



18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁLY URČENÉ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03. 09. 2013

Obsah

Obsah	1
Bod 1.	Pořadové a organizační zabezpečení 17. zasedání Zastupitelstva města Rychvald.2
Bod 2.	Kontrola usnesení5
Bod 3.	Zpráva o činnosti Rady města.....7
Bod 4.	Zpráva o činnosti kontrolního výboru ZM Rychvald za období od 12.6.2014 do 3.9.20149
Bod 5.	Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města.....14
Bod 6.	Návrh nového územního plánu Rychvaldu16
Bod 7.	Kupní smlouva na převod stavby: „Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. Stavba“19
Bod 8.	Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice27
Bod 9.	Směna pozemků v k.ú. Rychvald29
Bod 10.	Rozpočtové opatření č. 10 pro rok 2014.....34
Bod 11.	Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů ve městě Rychvald 35
Bod 12.	Návrh obecně-závazné vyhlášky města Rychvaldu č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvaldu.41
Bod 13.	Zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, které se konalo 30.6.2014.....46
Bod 14.	Poskytnutí účelové dotace Základní umělecké školy, Rychvald.....48
Bod 15.	Vyřazení autobusové čekárny "U Zámku" , inv. č. 2621 z majetku Města Rychvald...64

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Bod 1. Pořadové a organizační zabezpečení 17. zasedání Zastupitelstva města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

a) s c h v a l u j e
pořad dnešního zasedání ZM Rychvald

b) v o l í

1. návrhovou komisi ve složení:

Ing. Jana Máchová

Ing. Ivan Jurdin

Ing. Miroslav Pěgřímek

2. ověřovatelé zápisu ve složení:

Lubomír Skýba

Vlasta Matonogová

Důvodová zpráva

Organizační zabezpečení 18. zasedání ZM, dne 03. 09. 2014

Termín 03. 09. 2014 v 16:30 h v KD Rychvald

Návrhová komise: Ing. Jana Máchová
Ing. Ivan Jurdin
Ing. Miroslav Pěgřímek

Ověřovatelé zápisu: Lubomír Skýba
Vlasta Matonogová

Zapisovatelka: Bc. Lena Koláková

Skrutátoři: Markéta Blažková
Lucie Jendřejková

18. zasedání RM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 13.1.2011

Pořad pro 18. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, dne 03. 09. 2014

Pořad:

1. Pořadové a organizační zabezpečení 18. zasedání ZM Rychvald
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti RM
4. Zpráva o činnosti KV
5. Zpráva o činnosti FV
6. Návrh územního plánu Rychvald
7. Kupní smlouva „Odkanalizování města Rychvald – výstavba ČOV – 1. Stavba“ (Město Rychvald – SmVaK
8. Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald – výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice
9. Směna pozemků v k.ú. Rychvald
10. Rozpočtové opatření č. 10 pro rok 2014
11. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů ve městě Rychvald
12. Obecně závazná vyhláška města Rychvaldu č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvald
13. Zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, které se konalo 30. 6. 2014
14. Poskytnutí účelové dotace Základní umělecké školy, Rychvald
15. Vyřazení autobusové čekárny „U Zámku“, inv. č. 2621 z majetku Města Rychvald
16. Diskuse

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03. 09. 2014

Bod 2. Kontrola usnesení

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
kontrolu svých přijatých usnesení

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03. 09. 2014

Bod 2

Důvodová zpráva

Ve sledování:

22/10 b) ZM u k l á d á RM

informovat zastupitelstvo města o rozhodnutích, která učiní Valná hromada společnosti Služby města Rychvald, spol. s r. o., při každém zasedání zastupitelstva města

Ve sledovaném období tj. od 12.6.2014 do 3.9.2014 bylo učiněno následující Usnesení přijaté Radou při výkonu působnosti valné hromady Společnosti dne 15. 7. 2014.

1. Volba předsedy, zapisovatele a ověřovatele zápisu

1.1.VH volí ing. Ladislava Sitka předsedou VH

1.2.VH volí p. Vlastu Matonogovou zapisovatelkou VH

1.3.VH volí p. ing. Janu Máchovou a p. Stanislava Tvardka ověřovateli zápisu

2. Kontrola usnášeníschopnosti

2.1.Valná hromada je usnášeníschopná, neboť na jejím jednání je přítomno všech 5 členů Rady města.

3. Rozhodnutí o schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele

3.1.VH schvaluje Smlouvu o výkonu funkce jednatele dle ust. § 59 a násl. zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech, ve znění jak je uvedeno v příloze č.2. tohoto zápisu.

10/7 ze dne 12. 12. 2012 ZM u k l á d á

místostarostovi pravidelně na jednáních zastupitelstva města informovat členy zastupitelstva města o stavu a konečném dořešení případu týkajícího se „Návrhu odkupu pohledávky za společností Služby města Rychvald spol. s r.o.“

Stav ke dni 3.9.2014 :

Je identický, jaký byl dne 11.6.2014, tj. že dne 13.1.2014 byla podána žaloba Okresnímu soudu v Karviné, kdy předmětem je zaplacení částky 1 750 000,-Kč a příslušenství k této částce náležející. Věc je vedena Okresním soudem v Karviné pod sp.zn. 15 C 24/2014.

Dopisem ze dne 12.2.2014 informoval společnost Okresní soud v Karviné, že v této právní záležitosti bude věc postupovat Vrchnímu soudu v Olomouci k rozhodnutí o věcné příslušnosti, neboť jak se domnívá, tak v této věci jsou věcně příslušné krajské soudy.

Doposud jsme nebyli informováni o dalším rozhodnutí.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03. 09. 2014

Bod 3. Zpráva o činnosti Rady města

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
Zprávu o činnosti Rady města

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03. 09. 2014

bod 3

Důvodová zpráva

Zpráva o činnosti Rady města Rychvald

Rada města Rychvald od minulého zasedání Zastupitelstva města Rychvald jednala celkem 8x, a to na svém:

- 101. zasedání ze dne 16. 06. 2014
- 102. zasedání ze dne 30. 06. 2014
- 103. zasedání ze dne 15. 07. 2014
- 104. zasedání ze dne 28. 07. 2014
- 105. zasedání ze dne 30. 07. 2014
- 106. zasedání ze dne 06. 08. 2014
- 107. zasedání ze dne 19. 08. 2014
- 108. zasedání ze dne 25. 08. 2014

Viz. usnesení z těchto zasedání

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 4. Zpráva o činnosti kontrolního výboru ZM Rychvald za období od 12.6.2014 do 3.9.2014

Obsah:

1. Zpráva o činnosti KV za období od 12.6.2014 do 3.9.2014
2. Zprávy o kontrolních činnostech č. 48d, 48e, 49/2014

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
Zprávu o činnosti KV za období od 12.6.2014 do 3.9.2014

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Rychvald

ZPRÁVA

O činnosti kontrolního výboru za období
od 12.6.2014 do 3.9.2014

1) Proběhly 2 schůze kontrolního výboru.

2) Provedené kontrolní činnosti :

Kontrolní činnost č. 48d/2014
nápravných opatření

- Nevhodná akustika v herně MŠ čp. 1500 - bez

Kontrolní činnost č. 48e/2014
nápravných opatření

- Vybavení dětského hřiště na sídlišti - bez

Kontrolní činnost č. 49/2014 -
byty v roce 2013 – bez nápravných opatření

- Kontrola vymáhání pohledávek za nájemné za

Projednáno dne 16.7..2014

Jan Kutáč
Předseda KV



18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Kontrolní výbor Zastupitelstva Města Rychvald

Zápis o kontrole č. 48d / 2014

Předmět kontroly :

oprava Nevhodná akustika v herně MŠ č.p. 1500

Odůvodnění: Na základě schváleného plánu práce KV

Provedl: pp. Böhm, Uhlík

Za účasti:

p. Augustynová

Datum:

25.06.2014

Zjištění:

Kontrola dokumentace- bez závad.

Návrh na opatření:

/

Vyjádření kontrolovaného:

Augustynová

Podpis provádějícího:

U. Uhlík *M. Uhlík*

Projednáno na schůzi KV: 25.6.2014

Doporučení pro ZM:

bez napravných opatření

Podpis předsedy KV:

AB

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Kontrolní výbor Zastupitelstva Města Rychvald

Zápis o kontrole č. 48e / 2014

Předmět kontroly :

Vybavení dětského hřiště na sídlišti

Odůvodnění: Na základě schváleného plánu práce KV

Provedl: pp. Böhm, Uhlík

Za účasti:

p. Štěpánková

Datum: 23.06.2014

Zjištění:

kontrola dokumentace bez záznamu.

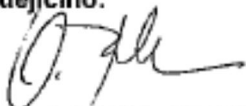
Návrh na opatření:

—

Vyjádření kontrolovaného:

4/

Podpis provádějícího:



Projednáno na schůzi KV: 25.6.2014

Doporučení pro ZM:

be napravitel opatření

Podpis předsedy KV:



18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Rychvald

Zápis o

o kontrolní činnosti č. 49/2014

Cíl kontroly: Kontrola vymáhání pohledávek za nájemné za byty roce 2013

Kontrola zahájena: 23.6.2014
ukončena: 23.6.2014

Místo kontroly: MěÚ Rychvald

Zodpovědný úředník: p. Blažková

Kontrolu provedli: p. Böhm, p. Uhlík

Zjištění:

Vše v pořádku

Závěr: bez nápravných opatření

Vyjádření kontrolovaných pracovníků:

schváleno měř /

Za Kontrolní výbor:

[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

Projednáno na schůzi Kontrolního výboru: 16.7.2014
Předseda KV:

[Signature]

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 5. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Rychvald
za období od 12. 6. 2014 do 3. 9. 2014

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 5.

Důvodová zpráva

Od posledního zasedání zastupitelstva města dne 12. 6. 2014 se uskutečnila tři jednání finančního výboru (dále jen FV) s následujícím programem:

I. Jednání FV dne 16. 6. 2014

Program:

- 1) Informace ze 17. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, dne 11.6.2014
- 2) Rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2014

ad 1) Předseda FV, Ing. Širocký, podal členům FV informace z jednání 17. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, které se konalo 11. 6. 2014.

FV bere na vědomí informace ze 17. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, dne 11. 6. 2014.

ad 2) FV bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2014 a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

II. Jednání FV dne 21. 7. 2014

Program:

- 1) Hospodaření města za I. pololetí r. 2014

ad 1) FV bere na vědomí hospodaření města za I. pololetí r. 2014 a doporučuje radě města vzít na vědomí.

III. Jednání FV dne 25. 8. 2014

Program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 9 pro rok 2014
- 2) Rozpočtové opatření č. 10 pro rok 2014
- 3) Žádost o poskytnutí účelové dotace Základní umělecké školy Rychvald

ad 1) FV bere na vědomí *Rozpočtové opatření č. 9 pro rok 2014*

ad 2) FV bere na vědomí *Rozpočtové opatření č. 10 pro rok 2014* a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

ad3) FV bere na vědomí *Žádost o poskytnutí účelové dotace Základní umělecké školy Rychvald* a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení ve výši Kč 80.000,--.

Ing. Ivan Širocký

předseda finančního výboru

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 6. Návrh nového územního plánu Rychvaldu

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Návrh nového územního plánu Rychvaldu včetně odůvodnění (příloha na CD nosiči)
3. Návrh opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Rychvaldu (příloha na CD nosiči)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

v y d á v á

v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Rychvaldu opatřením obecné povahy, po ověření, že územní plán není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, stanoviskem krajského úřadu a se stanovisky dotčených orgánů.

