vyhodnotil jejich soulad s právními předpisy.

K bodu č. 1 usnesení

V rámci posuzování pořizovatel zjistil, že návrh N1 byl podán 31.3.2014, tedy v době, kdy ještě nebyl vydán nový územní plán a probíhalo jeho projednávání. Vydáním nového územního plánu došlo k tomu, že využití pozemku je shodné s požadavkem navrhovatele tj. že pozemek je vymezen jako zastavitelný pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské, přičemž navrhovatel požadoval vymezení stavebního pozemku. S ohledem na tuto skutečnost, pořizovatel svým sdělením ze dne 11.2.2015 pod č.j. MUBO/05846/2015/RAI/Tř, tento návrh odmítl a o tomto odmítnutí informoval navrhovatele a ostatní spoluvlastníky dotčeného pozemku. V souladu s ustanovením § 46 odst. 2 stavebního zákona je pořizovatel povinen o tomto odmítnutí informovat zastupitelstvo obce příslušné k vydání územního plánu.

K bodu č. 2 usnesení

Zbývající návrhy (N2 – N9) na změnu územního plánu byly podány po vydání nového územního plánu Rychvaldu, splňují náležitosti stanovené v § 46 odst. 1 stavebního zákona a pořizovatel je předkládá společně se svým stanoviskem k rozhodnutí zastupitelstvu.

Jak již bylo zmíněno výše, pro území Rychvaldu platí územní plán ze září loňského roku (platí tedy půl roku) a jeho pořizování trvalo více než 4 roky. Rovná polovina návrhů na změnu územního plánu byla podána již v minulosti (N2, N3, N4, N8) a byly posuzovány v rámci pořizování nového územního plánu. Druhou polovinu tvoří zcela nové návrhy (N5, N6, N7, N9). Většinu návrhů změn tvoří požadavek na vymezení nové zastavitelné plochy pro rodinné domy. Ustanovení § 55 odst. 4 stavebního zákona uvádí „*Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.*“

Vymezení dalších zastavitelných ploch musí být řádně odůvodněno, což v současné době nelze z těchto důvodů:

- územní plán vymezil cca 132 hektarů zastavitelných ploch,
- další disponibilní plochy jsou v rámci vymezeného zastavěného území,
- při obvyklé velikosti parcely pro rodinný dům 1500m² (0,15 hektaru) se nabízí možnost realizace až 880 rodinných domů (dnes má město Rychvald na svém území cca 1890 rodinných domů),
- dle dostupných údajů se ročně realizuje cca 20 nových rodinných domů (215 domů za 12 let)

2

a územního plánování, Ing. Dalibor Třaskoš - vedoucí oddělení

15 z 60

Předkládá: Milan Starostka – starosta města Rychvald

a z toho plyne dostatek ploch na cca 40 let (územní plán se pořizuje s horizontem cca 15 let),

- nelze rovněž opomenout, že rozsah záborů půdy byl dohodnut s dotčeným orgánem a od vydání územního plánu uplynulo pouze půl roku.

Z výše uvedených důvodů pořizovatel navrhl zastupitelstvu města Rychvald, aby bylo rozhodnuto nepožívat změnu územního plánu.

K bodu č. 3 usnesení

Dle ustanovení § 46 odst. 3 stavebního zákona je obec povinna informovat bezodkladně navrhovatele o výsledku jednání zastupitelstva.

Závěr

Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic jako pořizovatel územně plánovací dokumentace pro město Rychvald tímto materiálem informuje zastupitelstvo města Rychvald o odmítnutí jednoho návrhu na změnu územního plánu a dále navrhuje, aby s ohledem na krátké časové období platnosti nového územního plánu Rychvaldu a nemožnost prokázání důvodů pro vymezení nových zastavitelných ploch bylo rozhodnuto o nepožízení změny územního plánu.

Pro informaci rovněž uvádíme, že pořizovatel v souladu s § 55 odst. 1 stavebního zákona je povinen předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let od vydání územního plánu zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období (nejpozději v září 2018). V rámci této zprávy bude možno lépe vyhodnotit, zda vzniká potřeba vymezení nových zastavitelných ploch, případně se může prokázat nemožnost využití již vymezených zastavitelných ploch. Poté lze rozhodnout o pořizení změny územního plánu.

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Příloha k materiálu pro zasedání zastupitelstva

Územního plánu Rychvald

Termín podání návrhu (doručení pořizovateli)	Samostatná změna	Opakovaný návrh	Kdo uložil návrh	Parcelní číslo (přednět návrhu)	Stanovisko pořizovatele
31.3.2014 (2.2.2015)	není uvedeno	NE	není uvedeno	4129/1 (1367 m ²) - výstavba RD	Podáno v době projednávání nového ÚP, v novém ÚP vymezeno k zástavbě B1 kód Z149 – nečinnostný návrh, odmítnuto sdělením ze dne 11.2.2015 MUBO/05846/2015/RAJ/TI
15.9.2014 (2.2.2015)	není uvedeno	ANO	chce se podílet	661 (11883 m ²) - výstavba RD na části pozemku	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch, pozemky v souvislé zemědělské půdě
22.10.2014 (2.2.2015)	není uvedeno	ANO	není uvedeno	5508/1 (866 m ²), 5509/2 (5892 m ²), 5513 (221 m ²), 5514 (398 m ²) - výstavba RD	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch, pozemky v souvislé zemědělské půdě
29.12.2014 (2.2.2015)	není uvedeno	ANO	Město Rychvald	452/21 (1496 m ²) - výstavba RD	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch, dohoda s MD ČR, omezení nových ploch v blízkosti silnice I/68
12.1.2015 (2.2.2015)	není uvedeno	NE	žadatel	4004/1 (558 m ²), 4005/2 (762 m ²) - výstavba RD	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch, ochr. pásmo lesa
19.1.2015 (2.2.2015)	není uvedeno	NE	chce se podílet	2874 (565 m ²), 2876 (523 m ²) - výstavba RD	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch,
28.1.2015 (2.2.2015)	není uvedeno	NE	chce se podílet	1732/3 (7978 m ²) - výstavba RD	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch,
30.1.2015 (17.2.2015)	není uvedeno	ANO	není uvedeno	1427 (726 m ²) - rekreační chaletka	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch, vzrostlá kompaktní náletová zelení
16.2.2015 (17.2.2015)	není uvedeno	NE	chce se podílet	6370 (2429 m ²), 6364 (1631 m ²) – zastavitelná zahrada	Ne – nelze prokázat potřebu vymezení nových zastavitelných ploch

Zpracoval(a): pořizovatel - Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, Ing. Dalibor Třaskoš - vedoucí oddělení

Předkládá: Milan Starostka – starosta města Rychvald

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 7. **Předkupní právo k budově čp. 429 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6389/1 v k.ú. Rychvald**

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Nabídka možnosti využití předkupního práva ze dne 6.1.2015
3. Informace o stavbě
4. Informace o pozemku
5. Kopie katastrální mapy

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o
neuplatnit předkupní právo města Rychvald k budově č.p. 429 - rodinný
dům, postavené na pozemku p.č. 6389/1 - zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 127 m² v k.ú. Rychvald

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

7.

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 6.1.2015 společnost STING uzavřený investiční fond, a.s. nabídla městu ke koupi rodinný dům č.p. 429 v Rychvaldě, ul. Stará Kolonie.

Podle aktuálního listu vlastnictví - budova čp. 429, rodinný dům, je postavena na pozemku p.č. 6389/1 v k.ú. Rychvald. Budova je ve vlastnictví společnosti STING uzavřený investiční fond, a.s. a pozemek p.č. 6389/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² je ve vlastnictví města Rychvald.

Společnost STING uzavřený investiční fond, a.s. pozemek p.č. 6389/1 užívá na základě nájemní smlouvy. Předmětem smlouvy jsou i pozemky p.č. 6390 a p.č. 6393 užívané jako zahrada u rodinného domu čp. 429 (viz katastrální mapa).

Podle ustanovení §3056 odst. 1 občanského zákoníku má město Rychvald, jako vlastník pozemku p.č. 6389/1 v k.ú. Rychvald, předkupní právo k budově č.p. 429.

