

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁLY URČENÉ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Obsah

Obsah	1
Bod 1. Pořadové a organizační zabezpečení 13. zasedání Zastupitelstva města Rychvald....	2
Bod 2. Kontrola usnesení	5
Bod 3. Zpráva o činnosti Rady města	8
Bod 4. Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Rychvald za období od 13.6.2013 do 11.9.2013	10
Bod 5. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města	14
Bod 6. Odklad splátky půjčky Tělovýchovné jednotě Baník Rychvald	17
Bod 7. Rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a.s. ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnost RWE Gas International N.V	21
Bod 8. Bezúplatný převod – nabytí části pozemku p.č. 6837/1 v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald	25
Bod 9. Nabídka o prodeji pozemku p.č. 6588/2 v k.ú. Rychvald formou výběrového řízení	30
Bod 10. Bezúplatný převod – nabytí pozemků p.č. 6837/31, p.č. 6837/32, p.č. 6850/2, p.č. 6850/3, p.č. 6850/4 a p.č. 6850/5 všechny v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald	39
Bod 11. Program rozvoje města na období 2013-2022	50

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.09.2013

Bod 1. Pořadové a organizační zabezpečení 13. zasedání Zastupitelstva města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

a) s c h v a l u j e

pořad dnešního zasedání ZM Rychvald

b) v o l í

1. návrhovou komisi ve složení:

Stanislav Tvardek

Šárka Gulčíková

Ing. Jan Vavříček

2. ověřovatelé zápisu ve složení:

Ing. Ivan Širocký

Ing. Ivan Jurdin

Organizační zabezpečení 13. zasedání ZM, dne 11.9.2013

Termín 11.09.2013 v 16.30 hod., v KD Rychvald

Návrhová komise: **Stanislav Tvardek**
Šárka Gulčíková
Ing.Jan Vavříček

Ověřovatelé zápisu: **Ing.Ivan Širocký**
Ing.Ivan Jurdin

Zapisovatelka: **Bc. Lena Koláková**

Skrutátoři: **Jana Dostálová**
Jana Kostruhová

Pořad pro 13. zasedání Zastupitelstva města Rychvald, dne 11. 9. 2013

1. Pořadové a organizační zabezpečení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti RM
4. Zpráva o činnosti KV
5. Zpráva o činnosti FV
6. Odklad splátky půjčky Tělovýchovné jednotě Baník
7. Rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a.s. ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnosti RWE Gas International N.V.
8. Bezúplatný převod – nabytí části pozemku p.č. 6837/1 v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald
9. Nabídka o prodeji pozemku p.č. 6588/2 v k.ú. Rychvald formou výběrového řízení
10. Bezúplatný převod – nabytí pozemků p.č. 6837/31, p.č. 6837/32, p.č. 6850/2, p.č. 6850/3, p.č. 6850/4 a p.č. 6850/5 všechny v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald
11. Program rozvoje města Rychvald na období 2013 - 2022
12. Diskuse

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 9. 2013

Bod 2. Kontrola usnesení

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu svých přijatých usnesení

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 9. 2013

Bod 1.

Důvodová zpráva

Splněno:

12/13 ze dne 12.06.2013

b) u k l á d á

starostovi města činit úkony nutné k uzavření Dohody o splátkách dluhu s paní -
Dohoda o splátkách dluhu uzavřena 26.6.2013

Ve sledování:

22/10 b) ZM u k l á d á RM

informovat zastupitelstvo města o rozhodnutích, která učiní Valná hromada společnosti Služby města Rychvald, spol. s r. o., při každém zasedání zastupitelstva města

Usnesení

**z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady.
ze dne 12. 8. 2013**

1.1. Valná hromada bere na vědomí rezignaci pana Miroslava Kadlčeka na místo člena
Dozorčí

rady společnosti Služby města Rychvald, spol. s r.o.

Pro : 3, proti: 0, zdrželi se: 0 .