Předkládá: rada města a Šárka Kapková jako pověřený zastupitel
Zpracoval: Šárka Kapková, určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem
Ing. Dalibor Třaskoš, vedoucí oddělení rozvoje a územního plánování, odboru rozvoje a investic MěÚ Bohumín

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Městský úřad Bohumín

Materiál do zasedání zastupitelstva města Rychvald dne 3.9.2014 číslo

Název materiálu: **Návrh nového Územního plánu Rychvaldu**

Předkládá: Odbor rozvoje a investic
Bohumín, dne: 8.8.2014

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Rychvaldu po projednání

v y d á v á

v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **Územní plán Rychvaldu** opatřením obecné povahy, po ověření, že územní plán není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, stanoviskem krajského úřadu a se stanovisky dotčených orgánů.

Předkládá: Šárka Kapková, starostka města Rychvald
Zpracoval: pořizovatel, Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic:
Ing. Dalibor Traskoš, vedoucí oddělení rozvoje a územního plánování, odboru rozvoje a investic MěÚ Bohumín

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Komentář:

Postup projednání a vyhodnocení výsledků projednání návrhu Územního plánu Rychvaldu

Odbor rozvoje a investic Městského úřadu Bohumín, jako příslušný úřad územního plánování, pořizuje v přenesené působnosti na žádost obce ve svém správním obvodu územní plán. Vykonává tedy pro město Rychvald funkci pořizovatele ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 13/8 ze dne 17. června 2009 rozhodlo o pořízení nového Územního plánu Rychvaldu. Zadání územního plánu bylo schváleno Zastupitelstvem města Rychvaldu usnesením č. 19/7 dne 15. září 2010.

Pro spolupráci s pořizovatelem byla usnesením zastupitelstva č. 1/17 ze dne 15. prosince 2010 určena p. Šárka Kapková, starostka města (dále jen „určený zastupitel“).

Zpracovatelem Územního plánu Rychvald byla na základě výběrového řízení vybrána společnost Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., projektantem Ing. arch. Petr Gajdušek.

Zpracovaný návrh územního plánu byl nejprve projednán v rámci tzv. společného jednání s dotčenými orgány státní správy, s krajským úřadem, sousedními obcemi a s veřejností (březen – duben 2013). Ve smyslu uplatněných stanovisek, připomínek a dohodovacích jednání byl návrh následně upraven.

Upravený a posouzený návrh územního plánu byl poté projednáván s veřejností (od 6. ledna do 12. února 2014). K veřejnému projednání pořizovatel pozval jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, oznámení o konání veřejného projednání zároveň doručil veřejnou vyhláškou.

V rámci veřejného projednání (tzv. řízení o územním plánu) pořizovatel obdržel celkem 36 námitek a 2 připomínky vlastníků nemovitostí, oprávněných investorů a občanů města.

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 16/2 ze dne 14.5.2014 vzalo na vědomí informaci o vyhodnocení výsledků veřejného projednání. Následně byl návrh územního plánu v souladu s výsledky projednání upraven a opakovaně projednán s veřejností (červen 2014 – červenec 2014). K opakovanému veřejnému projednání pořizovatel pozval jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, oznámení o konání veřejného projednání zároveň doručil veřejnou vyhláškou.

V rámci opakovaného veřejného projednání o upraveném návrhu územního plánu byla uplatněna jediná námitka a nebyly uplatněny žádné připomínky. Tato námitka byla vyhodnocena a bylo navrženo ji zamítnout.

Závěr:

S ohledem na výsledky projednání návrhu Územního plánu Rychvaldu pořizovatel s určeným zastupitelem navrhuje územní plán vydat. Dle ustanovení stavebního zákona (§ 54 odst. 2) zastupitelstvo obce vydá územní plán po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je uvedeno v návrhu usnesení.

Návrh opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Rychvaldu je s ohledem na svůj rozsah (texty plus grafická část) vypálen na CD nosiči a rovněž je zveřejněn na webové stránce města Bohumína

<http://www.mesto-bohumin.cz/cz/radnice/uzemni-plan/9781-uzemni-planovani-rychvald.html>

Patnáctý den ode dne vyvěšení nabude vydané opatření obecné povahy účinnosti. Od tohoto dne bude pro město Rychvald platit nový „Územní plán Rychvaldu“, původní „Územní plán sídelního útvaru Rychvaldu“ schválený dne 23.9.1993, ve znění změn č. 1, 2, 3, 4, 5 pozbude platnost.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 7. Kupní smlouva na převod stavby: „Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. Stavba“

Obsah:

2. Důvodová zpráva
3. Kupní smlouva č. 343/KS/KA/K/2014

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

a) r o z h o d l o

o převodu vodního díla ve vlastnictví města Rychvald – kanalizace a čistírny odpadních vod vybudovaných v rámci stavby s názvem „Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. Stavba, podrobně specifikovaných v článku II. odst. 1) až 3) Kupní smlouvy, do vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., za kupní cenu ve výši 17 267 158,- Kč

b) s c h v a l u j e

uzavření Kupní smlouvy o převodu vodního díla – kanalizace a čistírny odpadních vod vybudovaných v rámci stavby s názvem „Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. Stavba“

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

7.

Důvodová zpráva

Město Rychvald, jako budoucí prodávající a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., jako budoucí kupující uzavřeli dne 9.4.2001 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na stavbu č. 3540 s názvem: „ČOV Rychvald, čerpací stanice Rychvald 1, výtlač z ČS na ČOV“, která nyní platí ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13.11.2001, Dodatku č. 2 ze dne 19.12.2003, Dodatku č. 3 ze dne 17.10.2006, Dodatku č. 4 ze dne 17.1.2014 a Dodatku č. 5 ze dne 25.6.2014.

Kupní cena ve výši 17 267 158,- Kč byla zaplacená ke dni 31.12.2013. Termín pro uzavření kupní smlouvy je do 30.9.2014.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. předložily návrh kupní smlouvy.

Předmětem smlouvy je převod vodního díla ve vlastnictví města Rychvald – kanalizace a čistírny odpadních vod vybudovaných v rámci stavby s názvem „Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. Stavba“, dále jen „Stavba“ podrobně specifikovaná v článku II. odst. 1) až 3) Kupní smlouvy, do vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., za kupní cenu ve výši 17 267 158,- Kč.

Z celkové kupní ceny připadá částka ve výši 13 162 834,- Kč na stavební objekty, z níž bude zaplacená daň z převodu nemovitostí, a částka ve výši 4 104 324,- Kč na provozní soubory. Finanční prostředky na úhradu daně z převodu nemovitostí budou zajištěny dle rozpočtového opatření č. 10, které předkládá finanční odbor Městského úřadu Rychvald, jako samostatný bod jednání zastupitelstva města. Jedná se o částku ve výši cca 527 000,- Kč.

Stavba byla uložena do pozemků ve vlastnictví třetích osob, a to:

prodávajícího - p.č. 429/1, p.č. 2708, p.č. 2709, p.č. 6854/6, p.č. 6864, (smluvně ošetřeno po uzavření kupní smlouvy),

kupujícího – p.č. 270/1 a p.č.270/2,

Moravskoslezského kraje – p.č. 6833 (smluvně ošetřeno),

společnosti České dráhy, a.s. – p. č. 6854/1 (smluvně ošetřeno) a

společnosti FISH INVEST, a.s. – p.č. 4749/1 a p.č. 4749/2 (v jednání s p. Ing. Davidem Papouškem, insolvenčním správcem dlužníka FISH INVEST, a.s. o odkoupení části pozemku p.č. 4749/1).

Součástí kupí smlouvy je Protokol o předání dokumentů souvisejících s předmětem kupní smlouvy a Protokol o předání a převzetí vodního díla - k nahlédnutí na odboru investic a správy majetku.

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle návrhu
usnesení.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



KUPNÍ SMLOUVA č. 343/KS/KA/K/2014

Smluvní strany

1. Město Rychvald

se sídlem: Rychvald, Orlovská 678, PSČ 735 32
zastoupeno: starostkou paní Bc. Šárkou Kapkovou
IČ: 002 97 615
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-2728791/0100
jako „prodávající“ na straně jedné

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
IČ: 451 93 665
DIČ: CZ45193665
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka č.ú: 129584/5400
zastoupená
ve věcech smluvních: prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, místopředsedou představenstva
a Ing. Miroslavem Šrámkem, členem představenstva
ve věcech technických: Ing. Martinem Veselým, MBA, technickým ředitelem
jako „kupující“ na straně druhé.

Článek I

Prodávající Město Rychvald prohlašuje, že na základě

- 1) kolaudačního rozhodnutí č.j.: Výst. 3623/2002-Zo ze dne 16.12. 2002 vydaného Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP pro stavbu s názvem „*Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1.stavba, komunikace a zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, oplocení ČOV, vodovodní přípojka, přípojka NN k ČS a venkovní osvětlení na pozemcích parc.č. 270/1, 270/2 a 269/2 v katastrálním území Rychvald,*“, které nabylo právní moci dne 8. 1. 2003 v rozsahu:

- SO 08 Komunikace a zpevněné plochy,
- SO 10 Terénní a sadové úpravy,
- SO 11 Oplocení ČOV,
- SO 13 Vodovodní přípojka,
- SO 14 Venkovní osvětlení,
- SO 17 Přípojka NN k ČS Rychvald,

- 2) kolaudačního rozhodnutí č.j. OŽPaS/1601/03/DO ze dne 25. 11. 2003 vydaného Městským úřadem Bohumín pro stavbu s názvem „*Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1.stavba*“, na pozemcích parc. č. 270 (nyní 270/1 a 270/2), 6750, 429/1, 6865, 6748, 6854/1 (nyní i 6854/6), 2708, 2709, 6833, 4749/1 a 4749/2 v katastrálním území Rychvald“, které nabylo právní moci dne 17. 12. 2003, v tomto rozsahu:

- SO 02 Splašková čerpací stanice Rychvald 1
- SO 03 Výtlak z ČS na ČOV
- SO 05 Sdružený objekt ČOV
- SO 07 Vnitřní kanalizace a odpad z ČOV
- SO 18 Likvidace stávajících objektů
- PS 01 Splašková čerpací stanice Rychvald 1
- PS 02 Čištění odpadních vod
- PS 03 Venkovní kabelové rozvody a provozní rozvody silnoproudu
- PS 04 Měření a regulace
- PS 05 SRTP (samotný řídicí systém) a radiový přenos informací

má ve svém výlučném vlastnictví vodní dílo - kanalizace a čistírna odpadních vod vybudovaných v rámci stavby s názvem „*Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba*“, podrobně specifikovaných v odst. 1) a 2) tohoto článku.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



- 3) Prodávající Město Rychvald prohlašuje, že je na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. OŽPaS/1601/03/DO ze dne 25.11. 2003 vydaného Městským úřadem Bohumín, které nabylo právní moci dne 17. 12. 2003 výlučným vlastníkem stavby

- budovy č.p. 63., stavba technického vybavení, postavené na pozemku parc. č. 270/2 v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná (dále jen „Budova“), který je ve výlučném vlastnictví kupujícího.

Budova je zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 vedeném na Katastrálním úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná.

Článek II

Prodávající touto kupní smlouvou Kupujícímu prodává do jeho výlučného vlastnictví:

- 1) **SO 03 – Výtlač z čerpací stanice na ČOV**

Celková skutečná délka dle zaměření stavby je 593,86 m – v provedení PVC DN 100.

Stavba výtlaču z čerpací stanice na ČOV není dle z. č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, předmětem zápisu do katastru nemovitostí. Stavba je postavena na pozemcích ve vlastnictví třetích osob, a to:

- prodávajícího - parc.č. 429/1, 2708, 2709, 6854/6, 6864,
- kupujícího - parc.č. 270/1 a 270/2.
- Moravskoslezského kraje - parc.č. 6833,
- společnosti s firmou České dráhy, a.s. – parc.č. 6854/1 a
- společnosti s firmou FISH INVEST, a.s. – parc.č. 4749/1 a 4749/2 všechny v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná.