K rodinným domům v lokalitě Rychvald, Stará Kolonie:

Rodinné domy v lokalitě Rychvald, Stará Kolonie město Rychvald koupilo v roce 1997 od OKD a.s., bez stavebních pozemků a zahrad. Záměrem města bylo domy prodat stávajícím nájemcům. Prodej všech domů byl ukončený v roce 2006.

Ke stavebním pozemkům a zahradám v lokalitě Rychvald, Stará Kolonie:

Pozemky město Rychvald nabylo od OKD, a.s. v roce 2002 směnnou smlouvou. Od roku 2003 jsou pozemky pronajímány jednotlivým vlastníkům/spoluvlastníkům rodinných domů. Koncem roku 2007 byl zahájený prodej pozemků dle schválených „Zásad pro prodej pozemků z vlastnictví města Rychvald v obci a k.ú. Rychvald – lokalita Rychvald – Stará Kolonie“.

Ke dni 1.1.2015 odbor investic a správy majetku eviduje celkem 13 nájemních smluv a 1 kupní smlouvu, kde splácení kupní ceny bylo rozloženo do 5-ti let. Poslední splátka je k 31.3.2015.

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města neuplatnit předkupní právo k budově č.p. 429.

MĚSTSKÝ ÚŘAD 735 32 RYCHVALD		<i>isabne</i>
Dodáno: - 7 - 01 - 2015	Zprac. <i>0151</i>	
C.j.: MěÚ-Pv <i>0044/2015</i>	Spis.zn.	
Počet listů: <i>11</i>		
Přílohy: <i>1/1</i>		

Město Rychvald
Orlovská 678
735 32 Rychvald

Věc: **Nabídka možnosti využití předkupního práva ke stavbě**

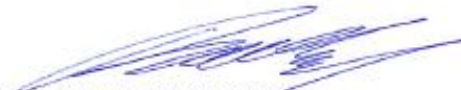
Obracíme se na Vás jako na vlastníka pozemku p.č. 6389/1 "zastavěná plocha a nádvoří", jak je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro obec a katastrální území Rychvald. Na pozemku p.č. 6389/1 stojí stavba ve vlastnictví společnosti STING uzavřený investiční fond, a.s. - budova č.p. 429 "rodinný dům" v části obce Rychvald.

Protože společnost STING uzavřený investiční fond, a.s. hodlá budovu č.p. 429 prodat, obracíme se na Vás v souladu s ustanovením § 3056 občanského zákoníku s nabídkou na využití zákonného předkupního práva k budově stojící na pozemku ve Vašem vlastnictví.

Předmětem převodu bude:

- budova č.p. 429 "rodinný dům" v části obce Rychvald stojící na pozemku p.č. 6389/1 "zastavěná plocha a nádvoří" v k.ú. Rychvald,
a to za kupní cenu 560.000,- Kč (slovy: pětsetšedesáttisíc korun českých).

V Karviné dne 6.1.2015


STING uzavřený investiční fond, a.s.
zast. Ing. Vlastislavem Bašátkem

Město Rychvald zákonného předkupního práva nevyužívá.

.....
jméno, funkce

Příloha

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 8. Návrh majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald pro rok 2015; nabytí pozemků v k.ú. Rychvald úplatným převodem

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Koncepce majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald
3. Kopie mapy Rychvaldu s orientačně označenými pozemky k nabytí; pozemky ve vlastnictví Aseňtal Land, s.r.o. (oranžově) a manželů Ligockých (žlutě)
4. Geometrický plán pro rozdělení pozemku, číslo plánu 3692-22/2014 ze dne 23.10.2014

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění, a Koncepce majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald schválené Radou města Rychvald usnesením číslo 104/7, ze dne 28.7.2014, s účinností od 1.8.2014

a) b e r e n a v ě d o m í

návrh majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald pro rok 2015

b) r o z h o d l o

1. o nabytí pozemků úplatným převodem od společnosti Aseňtal Lend, s.r.o., spočívající v koupi pozemků:

- p.č. 6775/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 258 m²,
- p.č. 6805, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15756 m²,
- p.č. 6610, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1464 m²,
- p.č. 6172, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 442 m²,
- p.č. 6826/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 143 m²,
- p.č. 6193, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1423 m²,
- p.č. 6379, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 358 m²,
- p.č. 6036/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 248 m²,
- p.č. 6297, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1763 m²,
- p.č. 6282, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 602 m²,
- p.č. 6269, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 589 m²,
- p.č. 6252, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 716 m²,
- p.č. 6235, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 599 m²,
- p.č. 6218, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 696 m²,

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

p.č. 6201, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 549 m²,
p.č. 6798, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2851 m²
a části pozemku p.č. 5100/2, která je dle Geometrického plánu pro
rozdělení pozemku, číslo plánu 3692-22/2014 ze dne 23.10.2014, nově
označené jako pozemek p.č. 5100/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře
242 m², všechny v k.ú. Rychvald, za kupní cenu 80,- Kč/m² a úhradě
jedné poloviny nákladů s tím spojených,

2. o nabytí pozemků úplatným převodem od manželů L., spočívající v koupi
pozemků p.č. 6829/3, ostatní plocha, silnice, o výměře 19 m² a p.č.
3688, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 502 m² oba v k.ú.
Rychvald, za kupní cenu 80,- Kč/m² a úhradě jedné poloviny nákladů
s tím spojených

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

8.

Důvodová zpráva

Rada města Rychvald usnesením č. 104/7 ze dne 28.7.2014 schválila Koncepti majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald, dále jen „Koncepce“, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Ke dni 31.1.2015 odbor investic a správy majetku eviduje dvě nabídky k majetkoprávnímu vypořádání pozemků pod místními komunikacemi, dále jen „MK“, a to:

1. Nabídka společnosti Asental Land, s.r.o., dříve RPG RE Land, s.r.o., k odkoupení všech pozemků v k.ú. Rychvald pod MK o celkové výměře cca 43 984 m². Původní nabídková cena byla ve výši 106,72 Kč/m², s tím, že každá strana zaplatí jednu polovinu nákladů spojených s převodem.

Na základě jednání a schválené Koncepce, společnost Asental Land, s.r.o. souhlasí s rozložením majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald do dvou, maximálně tří let, za kupní cenu ve výši 80,- Kč/m² s tím, že každá strana zaplatí jednu polovinu nákladů spojených s převodem.

Pro rok 2015 bylo k odkoupení navrženo 28 699 m² pozemků pod MK 1. Máje, Březová, Mezi Lány, Spojovací, Hornická, Na Václavu, bez označení u ul. Petřvaldské, Finské domky a Zahradní, viz níže uvedený seznam pozemků. Jedná se o 16 celých pozemků a 1 částí pozemku, jejíž rozsah je stanovený Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, číslo plánu 3692-22/2014 ze dne 23.10.2014, který společnost Asental, Land, s.r.o. předložila v lednu letošního roku. Návrh k odkoupení pozemků pro další období nebyl předmětem jednání.

Předpokládané náklady města k odkoupení pozemků od společnosti Asental Land, s.r.o. pro rok 2015 jsou v celkové výši 2 350 000,- Kč. Z toho 2 295 920,- Kč je na zaplacení kupní ceny a 54 080,- Kč na zaplacení jedné poloviny nákladů spojených s převodem.

Seznam pozemků navržených k odkoupení pro rok 2015 od společnosti Asental Lend, s.r.o.:

Pozemky jsou označené v pořadí pod čísly 1 až 17 a v příložené kopii mapy Rychvaldu jsou barevně označené oranžově. Pro přehlednost je u názvu ulice uvedeno i označení MK dle Koncepce.

1. Pozemek p.č. 6775/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 258 m². Část MK 1. Máje [3b].
2. Pozemek p.č. 6805, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15756 m². Část MK Březová [41c].
3. Pozemek p.č. 6610, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1464 m². Část MK Mezi Lány [45c].
4. Pozemek p.č. 6172, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 442 m². Část MK Spojovací [59c].
5. Pozemek p.č. 6826/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 143 m². Část MK Hornická [65c].
6. až 8. Pozemky p.č. 6193, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1423 m², p.č. 6379, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 358 m² a část pozemku p.č. 5100/2,

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

kteřá je dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku, číslo plánu 3692-22/2014 ze dne 23.10.2014, nově označené jako pozemek p.č. 5100/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 242 m². Část MK Na Václavu [66c].