2.1. Valná hromada jmenuje ke dni 13.8.2013 člena Dozorčí rady společnosti pana JUDr.

Karla

Vašíčka, nar. 3.5.1949, bytem Výhonkovec 228, 735 32 Rychvald.

Pro: 3 , proti: 0 , zdrželi se: 0 .

10/7 ze dne 12. 12. 2012

ZM u k l á d á

místostarostovi pravidelně na jednáních zastupitelstva města informovat členy zastupitelstva města o stavu a konečném dořešení případu týkajícího se „Návrhu odkupu pohledávky za společností Služby města Rychvald spol. s r.o.“

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11. 9. 2013

Stav ke dni 3.9.2013 :

Rada města dne 12.11.2012, usnesení 53/6 projednala dopis pana Petra Veselského doručený dne 30. 10. 2012 vyzývající Město Rychvald k odkupu tvrzené pohledávky za společností Služby města Rychvald, spol. s r.o. Vzala na vědomí odpověď starostky města Rychvald p. Šárky Kapkové ze dne 1.11.2012, odmítla nabídku odkupu tvrzené pohledávky za společností Služby města Rychvald,

spol. s r.o. , rozhodla udělit panu JUDr. Jiřímu Oblukovi plnou moc k zastupování Města Rychvald ve věci nabídnutého odkupu pohledávky a podat prostřednictvím advokáta JUDr. Jiřího Obluka trestní oznámení pro podezření z trestného činu majetkové povahy.

Na základě tohoto usnesení podal JUDr Jiří Obluk na Okresní státní zastupitelství v Karviné oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu majetkové povahy, které bylo doručeno dne 5.12.2012.

Na základě vyrozumění státního zástupce ze dne 17.12.2012 bylo toto podání ve smyslu ust. par. 59 odst.1 trestního řádu posouzeno tak, že neobsahuje skutečnosti odůvodňující závěr, že mohlo dojít ke spáchání trestného činu.

Věc byla vyhodnocena jako obchodněprávní spor, který je nutný řešit jinými právními prostředky než prostřednictvím trestního práva a proto bylo toto podání bez dalšího opatření založeno.

Do dnešního dne nedošlo v uvedené záležitosti k žádnému posunu.

11/12 b) ze dne 13. 3. 2013

ZM u k l á d á

1.všem zastupitelům připomínkovat návrh Programu rozvoje města Rychvald na období 2013-2022 a písemné návrhy na změny nebo doplnění zaslat k rukám místostarosty v termínu do 30.06.2013

2. radě města znovu předložit uvedený materiál k projednání do ZM

T: 11.09.2013

Z:místostarosta

-bod pořadu13.zasedání ZM

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9. 2013

Bod 3. Zpráva o činnosti Rady města

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Rady města

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9. 2013

bod 3.

Důvodová zpráva

1. Zpráva o činnosti Rady města Rychvald

Rada města Rychvald od minulého zasedání Zastupitelstva města Rychvald jednala celkem 6x, a to na svém:

- 73. zasedání ze dne 17.6.2013
- 74.zasedání ze dne 2.7.2013
- 75.zasedání ze dne 15.7.2013
- 76.zasedání ze dne 24.7.2013
- 77.zasedání ze dne 12.8.2013
- 78.zasedání ze dne 2.9.2013

Viz. Usnesení z těchto zasedání

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 4. Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Rychvald za období od 13.6.2013 do 11.9.2013

Obsah:

1. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za uvedené období
2. Zprávy o kontrolních činnostech číslo 31,35/2013.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

1. Zprávu o činnosti kontrolního výboru za uvedené období
2. Zprávu o kontrolní činnosti č. 31/2013 – bez nápravných opatření
3. Zprávu o kontrolní činnosti č. 35/2013 – bez nápravných opatření

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

bod 4.