- 2) **Stavba splaškové čerpací stanice Rychvald postavená na pozemku parc. č. 429/1 k.ú. Rychvald obec Rychvald,**

Vlastníkem pozemku, na němž je stavba splaškové čerpací stanice postavena, který není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy, je Město Rychvald, kdy umístění stavby na předmětném pozemku je řešeno smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě zavazující Prodávajícího strpět stavbu čerpací stanice, kanalizační stoky, vodovodní přípojky a dále zajišťující právo chůze a jízdy pro oprávněného nebo jím pověřené fyzické a právnické osoby za účelem příjezdu a přístupu k splaškové čerpací stanici, jakož i vjezd a odjezd motorových vozidel a mechanismů za účelem provádění oprav, rekonstrukce, kontroly či odstranění tohoto objektu. Stavba čerpací kanalizační stanice je podzemní stavbou, která není předmětem zápisu do katastru nemovitostí dle z.č. 256/2013 Sb.

Splašková čerpací stanice Rychvald se skládá z následujících stavebních objektů a provozních souborů:

- **SO 02 – Splašková čerpací stanice Rychvald 1**
- **SO 17 – Přípojka NN k ČS Rychvald**
- **PS 01 - Splašková čerpací stanice Rychvald 1**

- 3) **Stavba čistírny odpadních vod**

Stavba čistírny odpadních vod je postavena na pozemcích parc. č. 270/1 a parc. č. 270/2 v k.ú. Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná; tyto pozemky jsou ve výlučném vlastnictví kupujícího.

Stavba čistírny odpadních vod sestává z těchto stavebních objektů a provozních souborů:

- Budova č.p. 63 - technické vybavení, postavená na pozemku parc. č. 270/2 v k.ú. Rychvald,
- **SO 05 – Sdružený provozní objekt ČOV,**
- **SO 07 – Vnitřní kanalizace a odpad z ČOV,**
- **SO 08 – Komunikace a zpevněné plochy SO 10 – Terénní a sadové úpravy,**
- **SO 11 – Oplocení ČOV,**
- **SO 13 – Vodovodní přípojka,**
- **SO 14 – Venkovní osvětlení,**
- **PS 02- Čištění odpadních vod,**
- **PS 03 – Venkovní kabelové rozvody a provozní rozvody silnoproudu,**
- **PS 04 – Měření a regulace,**
- **PS 05 SRTP a rádiový přenos informací,**
- **SO 10 Terénní a sadové úpravy;**

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



Výše uvedené nemovitosti nejsou předmětem zápisu do katastru nemovitostí s výjimkou budovy č.p. 63 - technická vybavenost, jak je uvedena v ustanovení článku I odst. 3) této smlouvy.

Přesná specifikace předmětu převodu vlastnického práva dle této kupní smlouvy vychází z pravomocných kolaudačních rozhodnutí a je uvedena v projektové dokumentaci, kterou prodávající předal kupujícímu společně s ostatními doklady uvedenými v příloze č. 1 k této smlouvě. Umístění předmětu koupě je specifikováno záznamem v katastrální mapě, který je přílohou č. 2. a je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

Předmětné vodní dílo je kanalizací pro veřejnou potřebu ve smyslu z. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Článek III

Předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy zapsaného v katastru nemovitostí je budova č.p. 63., stavba technického vybavení, postavená na pozemku parc. č. 270/2 v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná; vlastníkem pozemku je kupující.

Článek IV

Prodávající prodává touto kupní smlouvou kupujícímu vodní dílo dle specifikace v článku II a III této smlouvy, včetně všech jejích součástí a příslušenství za souhrnnou kupní cenu stanovenou dohodou smluvních stran. Kupující prohlašuje, že za tuto kupní cenu předmětné vodní dílo od prodávajícího kupuje.

Kupní cena byla dohodnuta smluvními stranami ve výši celkem 17 267.158,00 Kč (slovy: sedmnáctmilionůdvěstěšedesátšestmísticstopadesátosmkorunčeských).

Z celkové kupní ceny připadá částka ve výši 13 162.834,00 Kč na stavební objekty, z níž bude zaplácena daň z převodu nemovitostí, a částka ve výši 4 104.324,00 Kč na provozní soubory.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že část kupní ceny ve výši 17 250.148,40 Kč byla již kupujícím prodávajícímu zaplácena na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě číslo kupujícího 13/BSK/KA/2010 ze dne 9.4. 2001 včetně dodatků 13/BSK/KA/2010/D1, 13/BSK/KA/2010/D2, 13/BSK/KA/2010/D3, 13/BSK/KA/2013/D4 13/BSK/KA/2014/D5 a dle splátkového kalendáře v letech 2003 až 2013.

Kupující uhradil částku ve výši 17.009,60 Kč prodávajícímu na základě faktury číslo 630 072 v roce 2004. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato kupní cena je konečná a její součástí jsou i veškeré náhrady za majetkoprávní vypořádání uložení vodního díla a jeho součástí a příslušenství v pozemcích jiných vlastníků na základě smluv o zřízení věcného břemene nebo smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Vlastnické právo k předmětu kupní smlouvy, který je předmětem zápisu do katastru nemovitostí, nabude kupující dnem podání na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu); u ostatních staveb dnem jejich předání kupujícímu. O předání předmětu kupní smlouvy bude sepsán mezi zástupci obou smluvních stran předávací protokol.

Článek V

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevzniká žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.

Kupující prohlašuje, že je mu znám stav převáděných nemovitostí, které v době převodu vlastnického práva užívá a s jejichž stavem se měl možnost seznámit před podpisem této kupní smlouvy.

Článek VI

Stavby vodního díla jsou uloženy v pozemcích:

- A) parc. č.: 429/1, 2708, 2709, 6854/6, 6884, všechny v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná, jejichž vlastníkem je prodávající. Prodávající prohlašuje, že na výše uvedené pozemky byla dne..... uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SmVaK Ostrava a.s.
- B) V pozemcích jiných vlastníků:
parc.č.: 6833, 6854/1, oba v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, okres Karviná; prodávající prohlašuje, že na tyto pozemky jsou uzavřeny smlouvy o zřízení věcných břemen strpění vodního díla uloženého v předmětném pozemku. Tyto smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 této kupní smlouvy - dokladové části;
parc. č. 4749/1 a 4749/2, oba v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald okres Karviná : prodávající prohlašuje, že umístění části vodního díla uložené v těchto pozemcích není dosud majetkoprávně vypořádáno s tím, že toto bude ze strany prodávajícího provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



v písemném závazku prodávajícího ze dne který je uveden v příloze č. 1 této kupní smlouvy - dokladové části.

Článek VII

Záměr prodeje nemovitostí dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Rychvald usn.č. 15/3 ze dne 28.2.2001. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 1.3.2001 do 19.3.2001. Uzavření kupní smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Rychvald usn.č. DOPLNIT ze dne DOPLNIT.

Článek VIII

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá kupující po oboustranném podpisu této kupní smlouvy.

Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy jakož i ostatní náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující,

Článek IX

Tato kupní smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení jsou určena k řízení o povolení vkladu u příslušného katastrálního úřadu, 1 vyhotovení obdrží prodávající, 2 vyhotovení kupující. Nedílnou součástí této smlouvy je protokol o předání souvisejících dokladů.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dnem převodu vlastnického práva k nemovitostem dle této kupní smlouvy zaniká Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na stavbu č. 3540 - smlouva č. kupujícího 13/BSK/KA/2010 ze dne 9.4.2001 a dodatky č. 13/BKS/KA/2010/D1 ze dne 13.11. 2001, 13/BKS/KA/2010/D2 ze dne 19.12. 2003, 13/BKS/KA/2010/D3 ze dne 17.10. 2006, 13/BKS/KA/2013/D4 ze dne 17.1. 2014 a 13/BKS/KA2014/D5 ze dne 25.8.2014.

Dnem převodu vlastnického práva k nemovitostem dle této kupní smlouvy končí platnost smlouvy o provozování vodního díla č. 112/SOP/KA/2007 ze dne 13.1. 2003.

Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychvaldu dne

V Ostravě dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Bc. Šárka Kapková
starostka města

.....
prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva

O záměru obce nabytí, převodu nemovitých věcí,
vydání nemovitostí, převodu bytů a nebytových
prostorů rozhodlo Zastupitelstvo města Rychvald
dne 28.2.2001
usnesení číslo 15/3
Vyvěšeno na úřední desce dne 1.3.2001
Sňato z úřední desky dne 19.3.2001
O nabytí převodu rozhodlo Zastupitelstvo města
Rychvald dne usnesením číslo

.....
Ing. Miroslav Šrámek
člen představenstva

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

STAVBA
Systémové řešení
a konkrétní Ostrava a.s.

Příloha č.1

PROTOKOL

o předání dokladů souvisejících s předmětem kupní smlouvy

Před podpisem kupní smlouvy předal prodávající kupujícímu tyto doklady

- Územní rozhodnutí č.j. Výst. 2521/2000 – Ond. ze dne 15.8. 2000, vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP s nabytím právní moci 12.9. 2000
- Oprava rozhodnutí č.j. Výst. 2521/2000 – Ond. ze dne 8.2. 2001, vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP
- stavební povolení č.j. Výst. 984/2001 – Zo ze dne 15.5. 2001 vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP s nabytím právní moci 11.6. 2001
- stavební povolení č.j. RŽP-voda/977/231.2/A/20/2001-OD ze dne 15.5. 2001, vydané Okresním úřadem Karviná, referátem ŽP s nabytím právní moci 22.6. 2001
- stavební povolení č.j. Výst.2308/2002-Ond. ze dne 12.8. 2008, vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP s nabytím právní moci 14.8. 2002
- rozhodnutí o prozatímním užívání stavby ke zkušebnímu provozu č.j. RŽP-voda-2588/2002/OD/231.2/A/20 ze dne 9.12. 2002 vydané Okresním úřadem Karviná, referátem ŽP s nabytím právní moci 23.1. 2003
- kolaudační rozhodnutí č.j. OŽPaS/1601/03/Do ze dne 25.11. 2003 vydané Městským úřadem Bohumín, s nabytím právní moci dne 17.12. 2003
- kolaudační rozhodnutí č.j. Výst. 3623/2002 – Zo ze dne 16.12. 2002, vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP s nabytím právní moci 8.1. 2003
- kolaudační rozhodnutí č.j. Výst. 3258/2002 – Zo ze dne 15.11. 2002, vydané Městským úřadem Rychvald, odborem výstavby a ŽP s nabytím právní moci 23.12. 2002
- zaměření stavby v tištěné a digitální formě
- v jednom vyhotovení projektovou dokumentaci celé stavby opravenou dle skutečného provedení stavby
- smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení
- protokol o předání a převzetí stavby
- smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřená s městem Rychvald – bod IV. A) smlouvy
- smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná, uzavřená dne 9.12.2013 mezi společností České dráhy, a.s., jako povinným z věcného břemene a městem Rychvald, jako oprávněným z věcného břemene, právní účinky vkladu vznikly ke dni 16.12.2013
- smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná, uzavřená dne 8.2.2006 mezi Moravskoslezským krajem, jako povinným z věcného břemene a městem Rychvald, jako oprávněným z věcného břemene – bod VI.B) smlouvy
- smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě s městem Rychvald – právo přístupu k ČS, stržení kanalizační stoky a vodovodní přípojky
- písemný závazek prodávajícího k majetkoprávnímu vypořádání uložení části vodního díla v pozemcích parc. č. 4749/1 a 4749/2, oba v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald

V Rychvaldě dne
Za prodávajícího:

V Ostravě dne
Za kupujícího:

.....
Bc.Šárka Kapková
starostka města

.....
Ing. Katarína Bartošová
vedoucí investičního oddělení

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VODNÍHO DÍLA sepsaný na základě Kupní smlouvy č. 343/KS/KA/K/2014 uzavřené mezi

Město Rychvald

se sídlem: Frýdecká 853/57, 739 32
zastoupená: Šárkou Kapkovou, starostka města
IČ: 00297615
jako předávající na straně jedné

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28.října 169, 709 45 Ostrava
společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N.V. č.ú.: 129584/5400
zastoupená
ve věcech smluvních: prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 20.02.2007
ve věcech technických: Ing. Martinem Veselým, MBA, technickým ředitelem
jako přebírající na straně druhé.