9. Pozemek p.č. 6036/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 248 m². Část MK bez označení u ul. Petřvaldské [67c].

10. až 16. Pozemky p.č. 6297, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1763 m², p.č. 6282, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 602 m², p.č. 6269, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 589 m², p.č. 6252, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 716 m², p.č. 6235, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 599 m², p.č. 6218, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 696 m² a p.č. 6201, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 549 m². Celá MK Finské domky [69c] až [75c].

17. Pozemek p.č. 6798, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2851 m². Celá MK Zahradní [105c].

2. Nabídka manželů L., k odkoupení pozemků pod MK ul. Eldorádo o celkové výměře 521 m², za „maximální cenu“, za kterou bude město pozemky vykupovat. Na základě jednání a schválené Koncepce, manželé L. souhlasí s kupní cenou ve výši 80,- Kč/m² a se zaplacením jedné poloviny nákladů spojených s převodem.

Předpokládané náklady města k odkoupení pozemků od manželů L. jsou v celkové výši 43 180,- Kč. Z toho 41 680,- Kč je na zaplacení kupní ceny a 1 500,- Kč na zaplacení jedné poloviny nákladů spojených s převodem.

Seznam pozemků navržených k odkoupení pro rok 2015 od manželů L.:

Pozemky jsou označené v pořadí pod čísly 1 až 2 a v příložené kopii mapy Rychvaldu jsou barevně označené žlutě.

1. až 2. Pozemky p.č. 6829/3, ostatní plocha, silnice, o výměře 19 m² a p.č. 3688, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 502 m². Část MK Eldorádo [91c].

Nabídky byly v mezidobí předložené k vyjádření:

1. Odboru stavebnímu a životního prostředí – dle vyjádření všechny pozemky mají funkční využití plochy – zastavěná plocha, funkční plocha – ostatní komunikace. Na všech pozemcích se nachází těleso nebo jiná součást (silniční pomocný pozemek) MK zahrnutých v Pasportu MK.

2. Komisi výstavby a životního prostředí – dle zápisů komise nabídky i předložený návrh k odkoupení pozemků pro rok 2015 doporučila.

Výše uvedená vyjádření jsou k nahlédnutí na odboru investic a správy majetku.

Předpokládané náklady města k odkoupení pozemků pod MK pro rok 2015 dle tohoto materiálu jsou ve výši 2 393 180,- Kč. Z toho 2 337 600,- Kč je na zaplacení kupní ceny a 55 580,- Kč na zaplacení jedné poloviny nákladů spojených s převodem.

V rozpočtu města Rychvald na rok 2015 je na odkoupení pozemků pod MK schválená částka ve výši 2 400 000,- Kč.

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle návrhu usnesení.

Koncepce majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald, dále jen „Koncepce“

V katastrálním území města Rychvald se nachází celkem 60.760 m (60,76 km) místních komunikací, dále jen „MK“, které jsou ve vlastnictví města Rychvald. Jsou evidované v Tabelárním pasportu místních komunikací a mapových listech, dále jen „Pasport místních komunikací“, kde jsou označené a rozdělené jako MK 2. třídy, 3. třídy, třídy D chodníky a mosty, lávky a přejezdy.

Místní komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon o pozemních komunikacích“, vždy sestávají ze silničního pozemku (vozovka, těleso MK) a silničního pomocného pozemku (pruh přilehlého pozemku po obou stranách silničního pozemku).

Z Pasportu MK a dostupných informací z katastru nemovitostí vyplývá, že celková výměra silničního pozemku MK 2. a 3. třídy je 217.624 m² a celková výměra pozemků pod MK (silniční pozemek + silniční pomocný pozemek) je 426.154 m². Jedná se o orientační výměru. Některé údaje byly orientačně odměřeny z katastrální mapy. Seznam MK 2. a 3. třídy v k.ú. Rychvald tvoří přílohu č. 1 této Koncepce.

Zákon o pozemních komunikacích definuje MK tak, že MK je veřejně přístupná pozemní komunikace, která slouží převážně místní dopravě na území obce, přičemž vlastníkem MK je obec. Stavba MK má (může) být uskutečněna pouze na pozemku, k němuž má vlastník MK vlastnické nebo jiné právo opravňujícího ke stavbě MK.

Město Rychvald, jako vlastník MK, má vlastnické právo k 71,6% (tj. 305.123 m²) pozemků pod MK.

K odstranění protiprávního stavu spočívajícího v tom, že ve vlastnictví města Rychvald je 28,4% (tj. 121.031 m²) MK postaveno na pozemcích ve vlastnictví třetích osob, aniž by město Rychvald mělo k těmto pozemkům vlastnické nebo jiné právo (právo odpovídající věčnému břemenu, služebnosti).

Získat tyto pozemky pod MK do vlastnictví města Rychvald, nebo získat k těmto pozemkům jiné právo, lze darováním, směnou nebo koupí dle nabídek jednotlivých vlastníků těchto pozemků, nebo v krajním případě zřízením věčného břemene, služebnosti postupem dle zvláštního zákona.

K jednotlivým způsobům majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod MK v k.ú. Rychvald:

Příloha

1) Darování pozemků:

- nabídky budou individuálně předkládány k posouzení komisí VaŽP a odboru stavebnímu a životního prostředí a ke schválení zastupitelstvu města,
- město zaplatí veškeré náklady spojené s převodem;

2) Směna pozemků:

- nabídky budou individuálně předkládány k posouzení komisí VaŽP a odboru stavebnímu a životního prostředí a ke schválení záměru směny a převodu/nabytí zastupitelstvu města,
- město zaplatí ½ nákladů spojených s převodem;

3) Odkoupení pozemků:

- nabídky budou individuálně předkládány k posouzení komisí VaŽP a odboru stavebnímu a životního prostředí,
- maximální kupní cena stanovená radou města činí 80,- Kč/m²,
- odbor investic a správy majetku vede evidenci doručených nabídek,
- nabídky budou 1x ročně (na konci každého kalendářního roku) předloženy ke schválení zastupitelstvu města a finanční prostředky k odkoupení pozemků budou zahrnuty do rozpočtu města na následující kalendářní rok,
- město zaplatí maximálně ½ nákladů spojených s převodem;

4) Zřízení věcného břemene, služebnosti:

- v krajním případě postupem dle zvláštního zákona.

Tato koncepce včetně Přílohy č. 1 byla schválena Radou města Rychvald usnesením číslo 104/7, ze dne 28.7.2014, s účinností od 1.8.2014.

SEZNAM MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ RYCHVALD

Příloha č. 1

Číslo MK	Název MK	Map. list	Výměra sil. poz.	Výměra sil. poz. + pom. poz.	Vlastník Město	Asental Land, s.r.o.	Ost. práv. osoby	Fyzické osoby	Poznámka
1b	Lutyňská	2,5,6	10 589	17 319	17 319				
2b	Mírová	5	4 038	4 136	4 136				
3b	1. Máje	5,8	5 480	11 409	11 151	258			
4b ^(b)	Revoluční	8	9 781	22 223	21 784	165		274	
1c	Husitská	2,5	2 821	5 053	5 053				
2c	Nová	2	974	1 175				1 175	
3c	Višňová	2,5	3 263	8 635	8 635				
4c ^{(1), (4)}	Záblatská	2	4 311	7 090	1 815	900		4 375	
5c ⁽⁴⁾	Jarošovická	2,3,5,6	5 940	11 861	11 698			163	
6c	Okrajová	2	1 148	1 281	1 281				
7c	U Autodružstva	2,5	2 769	5 145	5 145				
8c	Hřbitovní	5	1 020	2 201	2 201				
9c	Hraniční (1.část)	3	544						mimo k.ú. Rychvald
10c ⁽⁴⁾	Zbytky	3,5,6	6 111	11 390	7 205			4 185	
11c ⁽⁴⁾	Hraniční (2.část)	3,6	5 380	6 264		3 679		2 585	
12c ^{(1), (3)}	Polní	6	1 080	2 080				2 080	
13c	U Skučáku	5,6	2 831	6 609	6 609				
14c	U Stružky	6	744	1 176	843			333	vč. chodníku, cyklostezky
15c ⁽⁴⁾	Výhonkovec	6	4 654	7 512	1 812		220	5 480	
16c ⁽¹⁾	Porubská	5,6	4 539	6 323	2 301			4 022	
17c ⁽³⁾	bez označení	5,6	705	1 335				1 335	k RD čp. 59 a 1331
18c ⁽⁴⁾	U Tratě	6	1 148	1 736			1 070	666	
19c	Rybničná	5	2 090	6 662	6 662				
20c ⁽³⁾	Požární	5	1 452	2 775			174	2 601	
21c	Sokolská (1.část)	5	931	908	908				vč. park. u čp. 1605 -7