Důvodová zpráva

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Rychvald

ZPRÁVA

O činnosti kontrolního výboru za období od 13.6.2013 do 11.9.2013

- 1) Proběhly 2 schůze kontrolního výboru.
- 2) Kontrolní činnosti za uvedené období:
Do konce srpna bylo naplánováno ukončení 5 kontrolních činností, z důvodu čerpání dovolených členy KV se termíny ukončení kontrol číslo 32, 33 a 34/2013 změnilly, kontroly byly ukončeny do 10.9. 2013.

Kontrolní činnost 29/2013 -

Kontrola plnění veřejnoprávní smlouvy s městem Bohumín, týkající se Městské policie na území Města Rychvald (vynaložené finanční prostředky na činnost MP v roce 2012- pokračuje

Kontrolní činnost 31/2013 -

Kontrola dodržování „Pravidel pro přijímání a vyřizování stížností“ za období 2011,2012- bez nápravných opatření

Kontrolní činnost 35/2013 -

Kontrola dodržování „Zásad pro licitaci pronájmu 6 bytů ve vestavbě domu čp. 529 na ul. Revoluční v Rychvaldě“ za období 2011,2012 – bez nápravných opatření

Projednáno dne 21.8.2013

Jan Kutáč
PředsedaKV

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Příloha

Kontrolní výbor Zastupitelstva Města Rychvald

Zápis o kontrole č. 31 / 2013

Předmět kontroly :

Kontrola dodržování „Pravidel pro přijímání a vyřizování stížností“ za rok 2011 a 2012

Odůvodnění: Na základě schváleného plánu práce KV

Provedl: pp. Böhm, Uhlík

Za účasti: Bc. Lena Koláková

Datum: 29.7.2013

Zjištění: Proběhla kontrola dodržování „Pravidel pro přijímání a vyřizování stížností“. V roce 2011 bylo řešeno 3 stížnosti, v roce 2012 byly podány 2 stížnosti, které byly dle „Pravidel pro přijímání a vyřizování stížností“.

Návrh na opatření:

žádné opatření.

Vyjádření kontrolovaného:

Kočítrný

Podpis provádějícího:

G. Zelný Uhlík

Projednáno na schůzi KV:

21.8.13

Doporučení pro ZM:

přijmout bez nápravných opatření

Podpis předsedy KV:



13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Kontrolní výbor Zastupitelstva Města Rychvald

ZÁPIS O KONTROLE č. 25/2013

Předmět kontroly: Kontrola dodržování „Zásad pro licitaci pronájmu 6 bytů ve vestavbě domu č.p. 529 na ul. Revoluční v Rychvaldu“ za období 2011, 2012

Odůvodnění: Plán kontrolní činnosti.

Kontrolu provedl: Mgr. Danuše Michálková, Martin Šmídl

Za účasti: p. Kubíčková, důvedník OSM

Datum: 21.8.2013

Zjištění:

V průběhu let 2011 a 2012 byly provedeny celkem 3 licitace na bytové jednotky umístěné v tomto domě :

Bytová jednotka 406 - 27.7.2011

Bytová jednotka 403 - 19.10.2011

Bytová jednotka 404 – 23.11.2011

Všechny licitace bytových jednotek proběhly v souladu se „zásadami licitace...“ a nebyly shledány žádné nedostatky ani v průběhu licitace ani v jejím vyhodnocení.

Návrh opatření:

Bez opatření.

Vyjádření kontrolovaného :

Bez připomínek Kubíčková

Podpis provádějícího :

Mgr. D. Michálková.....

Michálková

p. Martin Šmídl.....

Šmídl

Projednáno na schůzi KV : 21.8.13

Doporučení pro ZM: KV doporučuje vzít na vědomí

Podpis předsedy KV :

Jan Kutáč

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 5. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města

Obsah:

1. Důvodová zpráva

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu o činnosti finančního výboru za období od 12. 6. 2013 do 11. 9. 2013

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 5.