Dne předávající předal a přebírající převzal vodní dílo: **„Odkanalizování města Rychvald – výstavba ČOV – 1. Stavba“**. Při předávání nebyly zjištěny žádné vady.

Tento protokol je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, kdy každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Rychvaldě dne

V Ostravě dne

Předávající:

Přebírající:

.....
Bc. Šárka Kapková
starostka města

.....
Ing. Richard Játli
vedoucí odboru správy majetku

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 8. Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Smlouvy o zřízení věcného břemene, Geometrický plán pro grafické vyjádření rozsahu práva a informace o pozemku p.č. 4760 a p.č. 4790 jsou k nahlédnutí na odboru investic a správy majetku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

a) s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, se spoluvlastníky pozemku p.č. 4760 v k.ú. Rychvald, panem JG a paní MN, bezúplatně

b) s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, s vlastníkem pozemku p.č. 4790 v k.ú. Rychvald, Tělocvičnou jednotou Sokol Rychvald, bezúplatně

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

8.

Důvodová zpráva

Rada města Rychvald usnesením č. 91/12 ze dne 24.2.2014 rozhodla

- a) o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, se spoluvlastníky pozemku p.č. 4760 v k.ú. Rychvald, panem JG a paní MN, bezúplatně
- b) o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, s vlastníkem pozemku p.č. 4790 v k.ú. Rychvald, Tělocvičnou jednotou Sokol Rychvald, bezúplatně.

Smlouva s p. JG a p. MN byla uzavřena dne 12.3.2014 s právními účinky vkladu k 17.3.2014. Smlouva s Tělocvičnou jednotou Sokol Rychvald je zatím v jednání.

Podle metodického pokynu č. 3/2014 vydaného Moravskoslezským krajem musí od roku 2014 věcná břemena, která jsou zřízena ve prospěch obce na pozemku jiného vlastníka, schvalovat zastupitelstvo obce.

Rada města na doporučení právního zástupce města k výše uvedenému doporučuje zastupitelstvu města

- a) souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, se spoluvlastníky pozemku p.č. 4760 v k.ú. Rychvald, panem JG a paní MN, bezúplatně
- b) schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Odkanalizování města Rychvald, výstavba ČOV – 1. stavba, SO 15 – přípojka VN, SO 16 – trafostanice, s vlastníkem pozemku p.č. 4790 v k.ú. Rychvald, Tělocvičnou jednotou Sokol Rychvald, bezúplatně.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 9. Směna pozemků v k.ú. Rychvald

Obsah:

4. Důvodová zpráva
5. Nabídka ke směně pozemků v k.ú. Rychvald ze dne 5.2.2014
6. Vyjádření z hlediska územního plánu ze dne 17.2.2014
7. Sdělení ze dne 17.2.2014
8. Zápis č. 2/2014 z jednání komise výstavby a životního prostředí ze dne 10.2.2014
9. Katastrální mapa – Příloha č. 1 a č. 2
10. Informace o pozemku p.č. 4761/1 a p.č. 6774/6
11. Informace o stavbě stojící na pozemku p.č. 4761/1
12. Nabídka ze dne 23.6.2014 - Směna pozemků v k.ú. Rychvald
13. Znalecký posudek č. 2421-055/2014 k nahlédnutí na odboru investic a správy majetku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

r o z h o d l o

- c) o převodu pozemku p.č. 4761/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m² v k.ú., do vlastnictví p. JG
- d) o nabytí pozemku p.č. 6774/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 378 m² v k.ú., do vlastnictví města Rychvald,

a to formou směnné smlouvy s tím, že daň z převodu nemovitostí zaplatí každý účastník směnné smlouvy z jedné poloviny

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 5.2.2014 pan JG nabídl městu ke směně pozemek p.č. 6774/6 v k.ú. Rychvald za městský pozemek p.č. 4761/1 v k.ú. Rychvald, na kterém stojí stavba bez čísla popisného ve vlastnictví pana JG.

Podle aktuálního listu vlastnictví:

Pozemek p.č. 6774/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 378 m² v k.ú. Rychvald ve vlastnictví pana JG. Pozemek je zatížený věcným břemenem – vedení inženýrské sítě. Jedná se o pozemek délky cca 190 m a šířky cca 2 m navazující na městské pozemky. Na pozemku p.č. 6774/6 se nachází místní komunikace ul. Stromořadí v lokalitě Rychvald - Horní Podlesí. Povrch komunikace je zpevněný. Pozemek p.č. 6774/6 je barevně označený v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Při podání žádosti byl pozemek p.č. 6774/6 zatížený věcným břemenem - užívání ve prospěch p. MG, otce p. JG. Jelikož p. MG zemřel, byl p. JG vyzván k projednání předmětné záležitosti u příslušného Katastrálního úřadu. Dne 1.4.2014 p. JG předložil vyznění o zániku práva odpovídajícího věcnému břemeni - užívání.

Pozemek p.č. 4761/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m² v k.ú. Rychvald ve vlastnictví města Rychvald. Na pozemku stojí stavba ve vlastnictví pana JG, která sousedí s rodinným domem Na Fojtství čp. 45, který je rovněž ve vlastnictví p. JG. Užívání pozemku není smluvně ošetřeno. Nájemné je p. G fakturováno 1 x ročně. Pozemek p.č. 4761/1 je barevně označený v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Nabídka pana G byla doplněna o vyjádření:

1. Odboru stavebního a životního prostředí - Vyjádření z hlediska územního plánu ze dne 17.2.2014 a Sdělení ze dne 17.2.2014.

2. Komise výstavby a životního prostředí – dle Zápisu č. 2/2014 ze dne 10.2.2014 směnu pozemků doporučuje.

Výše uvedená vyjádření tvoří přílohu tohoto materiálu.

Zastupitelstvo města Rychvald usnesením č. 17/12 ze dne 11.6.2014 rozhodlo o vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 4761/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m² v k.ú., ve vlastnictví města Rychvald.

Záměr města směniti pozemek p.č. 4761/1 byl zveřejněn dle zákona o obcích od 13.6.2014 do 1.7.2014. Pan JG dopisem ze dne 23.6.2014 ke směně nabídl pozemek p.č. 6774/6 v k.ú. Rychvald.

Pozemky byly oceněné znaleckým posudkem č. 2421-055/2014 ze dne 6.8.2014, vypracovaným znalcem p. Ladislavem Nelhůblem. Cena pozemku p.č. 4761/1 je 44 445,- Kč a cena pozemku p.č. 6774/6 je 53 544,- Kč.

Na základě jednání s p. G bylo dohodnuto, že daň z převodu nemovitostí zaplatí každý účastník směnné smlouvy z jedné poloviny. Daň bude vyměřena z rozdílu cen dle znaleckého posudku.

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle návrhu usnesení.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHVALD

Odbor stavební a životního prostředí
Orlovská 678
735 32 Rychvald

Váš dopis zn.:

Ze dne:

5.2.2014

Naše zn.:

Ke zn.MěÚ-R/OSM/351/2014

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Ondrušková Regina

Tel.:

596 543 030

Email:

ondruskova@rychvald.cz

Datum:

17.2.2014

Městský úřad Rychvald

Odbor investic a správy majetku

Orlovská 678

735 32 Rychvald

Vyjádření z hlediska územního plánu

o podmínkách využívání území a změn jeho využití

pro pozemky parc. č. 4761/1 a 6774/6 v kat. území Rychvald

Městský úřad Rychvald, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření z hlediska Územního plánu sídelního útvaru Rychvald k pozemkům parc. č. 4761/1 a 6774/6 v kat. území Rychvald.

Pozemek parc. č. 4761/1 se v Územním plánu sídelního útvaru Rychvald nachází v zóně dopravy U-D, která zahrnuje stávající i výhledový koridor silnice a železnice. Pozemek parc. č. 4761/1 je součástí zastavěného území. Funkční využití pozemku parc. č. 4761/1 je plocha silnice vybrané silniční sítě. Na pozemku je navrženo umístění stavby silnice I/68.

Pozemek parc. č. 6774/6 se v Územním plánu sídelního útvaru Rychvald nachází v zóně obytné - individuálního bydlení rozptýleného U-R. Pozemek parc. č. 6774/6 je částečně součástí zastavěného území a částečně se nachází v nezastavěném území. Funkční využití pozemku parc. č. 6774/6 je plocha silnice vybrané silniční sítě místní komunikace ul. Stromořadí.

Poučení

Poskytnuté vyjádření z hlediska územního plánu platí 1 rok ode dne jeho vydání, pokud v této lhůtě úřad, který jej vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých bylo vydáno, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Městský úřad ③