2. Zpracování ZM Dvobvold

22c	Sokolská (2.část)	5	1 899	2 686	2 686					
23c ^[2]	bez označení	5								přístup a park. u čp. 1604
24c ^[2]	bez označení	5								přístup a park. u čp. 1603
25c ^[2]	bez označení	5								přístup a park. u čp. 1602
26c ^[2]	bez označení	5								přístup a park. u čp. 1601
27c ^[2]	bez označení	5								parkoviště u hřbitova
28c	Školní	5	995	1 237	1 237					
29c	bez označení	5								kom. a park. u čp. 1532-35
30c	bez označení	5								parkoviště u čp. 521
31c	Středová	5	2 350	2 725	2 725					
32c	U pošty	5	1 449	2 759	2 759					
33c ^[3]	bez označení	5	2 352	2 352	2 010	342				kom. a park. u kostela ost. plochy
34c	Garážní	5	784	3 197	2 666				531	včetně chod. k ul. Orlovské
35c	Na výsluní	5	1 302	2 347	2 039				308	
36c	Odbojová	5	795	1 840					1 840	
37c	Úpadní	5	4 225	6 214	6 214					
38c ^[3]	Úvozní	4,5	3 185	4 749	2 601	2 148				
39c ^[3]	Sachetní (1.část)	4	4 891	7 054		6 764	290			
40c	Sachetní (2.část)	4	1 496	3 240	3 240					
41c	Březová	4,7	10 625	24 183	6 229	15 756			2 198	
42c	Myslivecká (1.část)	4,5	5 016	13 168	13 168					
43c	Na dvorku	5	1 667	4 139	3 466				673	
44c	Třešňová	5,7,8	6 378	18 447	18 447					
45c ^{[1], [3]}	Mezi lány	5,8	3 483	7 948		1 464			6 484	
46c	Myslivecká (2.část)	5	1 008	2 748	2 748					
47c	Návrsí	5,8	1 516	3 868	3 868					
48c ^[3]	Lipová	5	4 480	11 202	10 728				474	
49c ^[3]	Na Fojtství	5	3 150	7 563	4 783	2 780				
50c	Osadní	5	384	547	547					
51c	Klempířská	5	312	1 075	1 075					

52c ⁽³⁾	Pionýrská	5,8	3 078	5 813	3 079	1 060		1 674		
53c	Větrná	5,8	2 552	4 278	3 297		394	587		vč. chodníku, cyklostezky
54c ⁽³⁾	Stromořadí	5,8	2 768	6 768	3 531			3 237		
55c	Jabloňová	5,8	1 830	6 519	6 041			478		
56c	Souběžná	5,8	4 117	6 646	4 040			2 606		
57c	Slepá	5,8	1 380	1 978	1 978					
58c ⁽³⁾	Vlečná	8	1 635	2 292	2 162	130				
59c	Spojovací	8,9	551	849	407	442				
60c až 64c	Stará Kolonie	8,9	2 571	4 199	4 199					
65c ⁽³⁾	Hornická (1.část)	8,9	930	5 091	3 652	143		1 296		
66c ⁽³⁾	Na Václavu	8,9	1 973	3 456	1 435	2 021				
67c ⁽³⁾	bez označení	8	627	1 475	149	248		1 078		odbočka z ul. Petřvaldské
68c ^{(1),(3)}	Hornická (2.část)	8,9	2 570	2 170	2 170					vč. UK
69c až 75c	Finské domky	9	2 657	5 514		5 514				
76c	Sadová	9	667	962	962					
77c ⁽³⁾	Družstevní	9	338	557				557		
78c ⁽³⁾	Červená Kolonie	9	391	800	337	213	250			
79c až 82c	Červená Kolonie	9	2 085	3 582	3 582					
83c ⁽¹⁾	Ztracená	8	1 221	1 681				1 681		
84c	Lesnická	8	1 972	3 934	2 589			1 345		
85c	Boční	8	680	933				933		
86c	Lesní	8	799	1 752				1 752		
87c ⁽³⁾	U Školky	8	2 124	5 165	715	228		4 222		včetně části zahrady MŠ Podlesí
88c	bez označení	8	714	1 001	1 001					mezi ul. Revoluční a U školky
89c	Kosmá	8	2 223	6 624	6 624					
90c	U džungle	8	980	1 705	1 705					
91c ⁽³⁾	Eldorado	7,8	2 835	5 039	788		3 730	521		
92c ⁽³⁾	Vyhlídková	8	1 330	3 259	2 316		943			
93c	Eden	7	1 500	3 540	3 540					včetně chodníku
94c ⁽³⁾	Sportovní	7,8	2 904	5 797	3 343		1 380	1 074		

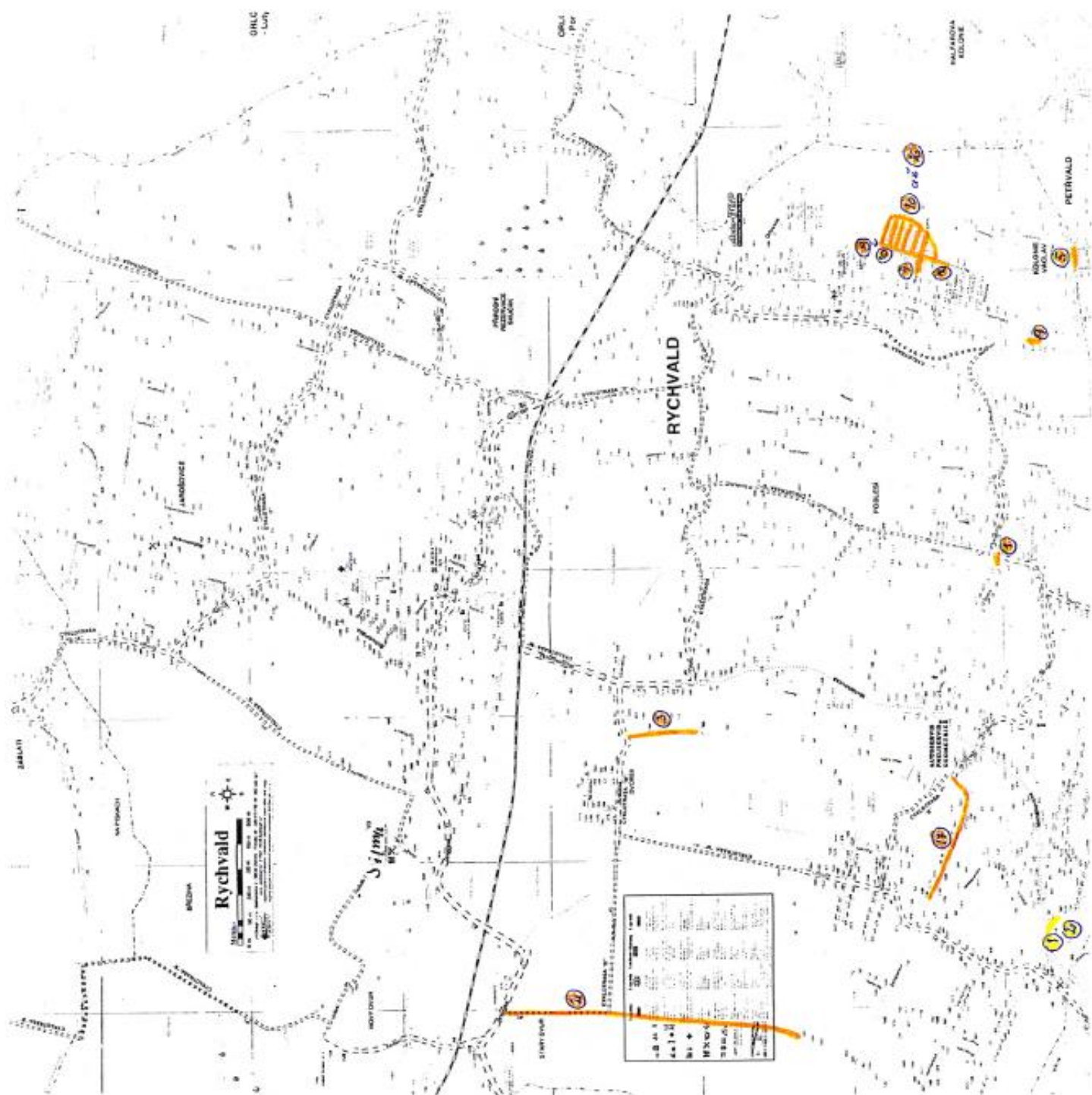
95c	Zemědělská	7	1 136	1 973	1 973				
96c ⁽¹⁾	Na konci	7	512	651				651	
97c	Průjezdni (1.část)	7	1 549	3 174	3 174				
98c	Průjezdni (2.část)	7	589	1 140	1 140				
99c	Hermanická	7	2 701	7 204	7 204				
100c	Jižní	7	3 000	6 046	6 046				
101c	Potoční	7,8	928	1 261	1 261				
102c	Mlékarenská	7,8	2 280	4 948	4 948				
103c	Vilová	7,8	1 380	2 816	2 816				
104c	Parcelní	8	1 558	3 125	3 125				
105c	Zahradní	8	1 904	2 851		2 851			
Celkem			217 624	426 154	305 123	43 984	11 573	65 474	