Důvodová zpráva

Od posledního zasedání zastupitelstva města dne 12. 6. 2013 se uskutečnila tři jednání finančního výboru (dále jen FV) s následujícím programem:

I. Jednání FV dne 17. 6. 2013

Program:

- 1) Informace z jednání zastupitelstva města dne 12. 6. 2013
- 2) Čerpání finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu
- 3) Různé: Žádosti o investiční dotace na rok 2013

ad 1) Předseda finančního výboru, p. Ing. Širocký, informoval členy finančního výboru o výsledku projednávaných materiálů na 12. zasedání zastupitelstva města dne 12. 6. 2013, které finanční výbor doporučoval. Jednalo se o „Zápis z jednání finančního výboru, Závěrečný účet města Rychvald za rok 2012, Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2012 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí okresu Karviná za rok 2012, Vznik členství obce Horní Bludovice ve Svazku měst a obcí okresu Karviná a uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřeného dne 20. 12. 2005“

FV **vzal na vědomí** informaci z 12. zasedání zastupitelstva města dne 12. 6. 2013.

ad 2) FV **vzal na vědomí** informace o čerpání finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu

ad 3) Na příštím jednání FV budou paní vedoucí finančního odboru poskytnuty informace k žádostem o investiční dotace na rok 2013

II. Jednání FV dne 22. 7. 2013

Program:

- 1) Informace k rozpočtovému opatření č. 8
- 2) Informace ohledně investičních dotací na rok 2013
- 3) Různé: Ekonomika vyhodnocení nájmu

ad 1) Předseda finančního výboru, p. Ing. Širocký, informoval členy finančního výboru o rozpočtovém opatření č. 8, ve kterém došlo pouze k přesunu finančních prostředků mezi jednotlivými kapitolami a to v souvislosti s dotací na akci „Snížení energetické náročnosti MŠ čp. 1744“.

Finanční výbor **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 8.

ad 2) Finanční výbor **projednal a vzal na vědomí** informace ohledně investičních dotací na rok 2013.

Zpracoval(a): Jana Krasňanová - úředník fin. odboru

15 z 68

Předkládá: Rada města

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

ad 3) Na příštím jednání FV bude projednána záležitost nájmu - poskytnutých a čerpaných finančních prostředků na opravy.

III. Jednání FV dne 26. 8. 2013

Program:

- 1) Rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a. s., ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnost RWE Gas International N.V.
- 2) Hospodaření města Rychvald za I. pololetí 2013
- 3) Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva města

ad1) FV **projednal** materiál „Rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a. s., ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnost RWE Gas International N.V.“ a **doporučuje** zastupitelstvu města **vzít na vědomí**.

ad2) FV **bere na vědomí** hospodaření města Rychvald za I. pololetí 2013 a **doporučuje** radě města **vzít na vědomí**.

ad3) FV **bere na vědomí** Zprávu o činnosti finančního výboru za období od 12. 6. 2013 do 11. 9. 2013

Ing. Ivan Širocký, v.r.

předseda finančního výboru

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 6. Odklad splátky půjčky Tělovýchovné jednotě Baník Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Žádost TJ Baník Rychvald
3. Dodatek č. 1

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

s o u h l a s í

se změnou podmínek sjednaných ve smlouvě o poskytnutí půjčky uzavřené mezi věřitelem Městem Rychvald a dlužníkem Tělovýchovnou jednotou Baník Rychvald ze dne 18. 3. 2009 tak, že dlužníku se povoluje odklad splátky půjčky ve výši Kč 30.000,--, která bude uhrazena k 28. 2. 2015, s tím, že o této změně bude uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o půjčce

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Důvodová zpráva

bod 6

Zastupitelstvo města Rychvald schválilo svým usnesením č. 12/7 ze dne 18. 3. 2009 poskytnutí půjčky Tělovýchovné jednotě Baník Rychvald, se sídlem Červená kolonie 1497, Rychvald, v celkové výši **Kč 170.000--**.

Dne 18. 3. 2009 byla uzavřena mezi věřitelem Městem Rychvald a dlužníkem Tělovýchovnou jednotou Baník Rychvald smlouva o poskytnutí půjčky, kde v článku III bod 1. a 2. se dlužník zavázal, že poskytnutou půjčku **vrátí věřiteli** na jeho účet nejpozději **do 28. února 2015** v ročních splátkách ve výši Kč 30.000,-- v letech 2010 až 2014 a Kč 20.000,-- v roce 2015, které jsou splatné k 28. 2. běžného roku, počínaje rokem 2010.