odbor stavební a životního prostředí

735 32 RYCHVALD

Bc. Jana Újezdská
Bc. Jana Újezdská

vedoucí úředník odboru stavebního a životního prostředí

tel.: 596 543 043

email: podatelna@rychvald.cz

web: <http://www.rychvald.cz>

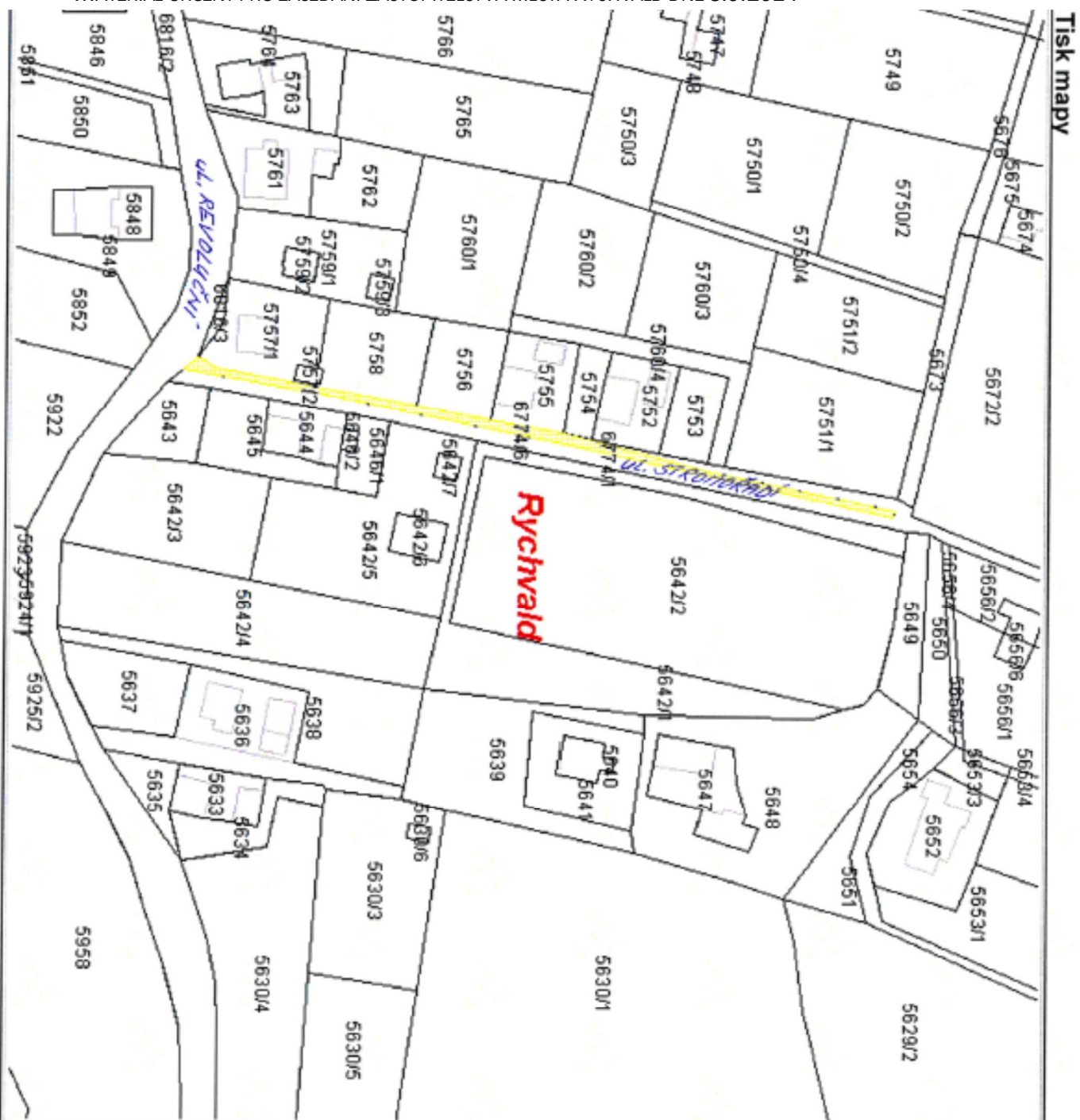
IČ: 00297615

DIČ: CZ00297615

Komerční banka, a.s., č.ú.: 2728791/0100

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

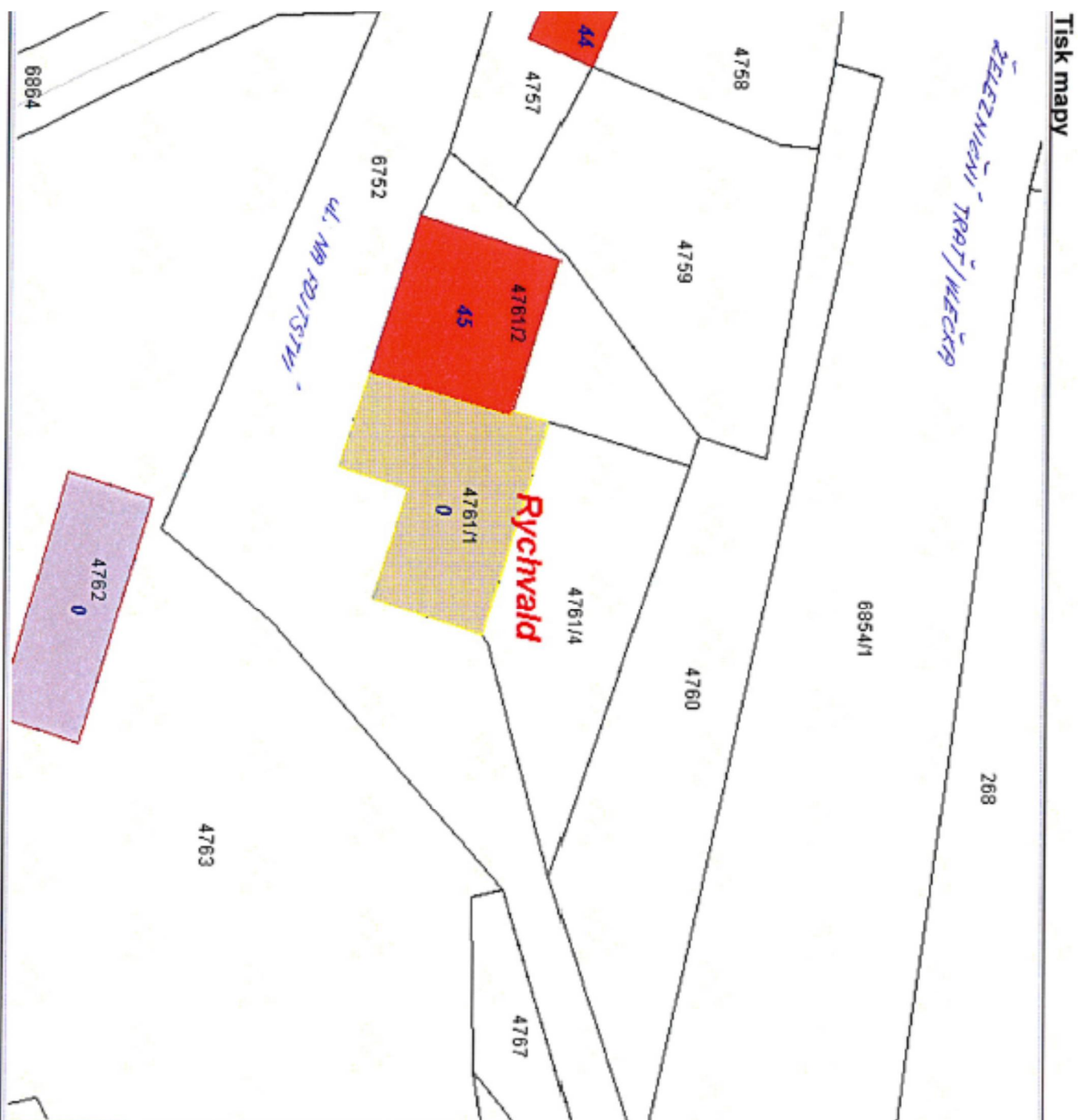


- Legenda:**
- ☐ Parcely KN
 - ☐ Vnitřní kresba (slučkové čáry)
 - ☒ Katastrální území



18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



Legenda:

Budovy

- ☐ budova bez čísla popisného nebo evidenčního
- ☐ budova s číslem evidenčním
- ☐ budova s číslem popisným
- ☐ poschodová garáž
- ☐ rozestavěná budova
- ☐ Parcely KN
- ☐ Vnitřní kresba (slučkové čáry)
- ☐ Katastrální území



MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Příloha č. 1

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

s c h v a l u j e
rozpočtové opatření č. 10 pro rok 2014 dle přílohy č. 1

Rozpočtové opatření č. 10 zajišťuje finanční prostředky na úhradu daně z převodu nemovitostí v souvislosti s prodejem stavby č. 3540 s názvem: ČOV Rychvald, čerpací stanice Rychvald 1, výtlak z ČS na ČOV", kdy město Rychvald, jako budoucí prodávající a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., jako kupující, uzavřeli dne 9.4.2001 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy,

kteřá nyní platí ve znění Dodatků č. 1 až č. 5. Pro uzavření kupní smlouvy byl dohodnut termín 30.9.2014.

Kupní cena činí 17,267.158,-Kč, daň z převodu této nemovitosti činí 526.513,36 Kč.

Prostředky na úhradu daně z převodu nemovitosti budou převedeny z financování - z rezerv minulých let.

Příloha č. 1

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>rozpočet po úpravě č. 1 - č. 10</u>
výdaje	83 420 tis.Kč	100 458 tis.Kč
příjmy	83 420 tis.Kč	85 429 tis.Kč
financování	0 tis.Kč	15 029 tis.Kč

I. Výdaje: zvýšení o 527.000,- Kč

1. odbor investic a správy majetku

3613,5362	527.000,- Kč	daň z převodu nemovitostí - čistička odpadních vod
-----------	--------------	--

II. Financování: zvýšení o 527.000,- Kč

pol. 8115	527.000,- Kč	financování - rezervy z minulých let
-----------	--------------	--------------------------------------

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 11. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů ve městě Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Návrh OZV č. 2/2014

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů ve městě Rychvald

bod 11

Důvodová zpráva

Městský úřad Rychvald obdržel dopis Českého kynologického svazu ZO Rychvald s žádostí o změnu OZV č. 4/2012, čl. 2 a přílohy č. 3 a to tak, aby po volné pobíhání psů byly určeny pouze pozemky parc. č. 58/1 – část a 126/5. V dosud platné OZV č. 4/2012, byl mimo uvedené, pro volné pobíhání psů vyhrazen pozemek parc. č. 4763, na kterém se m.j. nachází cvičiště pro psy.

Na podkladě dosud platné OZV začali občané využívat výše citovaný pozemek ke svým aktivitám se psy, ač původní záměr byl ten, aby psi členů Kynologického svazu zde mohli volně pobíhat. Z tohoto důvodu jsme přikročili k přepracování OZV.

Dle zkušeností za uplynulé dva roky platnosti OZV č. 4/2012 odbor stavební a životního prostředí vypracoval nové znění vyhlášky. Předložili jsme návrh OZV radě města, která návrh OZV dne 19. 8. 2014 na svém zasedání projednala a usnesením č. 107/5 doporučila zastupitelstvu města k vydání.

Znění návrhu OZV č. 2/2014 bylo konzultováno a schváleno Ministerstvem vnitra, odborem dozoru a kontroly, pracoviště Ostrava.

Zpracoval(a): Jana Dostálová, úředník odboru stavebního a životního prostředí

35 z 57

Předkládá: Rada města Rychvaldu

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

N Á V R H

MĚSTO RYCHVALD

Obecně závazná vyhláška č. 2/2014

kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů ve městě Rychvald

Zastupitelstvo města Rychvald se na svém zasedání dne 9. 2014 usnesením č. /.... usneslo vydat na základě ustanovení § 24, odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10, písm. d) , § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Základní ustanovení a pojmy

1. Touto vyhláškou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rychvald a dále se vymezují prostory pro volné pobíhání psů .
2. Splnění povinností stanovených touto vyhláškou zajišťuje fyzická osoba ⁽¹⁾, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou nebo dohledem (dále jako „osoba doprovázející“).
3. Veřejným prostranstvím pro účely této obecně závazné vyhlášky se rozumí všechny náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru⁽²⁾.
4. Volný pohyb psa je situace, kdy pes při pohybu na veřejném prostranství není veden na vodítku, je však pod neustálým dohledem a přímým vlivem osoby doprovázející.
5. Vodítko je prostředek, uzpůsobený k vedení psa .

Čl. 2

Pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích

1. Stanovují se následující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci :
 - a) Na veřejných prostranstvích v obci, vyznačených v příloze č. 1 v této obecně závazné vyhlášce je možný pohyb psů pouze na vodítku.
 - b) Je zakázán vstup se psy na veřejná prostranství, která jsou označena piktogramem – viz příloha č. 2.
2. Osoba, doprovázející psa je povinna :
 - a) Vést psa na vodítku při pohybu na veřejných prostranstvích uvedených v příloze č. 1 tak, aby při míjení jiných osob a vedených psů (jiných zvířat) byl pes či jiné zvíře veden u nohy fyzické osoby a nemohl se s ním dostat do kontaktu,
 - b) Zajistit, aby volné pobíhání psa na veřejných prostranstvích uvedených v příloze č. 3 bylo možné pouze pod jejím neustálým dohledem a přímým vlivem,
 - c) Odstranit znečištění veřejného prostranství zvířecími exkrementy.