51,1% 100,0% 71,6% 10,3% 2,7% 15,4%

⁽¹⁾ Nedořešené vlastnické vztahy, vlastník mimo ČR (Austrálie, USA, Slovensko)

⁽²⁾ Nezahrnuto do výměry - všechny komunikace, parkoviště na pozemcích ve vlastnictví města

⁽³⁾ Dělení pozemků - zhotovení geometrického plánu

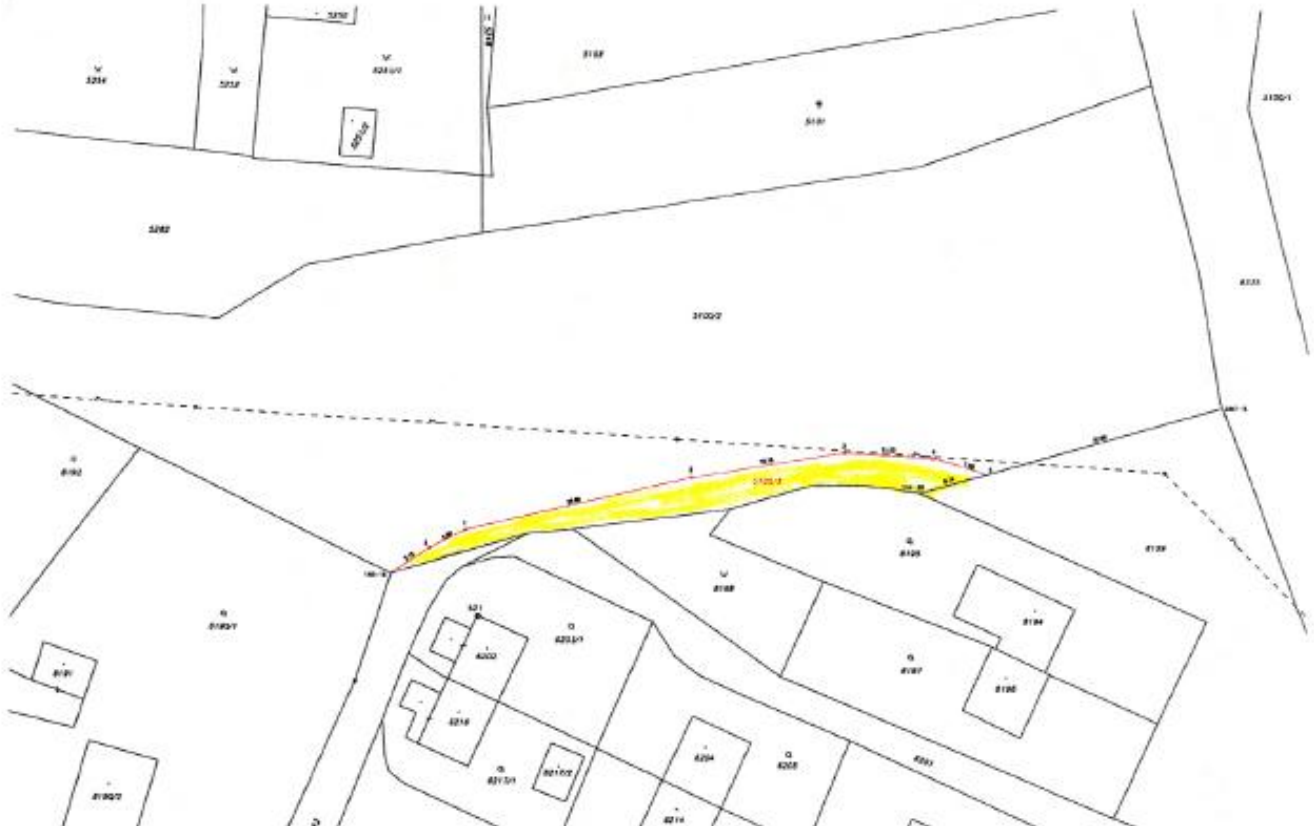


VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosařední stav					Nový stav				
Okresní územní část	Územní část	Číslo parcely	Číslo parcely	Číslo parcely	Okresní územní část	Územní část	Číslo parcely	Číslo parcely	Číslo parcely
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5100/2	65	87	5100/2	63	87	5100/2	63	87	2
	1)	65	5100/2	2	65	5100/2	2	65	2
				65	86				2
									42

*1) Rozdíl 12 m2 mezi součtem výměr dosaředních parcel vstoupících do nového stavu a součtem výměr parcel nového stavu je rozdíl mezi výměry podle bodu 74.9 přílohy katastrální vyhlášky.

Srovnání souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro výše do KÚV	SJ-TSK	Průběžně
740-16	462397,00	1100244,60	průběžně
744-30	462391,62	1100234,36	průběžně
2687-5	462394,37	1100233,52	průběžně
2	462395,89	1100238,16	průběžně
3	462391,17	1100235,32	průběžně
4	462390,18	1100238,06	průběžně
5	462393,41	1100237,93	průběžně
6	462392,27	1100241,26	průběžně



GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Vzniklá: Gepla, s.r.o.
No Navýta 1032/24
116 00 Praha 8, IČ 26822137

Číslo přílohy: 3613-22/2014

Obec: Komořany
Okres: Píseň

Míst. část: Píseň

Mapový list: Ústava 4-0/13

Průběžně: 2014.10.23 06:07:24 CEST

řlč: sestrom souřadnic

Uplatnění pro celý pozemek geometrický plán
Jméno přílohy: Ing. Roman Novotný
Číslo přílohy: 3613-22/2014
Datum: 23. října 2014
Číslo: 034/2014

Uplatnění pro celý pozemek geometrický plán
Jméno přílohy: Ing. Roman Novotný
Číslo přílohy: 3613-22/2014
Datum: 23. října 2014
Číslo: 034/2014

Uplatnění pro celý pozemek geometrický plán
Jméno přílohy: Ing. Roman Novotný
Číslo přílohy: 3613-22/2014
Datum: 23. října 2014
Číslo: 034/2014



3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 9. Dražba pozemku p.č. 6819/1 v k.ú. Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Žádost o sdělení ze dne 3.2.2015
3. Informace o pozemku
4. Kopie katastrální mapy

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o
neúčastnit se dražby pozemku p.č. 6819/1 - ostatní plocha, ostatní
komunikace o výměře 364 m² v k.ú. Rychvald

9.