Tělovýchovná jednota Baník Rychvald má uhradit, dle smlouvy o poskytnutí půjčky splátku ve výši Kč 30.000,-- do 28. 2. 2014 a poslední splátku ve výši Kč 20.000,-- do 28. 2. 2015.

Dne 16. 8. 2013, č. j. MěÚ-R/2050/2013, byla doručena žádost Tělovýchovné jednoty Baník Rychvald o odklad splátky půjčky ve výši Kč 30.000,--, splatné k 28. 2. 2014, s tím, že splátka bude uhrazena o rok později, tj. k 28. 2. 2015.

Důvodem je, jak je uvedeno v příložené žádosti TJ Baník, vyčerpání finanční částky.

Pokud zastupitelstvo města vyhoví žádosti Tělovýchovné jednoty Baník Rychvald ze dne 16. 8. 2013, poslední splátka půjčky splatná k 28. 2. 2015 bude ve výši Kč 50.000,--.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Příloha

DODATEK č. 1

ke smlouvě o poskytnutí půjčky
ze dne 18. 3. 2009

Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald
(dále jen **věřitel**) zastoupeno p. Šárkou Kapkovou, starostou města
IČ: 00297615
Bankovní spojení: KB, pobočka Karviná
Číslo účtu: 9005-2728791/0100, VS 2420

a

Tělovýchovná jednota Baník Rychvald, Červená kolonie 1497, 735 32 Rychvald
(dále jen **dlužník**) zastoupena Lubomírem Skýbou, předsedou
IČ: 45239142
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rychvald
Číslo účtu: 1726017359/0800

Předmět smlouvy: Poskytnutí bezúročné půjčky ve výši Kč 170.000,-- na „opravu 4 sprchových kabin, opravu rozvodů teplé a studené vody a opravu ústředního topení v areálu TJ Baník Rychvald“.

2. V článku III se mění bod 2. takto:

„Dlužník se zavazuje, že půjčku vrátí věřiteli v ročních splátkách ve výši Kč 30.000,-- v letech 2010 až 2013 a Kč 50.000,-- v roce 2015, které jsou splatné vždy k 28.2. běžného roku, počínaje rokem 2010.“

Ostatní ujednání, pokud nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž věřitel a dlužník obdrží po jednom. Obě vyhotovení dodatku mají stejnou platnost.

V Rychvaldě dne:

Šárka Kapková
starosta

Lubomír Skýba
předseda TJ

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

TJ Baník Rychvald
Červená kolonie 1497
735 32, Rychvald

MĚSTSKÝ ÚŘAD 735 32 RYCHVALD		Zprac. FIN
Došlo:	16-08-2013	Spis.zn.
Č.j.:	MĚU-PR 2050/2013	
Počet listů:		
Přílohy:		

Město Rychvald
p. starostka Šárka Kapková, rada města
Orlovská 678
735 32, Rychvald

Věc: T Baník Rychvald žádá o odložení splátky.

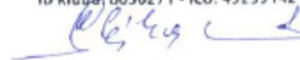
TJ Baník Rychvald žádá radu města o odložení splátky v hodnotě 30 000,- Kč z roku 2014, na rok 2015. Z důvodů vyčerpání finanční částky.

Předem děkuji za vyřízení věci.

S pozdravem za TJ Baník

T.J. Baník Rychvald

Červená kolonie 1497, 735 32 Rychvald
ID klubu: 8030271 - IČO: 45239142



Lubomír Skýba

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.09.2013

Bod 7. Rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a.s. ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnost RWE Gas International N.V.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Usnesení mimořádné valné hromady

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí o přechodu akcií společnosti Severomoravská plynárenská, a.s. ve vlastnictví ostatních akcionářů na hlavního akcionáře společnost RWE Gas International N.V.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.09.2013

Bod 7

Důvodová zpráva

Město Rychvald, jako menšinový akcionář, bylo majitelem 1 ks cenného papíru (akcie) společnosti Severomoravská plynárenská, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Plynární 2748/6. Akcie byly neobchodovatelné, o jmenovité hodnotě 1.000,-Kč za 1 akcii.