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Čl. 3

Místa veřejného prostranství určená pro volný pohyb psů

1. Pro volné pobíhání psů se vymezuje veřejné prostranství vyznačené v příloze č. 3 této OZV a to :

část pozemku parc. č. 58/1

Čl. 4

Dohled nad dodržováním obecně závazné vyhlášky

1. Porušení povinností stanovených touto obecně závaznou vyhláškou se postihuje podle zvláštních předpisů⁽³⁾.
2. Dohled nad dodržováním této obecně závazné vyhlášky provádí Městská policie Bohumín.

Čl. 5

Osvobození

1. Tato obecně závazná vyhláška se nevztahuje na služební psy, při jejich použití dle zvláštních předpisů⁽⁴⁾ a na psy či jiná zvířata v doprovodu nevidomých a tělesně postižených osob tzv. psy asistenční.

Čl. 6

Zrušovací ustanovení

Dnem účinnosti této obecně závazné vyhlášky se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2012, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Rychvald ze dne 4. 4. 2012.

Čl. 7

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15-tým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení na úřední desce Městského úřadu Rychvald.

(1) Fyzickou osobou se rozumí např. chovatel psa, jeho vlastník či doprovázející osoba

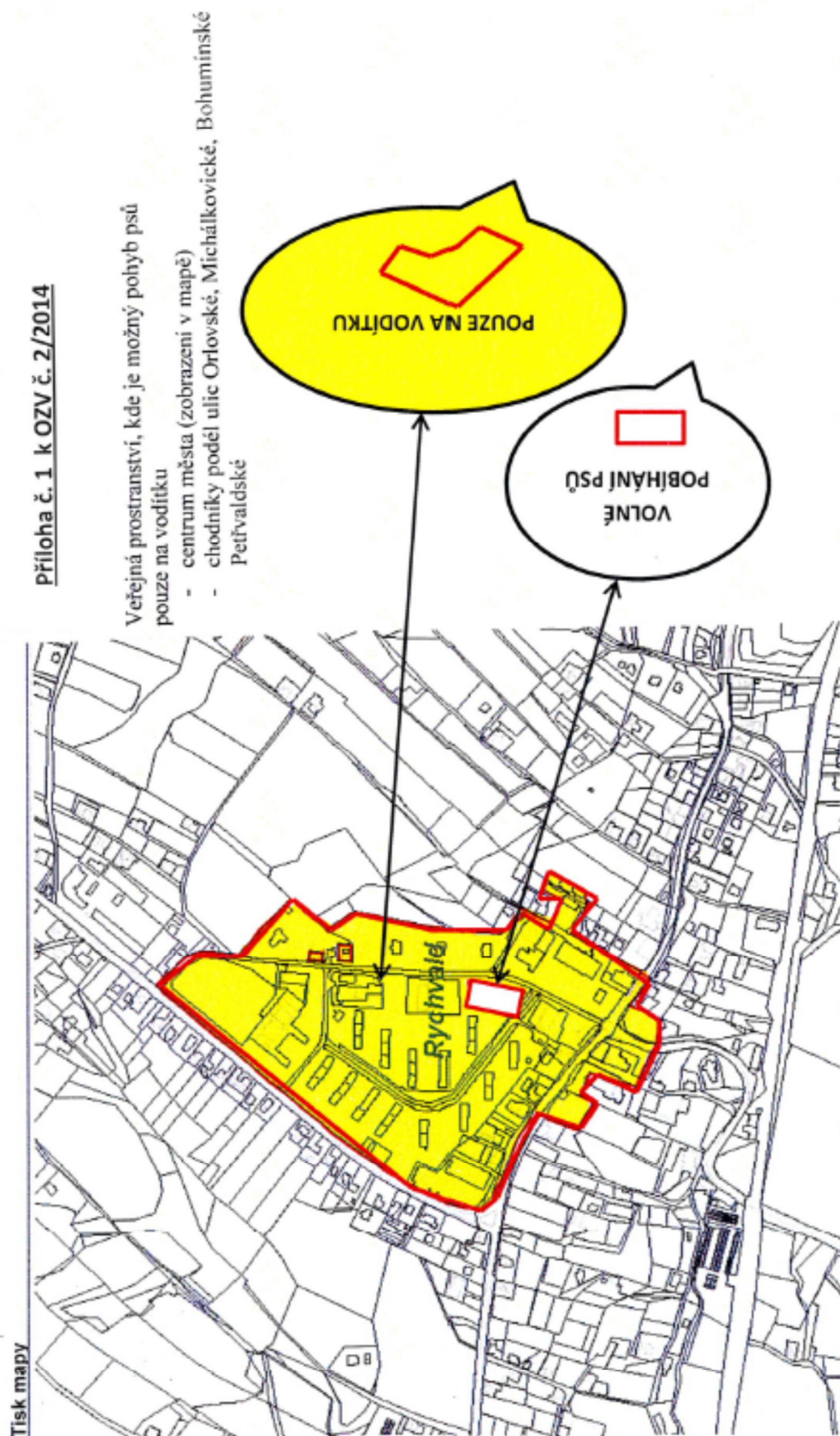
(2) § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

(3) Zákon č. 200/1990 Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

(4) Např. § 19 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, § 38 zákona č. 283/1991 Sb., o Policii ČR, § 25 zákona č. 124/1992 Sb., o vojenské policii, § 42 odst. 4 zákona č. 219/1999 Sb. o ozbrojených silách ČR, vše ve znění pozdějších předpisů

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



18. zasedání ZM Rychvald

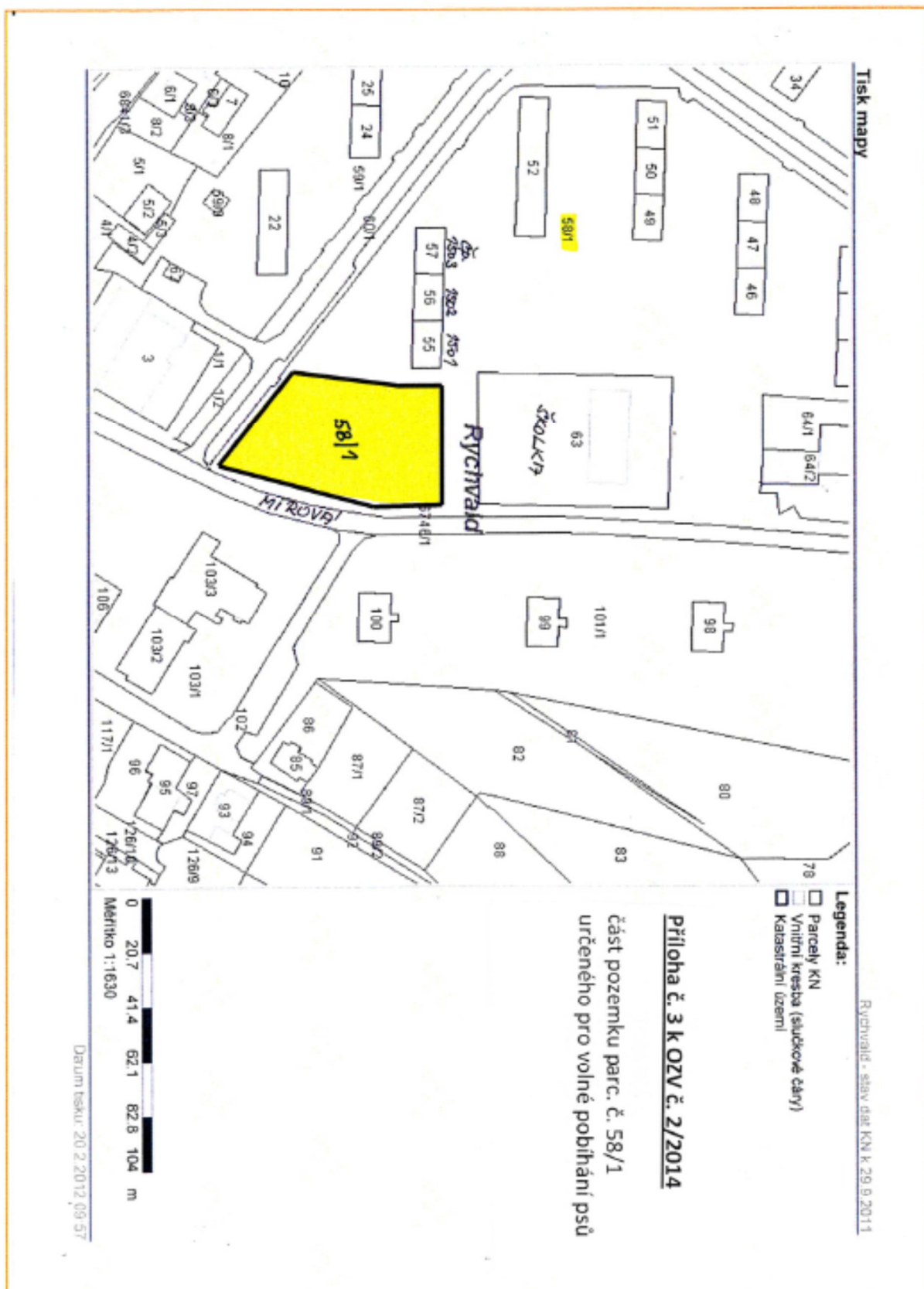
MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



Příloha č. 2 k OZV č. 2/2014

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014



18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 12. Návrh obecně-závazné vyhlášky města Rychvaldu č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvaldu.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Návrh obecně-závazné vyhlášky č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvaldu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

V y d á v á

Obecně-závaznou vyhlášku č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvaldu

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

12.

Důvodová zpráva

Z důvodu toho, že dosud účinná vyhláška č. 2/04, kterou se mění a doplňuje OZV č. 4/01 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastru města, včetně systému nakládání se stavebním odpadem a kterou se současně vydává vyhláška č. 4/01 v úplném znění, v článku 2, odst. 1 c) zahrnuje do rozsahu působnosti i právnické a fyzické osoby oprávněné k podnikatelské činnosti, doporučuje Rada města Zastupitelstvu města tuto zrušit a vydat novou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Rychvaldu, neboť regulace činnosti fyzických a právnických osob formou OZV je mimo pravomoc obce. Tento postup byl doporučen odborem dozoru a kontroly MVČR.

Informace k problematice regulace odkládání kovů obecně závaznou vyhláškou obce

V poslední době se v médiích objevují zprávy ohledně úmyslu obcí především v Moravskoslezském kraji zamezit obecně závaznou vyhláškou odkládání kovů do sběrů a výkupu surovin tím, že jako jediné místo pro odkládání kovů určí v obecně závazné vyhlášce sběrný dvůr provozovaný obcí. Na základě mnohých dotazů obcí a podnětů občanů uvádí Ministerstvo vnitra k předmětné problematice následující.

Podle § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), obec může ve své samostatné působnosti stanovit obecně závaznou vyhláškou obce systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na jejím katastrálním území včetně jejich biologicky rozložitelné složky a systému nakládání se stavebním odpadem. Podle § 17 odst. 3 zákona o odpadech je obec povinna určit místa, kam mohou fyzické osoby odkládat komunální odpad, který produkují. Na základě výše uvedeného tedy obce mohou obecně závaznou vyhláškou dle svého uvážení stanovit složky, na které se v obci bude třídit komunální odpad, přičemž obec je pak povinna určit místa pro odkládání jednotlivých dle obecně závazné vyhlášky vytríděných složek komunálního odpadu. Zákon o odpadech však problematiku určení míst (jako je třeba typ sběrné nádoby, vzdálenost míst od jednotlivých nemovitostí apod.) neupravuje a je tedy na každé obci, jaký systém nakládání s vytríděnými složkami, včetně určení míst pro jejich odkládání, si zavede.

Lze tedy konstatovat, že je možné, aby obec stanovila obecně závaznou vyhláškou jako místo pro odkládání vytríděných složek komunálního odpadu (včetně kovů) pouze sběrný dvůr provozovaný obcí.