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 3.2.2015 Exekutorský úřad Brno – Město, soudní exekutor JUDr. Vít Novozámský, žádá o sdělení, zda město Rychvald má zájem o účast v dražbě pozemku p.č. 6819/1 v k.ú. Rychvald.

Podle aktuálního listu vlastnictví je pozemek p.č. 6819/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 364 m² v k.ú. Rychvald.

Na pozemku se nachází část místní komunikace ul. U Školky, ve vlastnictví města Rychvald.

Pro dražbu byla stanovena cena pozemku p.č. 6819/1 dle znaleckého posudku ve výši 109 200,00 Kč tj. 300,00 Kč/m². Vyvolávací cena při dražbě činí 2/3 ceny odhadní, tedy částku ve výši 72 800,00 Kč, tj. 200,00 Kč/m².

K majetkoprávnímu vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald je maximální kupní cena, stanovená radou města dle „Koncepce majetkoprávního vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k.ú. Rychvald“, ve výši 80,- Kč/m².

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout neúčastnit se dražby pozemku p.č. 6819/1 v k.ú. Rychvald.

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 10. Předkupní právo k budově čp. 1873 – rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6419/2 v k.ú. Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Předkupní právo ze dne 16.2.2015
3. Informace o stavbě
4. Informace o pozemku
5. Kopie katastrální mapy

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o
neuplatnit předkupní právo města Rychvald k budově č.p. 1873 - rodinný dům, postavené na pozemku p.č. 6419/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m² v k.ú. Rychvald

10.

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 16.2.2015 paní D.Š. a pan T.Č. nabídli městu ke koupi rodinný dům č.p. 1873 v Rychvaldě, ul. Stará Kolonie.

Podle aktuálního listu vlastnictví - budova čp. 1873, rodinný dům, je postavena na pozemku p.č. 6419/2 v k.ú. Rychvald. Budova je v podílovém spoluvlastnictví paní D.Š. a pan T.Č., a pozemek p.č. 6419/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m² je ve vlastnictví města Rychvald.

Paní DŠ podíl o velikosti ideální ½ pozemku p.č. 6419/2 užívá na základě nájemní smlouvy. Předmětem smlouvy je i pozemek p.č. 6422 užívaný jako zahrada u rodinného domu čp. 1873.

Pan TČ podíl o velikosti ideální ½ pozemku p.č. 6419/2 a pozemek p.č. 6423 zahradu u rodinného domu čp. 1873 užívá bezesmluvně. Nezaplacené nájemné i po zemřelém otci panu VČ splácí.

Pozemky p.č. 6419/2, p.č. 6422 a p.č. 6423 jsou barevně označené v příložené katastrální mapě.

Podle ustanovení §3056 odst. 1 občanského zákoníku má město Rychvald, jako vlastník pozemku p.č. 6419/2 v k.ú. Rychvald, předkupní právo k budově č.p. 1873.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města neuplatnit předkupní právo k budově č.p. 1873.

Zpracoval(a): Irena Kubíčková – úředník odboru investic a správy majetku

34 z 60

Předkládá: Rada města

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.3.2015

Bod 11. Reakce na videozáznam z jednání zastupitelstva města Rychvald ze dne 17. 12. 2014, kterou zaslala dne 5. 1. 2015 paní V k rukám starosty a jeho prostřednictvím zastupitelstvu města Rychvald

Obsah:

Dopis p. Marie Vyporkové ze dne 5. 1. 2015

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
dopis p. Marie Vyporkové ze dne 5. 1. 2015

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Bod 12. Poskytnutí účelových neinvestičních dotací nad Kč 50.000,-- pro rok 2015

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehled poskytnutých účelových dotací TJ v roce 2007- 2014
3. Zápis z jednání sportovní komise č. 11/2014, 1/2015
4. Žádost Základní umělecké školy a návrh smlouvy
5. Žádost Sboru dobrovolných hasičů Rychvald a návrh smlouvy
6. Žádost Občanského sdružení Rychvaldský šachový oddíl a návrh smlouvy
7. Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Rychvald a návrh smlouvy
8. Žádost Tělovýchovné jednoty Slavoj Rychvald a návrh smlouvy
9. Žádost Tělovýchovné jednoty Baník Rychvald a návrh smlouvy

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o

- a) o neposkytnutí účelových neinvestičních dotací žadatelům v případě nesplaceného finančního závazku vůči Městu Rychvald
- b) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Základní umělecké škole, Rychvald, ve výši **Kč 80.000,--**, na provoz a rozvoj činnosti školy v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, se Základní uměleckou školou, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na provoz a rozvoj činnosti školy v roce 2015
- c) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Sboru dobrovolných hasičů, Rychvald, ve výši **Kč 70.000,--**, ke krytí nákladů spojených s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany, na činnost SDH a na náklady spojené s oslavou 120. výročí založení SDH Rychvald v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, se Sbohem dobrovolných hasičů, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ke krytí nákladů spojených s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany, na činnost SDH a na náklady spojené s oslavou 120. výročí založení SDH Rychvald v roce 2015
- d) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Občanskému sdružení Rychvaldský šachový oddíl, Rychvald, ve výši **Kč 60.500,--**, na sportovní a organizační činnost, náklady na trenéry mládeže a pořízení notebooku v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, s Občanským sdružením Rychvaldský šachový oddíl, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na sportovní a organizační činnost, náklady na trenéry mládeže a pořízení notebooku v roce 2015

Zpracoval: Jana Krasňanová – úředník fin. odboru

Předkládá : Rada města

36 z 60

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

- e) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Tělocvičné jednotě Sokol Rychvald, Rychvald, ve výši **Kč 320.400,-**, na sportovní a organizační činnost do výše Kč 227.400,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 33.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 60.000,- v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, s Tělocvičnou jednotou Sokol Rychvald, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na sportovní a organizační činnost do výše Kč 227.400,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 33.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 60.000,- v roce 2015
- f) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Tělovýchovné jednotě Slavoj Rychvald, Rychvald, ve výši **Kč 253.800,-**, na sportovní a organizační činnost do výše Kč 165.800,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 48.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 40.000,- v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Rychvald, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na sportovní a organizační činnost do výše Kč 165.800,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 48.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 40.000,- v roce 2015
- g) 1. o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Tělovýchovné jednotě Baník Rychvald, Rychvald, ve výši **Kč 165.300,-**, na sportovní a organizační činnost do výše Kč 115.300,- a na opravy a údržbu do výše Kč 50.000,- v roce 2015
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, s Tělovýchovnou jednotou Baník Rychvald, Rychvald, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na sportovní a organizační činnost do výše Kč 115.300,- a na opravy a údržbu do výše Kč 50.000,- v roce 2015

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

bod 12

Důvodová zpráva

Materiál „Poskytnutí účelových neinvestičních dotací pro rok 2015“ zahrnuje žádosti registrovaných sportovních klubů, občanských sdružení (zapsaných spolků), neziskových a jiných organizací, které provádějí veřejně prospěšnou činnost (výchovnou, kulturní, sportovní, sociálně zdravotní), o poskytnutí dotace z rozpočtu města, a to na jejich činnost nebo na podporu realizace jejich konkrétních projektů s částkou nad Kč 50.000,--, o kterých, dle § 85 písm.c) zákona o obcích, rozhoduje zastupitelstvo města.

Předkládáme žádost:

a) *Základní umělecké školy - žádá Kč 80.000,--*
na provoz a rozvoj činnosti školy v roce 2015

r. 2012	70.000,-- (na provoz a rozvoj činnosti)
r. 2013	80.000,-- (na provoz a rozvoj činnosti)
r. 2014	160.000,-- (80.000,-- na provoz a rozvoj činnosti + 80.000,-- na hudební nástroj cimbál)

Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.

b) *Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska SDH Rychvald - žádá Kč 70.000,--* ke krytí nákladů spojených s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany, na činnost SDH a na náklady spojené s oslavou 120. výročí založení SDH Rychvald v roce 2015

r. 2012	30.000,-- (na náklady spojené s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany a na činnost SDH)
r. 2013	30.000,-- (na náklady spojené s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany a na činnost SDH)
r. 2014	20.000,-- (na náklady spojené s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany a na činnost SDH)

Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.

c) *Občanského sdružení rychvaldský šachový oddíl - žádá Kč 60.500,--*
na sportovní a organizační činnost, náklady na trenéry mládeže a pořízení notebooku v roce 2015

Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.

d) *Tělocvičné jednoty Sokol Rychvald - žádá Kč 320.400,--*
na sportovní a organizační činnost do výše Kč 227.400,--, na trenéry pro mládež do výše Kč 33.000,-- a na opravy a údržbu do výše Kč 60.000,-- v roce 2015

Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.