Hlavním akcionářem společnosti Severomoravská plynárenská a.s. se stala společnost RWE Gas International N.V., se sídlem Wilemsplein 4, Nizozemské království.

Valná hromada rozhodla ve smyslu § 183i a násl. obchodního zákoníku o přechodu všech akcií vydaných společností Severomoravská plynárenská, a.s., vlastněných akcionáři společnosti Severomoravská plynárenská, a.s., na společnost RWE Gas International N.V. Vlastnické právo k akciím menšinových akcionářů vydaným společností Severomoravská plynárenská, a.s., přešlo na společnost RWE Gas International N.V. uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu usnesení valné hromady do obchodního rejstříku (17.6.2013).

Společnost RWE Gas International N.V., jako hlavní akcionář, poskytla ostatním akcionářům protiplnění ve výši 5.305,-Kč za jednu akcii.

Protiplnění bylo v měsíci srpnu připsáno na účet města Rychvaldu.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.09.2013



MĚST
735 32
Došlo: 18-0
Č.j.: MěÚ-B/
Počet listů: _____
Přílohy: _____

Představenstvo společnosti

Severomoravská plynárenská, a.s.,

se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Plynární 2748/6, PSČ 702 72, IČ 476 75 748,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
v oddíle B, vložce 757 (dále jen „Společnost“),
uveřejňuje ve smyslu § 183i odst. 2 obchodního zákoníku

usnesení mimořádné valné hromady

Společnosti konané dne 10. 6. 2013 a závěry znaleckého posudku

Usnesení mimořádné valné hromady Společnosti:

1. Společnost **RWE Gas International N.V.**, se sídlem Willemsplein 4, 5211AK 's-Hertogenbosch, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Obchodní a průmyslovou komorou v Brabantu, pod číslem spisu 34168241 (dále jen „**Hlavní akcionář**“), osvědčila výpisem ze svého účtu majitele investičních nástrojů z evidence Centrálního depozitáře cenných papírů, že vlastní 1.464.309 ks kmenových akcií na majitele, ISIN CZ0005084459, a 595.374 ks kmenových akcií na jméno, ISIN CZ0005122804, vydaných společností **Severomoravská plynárenská, a.s.**, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Plynární 2748/6, PSČ 702 72, IČ 476 75 748, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložce 757 (dále jen „**Společnost**“), všechny v zaknihované podobě a o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, tedy akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 99,51 % základního kapitálu Společnosti, s nimiž jsou spojena hlasovací práva a s nimiž je spojen 99,51% podíl na hlasovacích právech ve Společnosti. Hlavní akcionář tak osvědčil, že je hlavním akcionářem Společnosti ve smyslu § 183i odst. 1 obchodního zákoníku.
2. Valná hromada rozhoduje ve smyslu § 183i a násl. obchodního zákoníku o přechodu všech akcií vydaných Společností, vlastněných akcionáři Společnosti odlišnými od Hlavního akcionáře, na Hlavního akcionáře. Vlastnické právo k akciím menšinových akcionářů vydaným Společností přechází na Hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu tohoto usnesení valné hromady do obchodního rejstříku (den přechodu vlastnického práva dále jen „**Den přechodu**“). Na Hlavního akcionáře tak ke Dni přechodu přejde vlastnické právo ke všem akciím Společnosti, jejichž vlastníkem k tomuto okamžiku budou osoby odlišné od Hlavního akcionáře.
3. Hlavní akcionář poskytne ostatním akcionářům Společnosti nebo, budou-li akcie Společnosti zastaveny, zástavnímu věřiteli, za akcie Společnosti protiplnění ve výši 5.301 Kč za jednu akcii Společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, ISIN CZ0005084459 a ISIN CZ0005122804. Přiměřenost navržené výše protiplnění je doložena znaleckým posudkem č. 231-26/2013 ze dne 17. 4. 2013, vypracovaným společností NSG Morison znalecký ústav s.r.o., se sídlem Jakubská 647/2, Praha 1, Staré Město, PSČ 110 00, IČ 24664651, podle kterého znalec považuje částku 5.301 Kč za přiměřenou hodnotě účastnických cenných papírů a odpovídající provedeným oceňovacím analýzám a závěrům znaleckého posudku. Tato hodnota vychází z předpokladu, že před vznikem práva menšinových akcionářů Společnosti na protiplnění bude rozhodnuto a akcionářům Společnosti vznikne nárok na výplatu dividendy ve výši 419 Kč na akcii. O záměru rozhodnout na nejbližší řádné valné hromadě o výplatě dividendy v uvedené výši Hlavní akcionář informoval znalce. Se zdůvodněním výše protiplnění vyslovila Česká národní banka dne 29. 4. 2013 předchozí souhlas podle § 183n odst. 1 obchodního zákoníku.
4. Hlavní akcionář poskytne oprávněným osobám protiplnění, včetně případného úroku, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od zápisu vlastnického práva k akciím Společnosti Hlavního akcionáře na účtu majitele investičních nástrojů v evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů. Výplatu protiplnění akcionářům Společnosti Hlavní akcionář pověřil Československou obchodní banku, a. s. Podrobnější informace o výplatě protiplnění budou uveřejněny na internetových stránkách Společnosti.