Dle názoru Ministerstva vnitra však takovou úpravou v obecně závazné vyhlášce nedojde k naplnění účelu, který obce sledují, jelikož dle Ministerstvu vnitra známému právnímu

Zpracoval(a): Jana Kostruhová – úředník odboru stavebního a životního prostředí 42 z 57

Předkládá: Rada města Rychvaldu

18. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

názoru Ministerstva životního prostředí jakožto ústředního orgánu státní správy ve věcech odpadů a gestora zákona o odpadech vyslovenému například v Doporučení pro obce a města – Obecní daně v rámci Edice dobré správní praxe, se věc stává komunálním odpadem až v případě jejího odložení na místě určeném obcí. V tomto konkrétním případě tedy až odložením kovu ve sběrném dvoře. V této souvislosti tedy mohou fyzické osoby s kovy do doby jejich odložení ve sběrném dvoře naložit v souladu se zákonem o odpadech, což znamená i kovy prodat do sběrný či výkupny surovin. Určení sběrných dvorů jako jediných míst pro odkládání komunálního odpadu v obecně závazné vyhlášce tak nebude znamenat skutečnost, že tímto nebudou moci fyzické osoby prodat kovy do sběrný či výkupny surovin. Jednoduše řečeno, v případě odevzdání kovů ve sběrně či výkupně surovin se nebude jednat o porušení obecně závazné vyhlášky. Jelikož se zde jedná o problematiku výkladu zákona o odpadech, odkazujeme v případě otázky, zda lze pokutovat odložení kovů ve sběrnách a výkupnách surovin, pokud obec ve své obecně závazné vyhlášce určila jako jediné místo pro odložení kovového komunálního odpadu sběrný dvůr obce, a případných dalších bližších podrobností k předmětné problematice na Ministerstvo životního prostředí jakožto ústřední orgán státní správy ve věcech odpadového hospodářství a gestora zákona o odpadech.

K jiným způsobům řešení předmětné problematiky obecně závaznou vyhláškou pak dodáváme, že s ohledem na výše uvedené pak obce nemohou ani v obecně závazné vyhlášce případně stanovit fyzickým osobám zákaz odkládat kovy do sběren a výkupu, jelikož dle § 17 odst. 2 zákona o odpadech obce mohou stanovit obecně závaznou vyhláškou pouze systém nakládání s komunálním odpadem, přičemž by se v případě kovů odloženým ve sběrnách a výkupnách surovin o komunální odpad nejednalo. Rovněž pak pokud by obce chtěly předmětný problém řešit v obecně závazné vyhlášce výslovným stanovením zákazu provozovatelům sběren a výkupu surovin vykupovat od fyzických osob kovy, lze k tomu uvést, že žádný zákon obec ke stanovení takového zákazu neopravňuje a takový zákaz by tedy byl v rozporu se zákonem.

Závěrem lze tedy konstatovat, že obce nemají dle současné právní úpravy možnost zamezit obecně závaznou vyhláškou prodeji kovů do sběren a výkupu.

Zpracoval: Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra
Dne 10. července 2014

**Obecně závazná vyhláška
města Rychvaldu
č. 1/2014**

**o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání
a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území
města Rychvaldu**

Zastupitelstvo města Rychvaldu se na svém zasedání dne 3.9.2014 usnesením č. ... usneslo vydat na základě § 17 odst. 2 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obcích“), tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1
Úvodní ustanovení**

Tato obecně závazná vyhláška (dále jen „vyhláška“) stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Rychvaldu, včetně nakládání se stavebním odpadem¹⁾.

**Čl. 2
Třídění komunálního odpadu**

- 1) Komunální odpad se třídí na:
 - a) tříděný odpad, kterým je papír, nápojové kartony, sklo bílé a sklo barevné, plasty, včetně PET lahví, plechovky od nápojů,
 - b) kovy,
 - c) biologicky rozložitelný odpad,
 - d) objemný odpad,
 - e) nebezpečné složky komunálního odpadu,
 - f) směsný odpad.
- 2) Směsný odpad je zbylý komunální odpad po stanoveném vytrídění dle odst. 1 písm. a), b), c), d), e).

**Čl. 3
Shromažďování tříděného odpadu**

- 1) Tříděný odpad je shromažďován do zvláštních sběrných nádob.
- 2) Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na určených stanovištích
- 3) Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:

název odpadu	barevné označení	nápis
papír a lepenka	modrá	papír
sklo	zelená	sklo
plasty, PET láhve, ,	žlutá	plasty.

¹⁾) Vyhláška č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)

Čl. 4

Sběr a svoz kovů

Kovy se odevzdávají ve sběrném dvoře komunálních odpadů, který je umístěn v areálu na ulici Rybničná v Rychvaldě.

Informace o sběru a svozu jsou zveřejňovány v Rychvaldském zpravodaji a rovněž na webových stránkách města.

Čl. 5

Sběr biologicky rozložitelného odpadu

- 1) Biologicky rozložitelný odpad je odpad, který podléhá aerobnímu nebo anaerobnímu rozkladu.
- 2) Biologicky rozložitelný odpad, který není kompostován v místě vzniku lze odevzdávat:
a) ve sběrném dvoře komunálních odpadů, který je umístěn na ulici Rybničná v Rychvaldě
b) prostřednictvím odpadových nádob na biologický odpad, umístěných dle individuálních požadavků občanů k jejich rodinným domům nebo zahradám (v počtu 1 kus nádoby na nemovitost). Svoz nádob pak probíhá dle smlouvy se svozovou firmou.
- 3) Informace o sběru a svozu jsou zveřejňovány v Rychvaldském zpravodaji a na webových stránkách města.

Čl. 6

Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

- 1) Nebezpečné složky komunálního odpadu se odevzdávají ve sběrném dvoře komunálních odpadů, který je umístěn na ulici Rybničná v Rychvaldě
- 2) Informace o sběru jsou zveřejňovány v Rychvaldském zpravodaji a na webových stránkách města.

Čl. 7

Sběr a svoz objemného odpadu

- 1) Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek ...)
- 2) Objemný odpad lze odevzdávat:
a) ve sběrném dvoře komunálních odpadů, který je umístěn na ulici Rybničná v Rychvaldě.
b) do velkoobjemových kontejnerů, které jsou umístěny na stanovištích v jednotlivých částech Rychvaldu podle harmonogramu platného pro daný kalendářní rok.
- 3) Informace o sběru a svozu jsou zveřejňovány v Rychvaldském zpravodaji a na webových stránkách města.

Čl. 8 Shromažďování směsného odpadu

- 1) Směsný odpad se shromažďuje do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky sběrnými nádobami jsou:
 - a) **typizované sběrné** nádoby **popelnice, kontejnery**, určené ke shromažďování směsného komunálního odpadu,
 - b) **odpadkové koše**, které jsou umístěny na veřejných prostranstvích v obci, sloužící pro odkládání drobného směsného komunálního odpadu.
- 2) Stanoviště sběrných nádob je místo, kde jsou sběrné nádoby trvale nebo přechodně umístěny za účelem odstranění směsného odpadu oprávněnou osobou. Stanoviště sběrných nádob jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.

Čl. 9 Nakládání se stavebním odpadem

- 1) Stavební odpad je stavební a demoliční odpad. Stavební odpad není odpadem komunálním.
- 2) Stavební odpad lze použít, předat či zlikvidovat zákonem stanoveným způsobem.
- 3) Pro odložení omezeného množství stavebního odpadu je možné využít výhradně sběrný dvůr, který je umístěn na ulici Rybničná v Rychvaldě. Omezeným množstvím stavebního odpadu se pro účely této obecně závazné vyhlášky rozumí 1 středně velký vozík (o rozměrech 120 x 240 x 30 cm) na jeden rodinný dům nebo jeden byt v případě bytové zástavby za kalendářní rok.

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 1) Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Rychvaldu č. 4/02 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů vznikajících na území města Rychvaldu, včetně systému nakládání se stavebním odpadem.
- 2) Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1. 2015.

.....
Ing. Ladislav Sítko
místostarosta

.....
Šárka Kapková
starosta

Vyvěšeno na úřední desce městského úřadu dne:

Sejmuto z úřední desky městského úřadu dne:

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Bod 13. Zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, které se konalo 30.6.2014

Obsah:

Zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
Zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná,
které se konalo 30.6.2014

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 3.9.2014

Zápis

z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, které se konalo dne
30. 6. 2014 v sídle Svazku měst a obcí okresu Karviná

Přítomni:

Ing. Vladislav Šipula, člen komise

Ing. Martin Pinkas, člen komise

Ing. Ladislav Rosman, člen komise

I. Dnešního dne byla provedena kontrola projednání závěrečného účtu a Zprávy o
přezkoumání hospodaření za rok 2013.

Bylo konstatováno:

- členské obce byly řádně seznámeny se zprávou auditora za rok 2013 a závěrečným účtem za rok 2013
- zpráva a závěrečný účet byly v členských obcích zveřejněny na úřední desce v tištěné a elektronické verzi
- zpráva byla schválena na zasedání SMOOK dne 1. 4. 2014
- závěrečný účet SMOOK za rok 2013 byl schválen členy SMOOK dne 1. 4. 2014

II. Dále bylo prověřeno plnění usnesení členské schůze. Bylo konstatováno:

členská schůze SMOOK 4. 2. 2014

- uložena 3 ukládací usnesení (vyzvat Asekol k předložení návrhu dodatku ke smlouvám o nakládání s elektroodpadem a smlouvy se sdružením Šance pro život, následně předat ke schválení obcím; připravit volbu člena představenstva)
- splněno

členská schůze SMOOK 3. 3. 2014

- nebylo uloženo žádné ukládací usnesení

členská schůze SMOOK 1. 4. 2014

- nebylo uloženo žádné ukládací usnesení

členská schůze SMOOK 17. 6. 2014

- nebylo uloženo žádné ukládací usnesení

představenstvo SMOOK 5.5.2014

- bylo přijato usnesení představenstva, nebylo uloženo ukládací usnesení

.....
Ing. Vladislav Šipula

.....
Ing. Martin Pinkas

.....
Ing. Ladislav Rosman

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Bod 14. Poskytnutí účelové dotace Základní umělecké škole, Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Žádost Základní umělecké školy, Rychvald
3. Návrh *Smlouvy o poskytnutí účelové dotace*

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o

1. o poskytnutí účelové dotace Základní umělecké škole, Rychvald, ve výši **Kč 80.000,--**, na zakoupení hudebního nástroje - cimbálu pro lidovou muziku Březinka, v roce 2014
2. o uzavření smlouvy, dle § 85 písm. j) zákona o obcích, se Základní uměleckou školou, Rychvald, o poskytnutí účelové dotace, ve výši Kč 80.000,--, na zakoupení hudebního nástroje - cimbálu pro lidovou muziku Březinka, v roce 2014

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Bod 14

Důvodová zpráva

1. Dne 11. 8. 2014 byla na Městský úřad Rychvald doručena žádost o finanční příspěvek Základní umělecké školy, Rychvald, a to ve výši Kč 80.000,--, na zakoupení hudebního nástroje - cimbálu pro dětskou lidovou muziku Březinka ZUŠ Rychvald.

Základní umělecká škola, Rychvald, dne 15. 8. 2014 splnila veškeré závazky *Smlouvy o poskytnutí účelové dotace, ze dne 15. 4. 2014* a může jí tedy být, pokud tak Zastupitelstvo města Rychvald rozhodne, poskytnuta další zúčtovatelná účelová dotace.

Rada města Rychvald doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí účelové dotace.