Zpracoval: Jana Krasňanová – úředník fin. odboru

Předkládá : Rada města

38 z 60

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

e) *Tělovýchovné jednoty Slavoj Rychvald* - žádá **KČ 253.800,-**
na sportovní a organizační činnost do výše Kč 165.800,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 48.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 40.000,- v roce 2015
Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.

f) *Tělovýchovné jednoty Baník Rychvald* - žádá **KČ 165.300,-**
na sportovní a organizační činnost do výše Kč 115.300,- a na opravy a údržbu do výše Kč 50.000,- v roce 2015
Nemá nesplacený finanční závazek vůči Městu Rychvald.
Podmínka Rady města Rychvald uvedená v usnesené č. 7/5g)1. pominula dne 19. 2. 2015, kdy byl uhrazen poslední finanční závazek TJ Baník vůči Městu Rychvald ve výši Kč 50.000,-, splatný k 28. 2. 2015.

Částkou určenou pro účelové dotace pro sportovní organizace se již v době přípravy rozpočtu města na rok 2015 zabývala sportovní komise, která je složena ze zástupců jednotlivých sportovních organizací na území města Rychvald. Zápis s návrhem rozdělení částky Kč 800.000,- je součástí materiálu. K drobné úpravě návrhu došlo, když TJ Baník již předem sdělila, že nesplní podmínku dohodnutou zástupci TJ ve sportovní komisi a nebude mít do soutěže pro sezónu 2015/16 přihlášeno družstvo žáků či dorostu, proto sportovní komise navrhla, aby částka Kč 10.000,- určená na trenéry TJ Baník pro mládež, byla rozdělena následovně:

- *Občanské sdružení rychvaldský šachový oddíl* - žádá **KČ 4.000,-**
- *Tělocvičné jednoty Sokol Rychvald* - žádá **KČ 3.000,-** (na trenéry pro mládež)
- *Tělovýchovné jednoty Slavoj Rychvald* - žádá **KČ 3.000,-** (na trenéry pro mládež)

TJ chtějí jednu část účelové neinvestiční dotace využít na sportovní a organizační činnost, druhou část na trenéry pro mládež a třetí část na opravy a údržbu. Dotace může být v rámci sportovní a organizační činnosti použita též na úhradu elektrické energie, tepla a vody, a to v max. výši 2/3 ročních nákladů, což musí být doloženo vyúčtováním spotřeby za zúčtovatelné období od 1. 1. do 31. 12. daného roku. V případě, že Příjemce dotace provozuje rovněž podnikatelskou činnost a bude-li dotaci používat na úhradu elektrické energie, tepla a vody, je povinen mít samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr (mimo paušální úhradu vodného a stočného) pro sportovní a organizační činnost a samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr pro podnikatelskou činnost.

Přehled poskytnutých dotací TJ v letech 2007-2014 je samostatnou přílohou tohoto materiálu.

Schválený rozpočet města na rok 2015 obsahuje finanční prostředky na poskytování dotací občanským sdružením, ZUŠ, církvím a podobným organizacím ve výši 543 tis. Kč, z toho již bylo vyčerpáno KČ 222.500,- (zůstatek KČ 320.500,-) a sportovním organizacím ve výši 800 tis. Kč.

3. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 03. 2015

Příloha

Příloha

Dotace tělovýchovným jednotám a šachovému oddílu

Celkem za sledované období: 4,799,000 Kč

rok	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
TJ Slavoj	153.000	163.300	192.300	167.300	167.300	241.400	217.100	212.000
TJ Sokol	153.000	167.300	167.300	192.300	167.300	216.400	242.100	259.000
TJ Baník	153.000	175.500	150.500	150.500	175.500	197.700	196.100	182.000
Šachový oddíl	41.000	39.900	39.900	39.900	39.900	44.500	44.700	50.000
Celkem:	500.000	546.000	550.000	550.000	550.000	700.000	700.000	703.000

Zápis z jednání sportovní komise č. 11/2014 ze dne 10.9.2014

Přítomní: Ing. Adamčík, Bialek, Janeta, Mgr. Vavříček
Hosté: PhDr. Jurdín
Omluveni: Gulčík, Chorobík,

Program jednání:

1. Další schůzka 8.10.2014 v 15:45 v KS Rychvald
2. Rozdělení dotace ve výši 700.000 Kč pro rok 2015:

Subjekt	Přesně	Po zaokrouhlení
OS RŠO	41 544,88 Kč	41 500,00 Kč
Baník	165 274,37 Kč	165 300,00 Kč
Slavoj	205 792,57 Kč	205 800,00 Kč
Sokol	287 388,18 Kč	287 400,00 Kč
Celkem	700 000,00 Kč	700 000,00 Kč

3. Rozdělení dalších 100.000 Kč pro rok 2015 za těchto zásad:
 - a. Přísňě účelově rozdělené dotace na trenéry a mimořádné nákupy
 - b. U OS RŠO je 15.000 Kč na trenéry mládeže a notebook (notebook cca v hodnotě 9 až 11 tisíc Kč a do 15.000 Kč následně trenéři mládeže). U TJ Baník je poskytována dotace ve výši 10.000 Kč s tím, že nebude – li do soutěže přihlášeno družstvo žáků či dorostu pro sezónu 2015/16, TJ Baník tuto dotaci vrátí a sportovní komise rozhodne o jejím přerozdělení mezi jiné subjekty.
 - c. Maximální výše dotace, kterou lze použít pro opravy a údržbu, je uvedena v níže uvedené tabulce.

Subjekt	Přesně	Po zaokrouhlení	Trenéři a "mimořádnosti"	Celkem	Z toho maximum na údržbu a opravy
OS RŠO	41 544,88 Kč	41 500,00 Kč	15 000,00 Kč	56 500,00 Kč	0,00 Kč
Baník	165 274,37 Kč	165 300,00 Kč	10 000,00 Kč	175 300,00 Kč	50 000,00 Kč
Slavoj	205 792,57 Kč	205 800,00 Kč	45 000,00 Kč	250 800,00 Kč	40 000,00 Kč
Sokol	287 388,18 Kč	287 400,00 Kč	30 000,00 Kč	317 400,00 Kč	60 000,00 Kč
Celkem	700 000,00 Kč	700 000,00 Kč	100 000,00 Kč	800 000,00 Kč	

Doporučení RM:

Úkoly:

Ing. Bohdan Adamčík,
předseda SK

Petr Janeta,
zapisovatel

Zápis z jednání sportovní komise č. 1/2015 ze dne 21.1.2015

Přítomni: Ing. Adamčík, Lipják, Janeta, Mgr. Vavříček, Gulčík, Chorobík
Hosté: Skýba, Noga
Omluveni:

Program jednání:

1. Příprava kalendáře sportovních akcí na 02/2015, závěrka 26.1., nicméně redaktor chce příspěvky již 23.1.
2. Další schůzka únor 2015, datum bude upřesněno, předběžně 11.2.2015, začátky posunuty z 15:45 na 16:00 v KS Rychvald.
3. Přerozdělení dotace ve výši 10.000,- Kč, které se vzdala TJ Baník následovně: OS RŠO – 4.000 Kč, TJ Slavoj – 3.000 Kč a TJ Sokol 3.000 Kč. Všechny tři TJ podají žádost na novou částku.
4. Seznámení s mailovou korespondencí s panem starostou (plán práce, termíny schůzek apod.)
5. Informace o jiném způsobu vyplacení dotace pro TJ a další změny týkající se vyplacení a vyúčtování dotací od roku 2015:
 - a. Nová dotace až po vyúčtování dotace předechozí.
 - b. Vzhledem k výši dotace nad 50.000 Kč je možná změna účelu jen po schválení zastupitelstvem.
 - c. Čerpání dotace od 1/1 do 31/12, aby bylo zajištěno vyúčtování energií, ty TJ, které energie nemají, čerpají do 30/11.
 - d. Forma kontrol předběžná, průběžná a následná. Průběžná kontrola především u nákupů a oprav.
 - e. Využití částky na opravy je možné pouze pro opravy nikoliv pro technické zhodnocení. Příklad: oprava střechy = výměna krytiny za jinou krytinu, technické zhodnocení = výměna krytiny za jinou krytinu + zateplení
 - f. V tomto roce by měly být smlouvy schváleny na zastupitelstvu dne 11/3/2015 a platba cca do týdne.
6. Aktuality
 - a. Uvolnění termínů ve školní tělocvičně ze strany Slavoj a Baníku ve prospěch Sokola.
 - b. 14/2/2015 pořádá OS RŠO 5.ročník turnaje v rapid šachu Slezský open v KS Rychvald, očekává se mezinárodní účast, minulý ročník 77 účastníků. Celostátní propagace, součást 2. největšího šachového festivalu v republice – Ostravský koník.