Závěry znaleckého posudku:

Znalec dospěl ve znaleckém posudku k následujícímu závěru: „S ohledem na účel a předmět ocenění, poskytnuté informace, provedená šetření, vymezené předpoklady a použitou metodologii bylo provedeno ocenění účastnických cenných papírů společnosti Severomoravská plynárenská, a.s., IČ: 476 75 748, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Plynární 2748/6, PSČ 702 72, k datu ocenění 31. 1. 2013 ve výši: 5.720,- Kč (slovy: pět tisíc sedm set dvacet korun českých). Znalec považuje výši protiplnění stanovenou tímto znaleckým posudkem, tj. protiplnění ve výši 5.720,- Kč za jednu akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, dle § 183i a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, pro účely vypořádání minoritních akcionářů společnosti Severomoravská plynárenská, a.s., při výkupu jejich účastnických cenných papírů za přiměřenou hodnotě účastnických cenných papírů k datu 31. 1. 2013 a odpovídající

Severo
plynáre
Plynárn
702 72
I www.
IČ: 476
DIČ: C
Zápis d
rejstřík
Krajský
oddíl B
dne 1.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.09.2013



provedeným oceňovacím analýzám a závěrům znaleckého posudku. Tržní hodnota akcie společnosti byla stanovena k datu ocenění 31. 1. 2013. Na základě obdržených informací od managementu SMP společnost zvažuje výplatu dividendy v meziobdobí od data ocenění 31. 1. 2013 do data konání valné hromady, která bude schvalovat výši protiplnění, ve výši 419,- Kč/akcii. Aniž bychom upravovali hodnotu akcií k datu ocenění 31. 1. 2013, poukazujeme na skutečnost, že přiměřená výše protiplnění při výkupu účastnických cenných papírů by měla reflektovat tuto skutečnost a v případě vyplacení dividendy akcionářům by mělo dojít ke snížení výše protiplnění o částku vyplacené dividendy, tj. na částku: 5.301,- Kč/akcii (slovy: pět tisíc tři sta jedna korun českých)."

Informace o uložení notářského zápisu v sídle:

Představenstvo Společnosti upozorňuje akcionáře, že v sídle Společnosti je pro ně v pracovní dny od 9:00 do 15:00 hodin k nahlédnutí notářský zápis o rozhodnutí mimořádné valné hromady Společnosti o realizaci práva výkupu účastnických cenných papírů.