Schválený rozpočet města na rok 2014 obsahuje finanční prostředky na poskytování dotací občanským sdružením, ZUŠ, církvím, tělovýchovným jednotám a podobným organizacím ve výši 1 055 tis. Kč. Rezerva v současné době činí 56 tis. Kč. Žádost Základní umělecké školy, Rychvald není součástí schváleného rozpočtu

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA
Rychvald



Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495, příspěvková organizace

tel: 596 546 318 gsm: 777 268 969
zusrychvald@volny.cz www.volny.cz/zusrychvald

MĚSTSKÝ ÚŘAD 735 32 RYCHVALD	
Dat.: 11-08-2014	Spis.zn.
Č.j. MěU-PS 2217/2014	
Počet listů: 1	
Přílohy: 1	

RADA MĚSTA RYCHVALD
ORLOVSKÁ 678
735 32 RYCHVALD

VYŘIZUJE: Gabzdyllová
telefon 596 546 318

DATUM: 7.8.2014

Věc: Žádost o poskytnutí příspěvku

Vážení,

žádáme o poskytnutí příspěvku ve výši 80 000,- Kč na zakoupení hudebního nástroje – cimbálu pro dětskou lidovou muziku Březinka ZUŠ Rychvald.

Tento nástroj je velmi důležitý pro ladění celého souboru, klíčovou roli zde hraje jeho typický zvuk, ale může se rovněž uplatnit jako sólový nástroj.

S pozdravem

Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495
příspěvková organizace
Orlovská 495, 735 32 Rychvald
tel. 596 546 318

Vlasta Matonogová
ředitelka ZUŠ Rychvald

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Smlouva

Město Rychvald

se sídlem: Orlovská 678, 735 32 Rychvald
zastoupeno: paní Šárkou Kapkovou, starostou
IČ: 002 97 615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
(dále jen „Město“)

■

Základní umělecká škola , Rychvald

se sídlem: Orlovská 495, 735 32 Rychvald
zastoupen: Vlastou Matonogovou, ředi telkou
IČ: 623 31 698
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 31537791/0100
(dále jen „Příjemce“)

Město a Příjemce dále ve smlouvě též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ust. § 19 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

tuto smlouvu
o poskytnutí účelové dotace

Článek I

1. Na základě usnesení zastupitelstva Města č. ze dne 3. 9. 2014 se Město a Příjemce dohodli, že Město poskytne příjemci zúčtovatelnou účelovou dotaci ve výši **80.000,-- Kč** (slovy: Osmdesátisickorun českých), (dále jen „Dotace“).
2. Dotace je účelově určená. Příjemce se zavazuje, že Dotaci využije výlučně na zakoupení hudebního nástroje - cimbálu pro lidovou muziku Březinka, v roce 2014.
Dotace nemůže být použita na úhradu elektrické energie, tepla a vody.

Článek II

1. Město se zavazuje, že Dotaci použije Příjemce na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě splatnosti do deseti (10) dnů ode dne uzavření této smlouvy. Dotace může být na základě žádosti Příjemce vyplacena v téže lhůtě i v hotovosti.
2. Příjemce se zavazuje, že Dotaci použije nejpozději **do 30. listopadu 2014.**

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Článek III

1. Příjemce se zavazuje, že způsob použití Dotace Městu prokáže předložením příslušných účetních dokladů **nejpozději do 30. listopadu 2014**. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
2. Příjemce se dále zavazuje, že část Dotace, kterou případně nevyužije v roce jejího poskytnutí, vrátí Městu nejpozději ve lhůtě dle předchozího odstavce této smlouvy, a to příkazem k úhradě na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Přitom uvede variabilní symbol, dle sdělení finančního odboru MěÚ Rychvald.

Článek IV

1. Smluvní strany se dohodly, že Město je oprávněno kdykoliv poté, co příjemce předložením dokladů, dle následujícího odstavce této smlouvy prokáže, že dotaci použil způsobem sjednaným v této smlouvě, nejpozději však po uplynutí lhůty dle ustanovení článku III. odstavec 1., provést u Příjemce fyzickou kontrolu splnění závazku Příjemce dle ustanovení článku I odst. 2 této smlouvy, to je způsobu použití Dotace ke sjednanému účelu.
2. Příjemce se zavazuje, že Městu na jeho žádost a v Městě stanovené lhůtě předloží účetní knihu, účetní výkazy, účetní doklady, bankovní výpisy, příjmové a výdajové účetní doklady, daňové doklady - faktury, paragony, a jakékoliv jiné doklady týkající se Dotace a jejího užití. Doklady se předkládají na finančním odboru Městského úřadu v Rychvaldu.
3. Bude-li kontrolou dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy zjištěno, že Dotace byla zcela nebo zčásti použita k jinému, než sjednanému účelu (článek I odst. 2), jedná se ze strany Příjemce o porušení rozpočtové kázně dle ust. § 22 Zákona.
4. Příjemce je v případě dle předchozího odstavce této smlouvy povinen:
 - a) vrátit Městu neoprávněně použitou Dotaci nebo její část, a to ve lhůtě splatnosti do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy Města k vrácení Dotace nebo její části,
 - b) zaplatit Městu penále ve výši a za podmínek dle ust. § 22 odst. 6 Zákona.
5. V případě porušení závazku Příjemce dle ustanovení článku III odst. 1 a 2 a odstavce 2 tohoto článku této smlouvy se postupuje dle předchozího odstavce 4 této smlouvy obdobně.

Článek V

Smluvní strany prohlašují, že kromě Dotace poskytnuté Městem na základě této smlouvy může být Příjemci v budoucnu na základě rozhodnutí k tomu příslušného orgánu města poskytnuta také další zúčtovatelná účelová dotace. O poskytnutí takové další zúčtovatelné účelové dotace musí být uzavřena zvláštní smlouva. Smluvní strany však v této souvislosti sjednávají, že další zúčtovatelná účelová dotace dle tohoto článku smlouvy může být Příjemci poskytnuta pouze za předpokladu, že Příjemce splní veškeré závazky dle této smlouvy, případně závazky, které mu na základě této smlouvy vzniknou.

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Článek VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Smlouvu je možno písemně měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
3. Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí platné obecně závazné právní předpisy.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne :

za Město Rychvald:

za Příjemce:

Bc. Šárka Kapková
starosta

Vlasta Matonogová
ředitelka

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Bod 15. Vyřazení autobusové čekárny „U Zámku“, inventární č. 2621 z majetku Města Rychvald.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Náskres nové autobusové čekárny

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

Dle zákona o obcích, č.128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l o

Vyřadit autobusovou čekárnu „U Zámku“, inventární. č. 2621 z majetku
Města Rychvald

17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

bod 15

Důvodová zpráva

V červnu letošního roku se na Městský Úřad Rychvald dostavil zástupce firmy Šmíra - Print, s.r.o. pan Jakub Vrba a přeložil městu návrh, že by jejich firma vybudovala místo stávající autobusové čekárny „U Zámku“, která je již poznamenaná vandaly i přírodními vlivy, novou zděnou autobusovou čekárnu, která by svým vzhledem lépe zapadala do prostředí zámku. Firma Šmíra – Print, s.r.o. městu nabízí, že čekárnu na své náklady vybuduje, daruje jí městu a zároveň se bude starat o její údržbu.

Stávající autobusová čekárna „U Zámku“ je v majetku města vedena pod inventárním číslem 2621, organizační jednotka 815 - čekárny. Čekárna má kovový rám a polykarbonátové výplně. Čekárna byla do majetku města zařazena 30.6.2007 s pořizovací hodnotou 61.332,- Kč. K dnešnímu dni má zůstatkovou hodnotu 53.437,- Kč.

Po konzultaci s právním zástupcem města JUDr. Jiřím Oblukem by měl následovat tento postup.

- 1) Zastupitelstvo Města Rychvald rozhodne o vyřazení autobusové čekárny „U Zámku“, inv. č. 2621 z majetku Města Rychvald
- 2) Rada Města Rychvald rozhodne o odstranění autobusové čekárny „U Zámku“ za těchto podmínek :
 - Město Rychvald s firmou Šmíra – Print s.r.o. uzavře smlouvu o smlouvě budoucí k darovací smlouvě, která bude řešit pořizovací cenu čekárny, vzhled čekárny, termín zahájení a dokončení stavby a ostatní podmínky, za kterých bude darovací smlouva uzavřena.
 - Po dokončení díla bude Zastupitelstvu Města Rychvald předložen návrh o přijetí daru od firmy Šmíra – Print s.r.o., jehož předmětem je autobusová čekárna „U Zámku“.
 - Náklady na odstranění stávající čekárny ponese Město Rychvald.
- 3) Město odstraní stávající čekárnu „U Zámku“.
- 4) Firma Šmíra – Print s.r.o. postaví na stejném místě novou zděnou autobusovou čekárnu „U Zámku“.
- 5) Zastupitelstvo Města Rychvald rozhodne o přijetí daru autobusové čekárny „U Zámku“ od firmy Šmíra – Print s.r.o.
- 6) Autobusová čekárna bude zařazena do majetku města.

Rada Města Rychvald doporučuje Zastupitelstvu Města Rychvald vyřadit autobusovou čekárnu „U Zámku“, inv. č.2621 z majetku města.

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

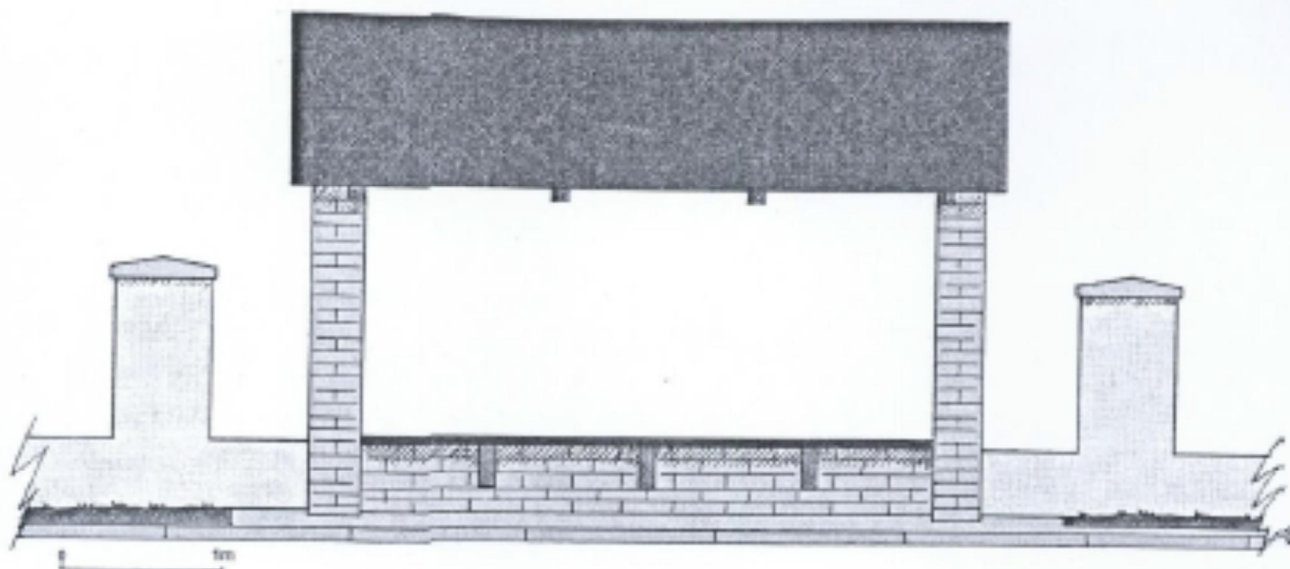
MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014



17. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 03.09.2014

Pohled severní



Řez A - A'