Doporučení RM:

1. SK doporučuje MR, aby byly připravované zásady pro přidělování dotací spolkům a TJ byly projednány a připomínkovány v SK, ev. nejlépe spolu s dalšími spolky mimo sportovní oblast.

Úkoly:

1. Doplnění a potvrzení kalendáře T: 22.1.2015 Z: Vavříček, Janeta, Noga, Chorobík a ostatní členové TJ pověření komunikovat ohledně kalendáře sportovních akcí
2. Předání kalendáře do Zpravodaje T: 22.1.2014 Z: Adamčík
3. Pozvat místostarostu na příští schůzku SK. T: 2/2015 Z: Adamčík

Ing. Bohdan Adamčík,
předseda SK

Petr Janeta,
zapisovatel

V Rychvaldě, 21.1.2015

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Základní umělecká škola, Rychvald

se sídlem: Orlovská 495, 735 32 Rychvald
zastoupena: paní Vlastou Matonogovou, ředitelkou
IČ: 623 31 698
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 31537791/0100
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. 3/12 ze dne 11. 3. 2015 se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 80.000,-** (slovy: osmdesátisícikorun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **na provoz a rozvoj činnosti školy v roce 2015**.

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci poukáže Příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 30. listopadu 2015**.

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 4. prosince 2015**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavce 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městem stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Milan Starostka
starosta

Vlasta Matonogová
ředitelka

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Sbor dobrovolných hasičů

se sídlem: Orlovská, 735 32 Rychvald
zastoupen: panem René Budníkem, starostou
IČ: 654 68 091
bankovní spojení: ČSOB a.s., Poštovní spořitelna
číslo účtu: 184527682/0300
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města **č. 3/12 ze dne 11. 3. 2015** se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 70.000,-** (slovy: sedmdesát tisíc korun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **ke krytí nákladů spojených s prací s mládeží a výchovou dětí v oblasti požární ochrany, na činnost SDH a na náklady spojené s oslavou 120. výročí založení SDH Rychvald v roce 2015.**

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci použije Příjemce na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 30. listopadu 2015.**

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 4. prosince 2015**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavce 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městem stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Milan Starostka
starosta

René Budník
starosta

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Občanské sdružení Rychvaldský šachový oddíl

se sídlem: Jarošovická 1941, 735 32 Rychvald
zastoupené: Ing. Bohdanem Adamčíkem, předsedou
IČ: 623 31 469
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Poštovní spořitelna
číslo účtu: 231548081/0300
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu **o poskytnutí účelové neinvestiční dotace**

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. **3/12 ze dne 11. 3. 2015**, se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 60.500,-Kč** (slovy: Šedesátitřicetpět set korun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **na sportovní a organizační činnost, náklady na trenéry mládeže a pořízení notebooku v roce 2015.**

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci poukáže Příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 30. listopadu 2015.**

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 4. prosince 2015**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavec 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městěm stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městěm na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Přijemce:

Milan Starostka
starosta

Ing. Bohdan Adamčík
předseda

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Tělocvičná jednota Sokol Rychvald

se sídlem: Na Fojtství 764, 735 32 Rychvald
zastoupena: Ing. Vratislavem Tylem, starostou
IČ: 449 38 152
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1726008399/0800
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. 3/12 ze dne 11. 3. 2015 se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 320.400,-** (slovy: Třistadvacettisícčtyřista korun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **na sportovní a organizační činnost do výše Kč 227.400,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 33.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 60.000,-**.
3. **Dotace může být v rámci sportovní a organizační činnosti použita též na úhradu elektrické energie, tepla a vody, a to v max. výši 2/3 ročních nákladů**, což musí být doloženo vyúčtováním spotřeby za zúčtovatelné období od 1. 1. do 31. 12 daného roku. V případě, že Příjemce dotace provozuje rovněž podnikatelskou činnost a bude-li dotaci používat na úhradu elektrické energie, tepla a vody, je povinen mít samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr (mimo paušální úhradu vodného a stočného) pro sportovní a organizační činnost a samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr pro podnikatelskou činnost.

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci poukáže Příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 31. prosince 2015**.

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 31. ledna 2016**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavce 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městem stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Milan Starostka
starosta

Ing. Vratislav Tyl
předseda

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Tělovýchovná jednota Slavoj Rychvald

se sídlem: Sportovní 1409, 735 32 Rychvald
zastoupena: panem Jiřím Nogou, předsedou
IČ: 449 38 357
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Rychvald
číslo účtu: 1724498339/0800
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. **3/12 ze dne 11. 3. 2015** se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 253.800,-** (slovy: Dvěstěpadesátřítisícosmset korun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **na sportovní a organizační činnost do výše Kč 165.800,-, na trenéry pro mládež do výše Kč 48.000,- a na opravy a údržbu do výše Kč 40.000,-.**
3. **Dotace může být v rámci sportovní a organizační činnosti použita též na úhradu elektrické energie, tepla a vody, a to v max. výši 2/3 ročních nákladů,** což musí být doloženo vyúčtováním spotřeby za zúčtovatelné období od 1. 1. do 31. 12 daného roku. V případě, že Příjemce dotace provozuje rovněž podnikatelskou činnost a bude-li dotaci používat na úhradu elektrické energie, tepla a vody, je povinen mít samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr (mimo paušální úhradu vodného a stočného) pro sportovní a organizační činnost a samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr pro podnikatelskou činnost.

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci poukáže Příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 31. prosince 2015**.

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 31. ledna 2016**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavec 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městem stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Milan Starostka
starosta

Jiří Noga
předseda

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: panem Milanem Starostkou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

a

Tělovýchovná jednota Baník Rychvald

se sídlem: Červená kolonie 1497, 735 32 Rychvald
zastoupena: panem Lubomírem Skýbou, předsedou
IČ: 452 39 142
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Rychvald
číslo účtu: 1726017359/0800
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. 3/12 ze dne 11. 3. 2015 se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši **Kč 165.300,-** (slovy: Jednostošedesátpětisíctřista korun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně **na sportovní a organizační činnost do výše Kč 115.300,- a na opravy a údržbu do výše Kč 50.000,-**
3. **Dotace může být v rámci sportovní a organizační činnosti použita též na úhradu elektrické energie, tepla a vody, a to v max. výši 2/3 ročních nákladů**, což musí být doloženo vyúčtováním spotřeby za zúčtovatelné období od 1. 1. do 31. 12 daného roku. V případě, že Příjemce dotace provozuje rovněž podnikatelskou činnost a bude-li dotaci používat na úhradu elektrické energie, tepla a vody, je povinen mít samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr (mimo paušální úhradu vodného a stočného) pro sportovní a organizační činnost a samostatný elektroměr, plynoměr a vodoměr pro podnikatelskou činnost.

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci poukáže Příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 31. prosince 2015**.

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 31. ledna 2016**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavce 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městem stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce zcela vyčerpá dotaci dle této smlouvy a současně splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Milan Starostka
starosta

Lubomír Skýba
předseda