Představenstvo společnosti Severomoravská plynárenská, a.s.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 8. Bezúplatný převod – nabytí části pozemku p.č. 6837/1 v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Žádost ze dne 13.8.2013
3. Příloha č. 1 - Geometrický plán
4. Informace o parcele číslo 6837/1

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

r o z h o d l o

o nabytí nemovité věci – bezúplatným převodem od Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, který spočívá v části pozemku p.č. 6837/1, dle geometrického plánu č. 3494-2/2013 ze dne 31.1.2013, nově označené jako pozemky p.č. 6837/29 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² a p.č. 6837/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² oba v k.ú. Rychvald, do vlastnictví města Rychvald

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

8.

Důvodová zpráva

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace dopisem ze dne 13.8.2013 nabízí městu k bezúplatnému převodu části pozemku p.č. 6837/1, dle geometrického plánu č. 3494-2/2013 ze dne 31.1.2013, nově označené jako pozemky p.č. 6837/29 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² a p.č. 6837/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² oba v k.ú. Rychvald, do vlastnictví města Rychvald.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemku po výstavbě přechodu pro chodce na ul. Orlovské v Rychvaldě.

Podle aktuálního listu vlastnictví je pozemek p.č. 6837/1 ostatní plocha, silnice o výměře 27 838 m² v k.ú. Rychvald ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace je příslušná s tímto pozemkem hospodařit.

Pozemky p.č. 6837/29 a p.č. 6837/30 jsou barevně označené v geometrickém plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu. Celková výměra pozemků nabízených k bezúplatnému převodu je 56 m².

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle návrhu usnesení.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Příloha



SPRÁVA SILNIC MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE,
příspěvková organizace
středisko Karviná
Bohumínská 1877/4, 733 01 Karviná

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 210601K013/MAT-RBr

VYŘIZUJE: Branikovič Roman

TEL.: 595392361

FAX: 595392355

E-MAIL: ka.tsu@ssmsk.cz

DATUM: 13.8.2013

Městský úřad Rychvald

Orlovská 678

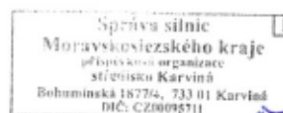
735 32 Rychvald

MĚSTSKÝ ÚŘAD 735 32 RYCHVALD		Zprac. K. P. OSM Spis. zn.
Došlo: 15-08-2013	Č.j.: MěÚ-FV 2232/1013	
Počet listů:	Přílohy:	

Žádost

Žádáme Vás o předložení záměru orgánům města Rychvald ohledně bezúplatného nabytí pozemků do majetku města Rychvald, pod stavbou „Přechod pro chodce ul. Orlovská silnice č. II/470 v Rychvald. Jedná se o pozemkové parcely č. 6837/29 p. č. 6837/30 obě v kat. území Rychvald na základě geometrického plánu č. 3494-2/2013 ze dne 31.1.2013. Předmětní záměr bezúplatného převodu výše uvedených pozemků taktéž předloží naše strana ke schválení zastupitelstvu kraje.

S pozdravem



Ing. Jiří Baslar
vedoucí střediska

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6837/1
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	27838
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodárení se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přivoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 9. Nabídka o prodeji pozemku p.č. 6588/2 v k.ú. Rychvald formou výběrového řízení

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Oznámení o prodeji nemovitostí ze dne 5.6.2013
3. Sdělení ze dne 16.4.2013
4. Zápis č. 6/2013 z jednání komise výstavby a životního prostředí ze dne 17.6.2013
5. Příloha č. 1 - Katastrální mapa
6. Příloha č. 2 - Ortofotomapa
7. Informace o parcele

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

r o z h o d l o

neakceptovat nabídku České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o prodeji pozemku p.č. 6588/2 lesní pozemek, o výměře 785 m², v k.ú. Rychvald, formou výběrového řízení

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

9.

Důvodová zpráva

Česká republika zastoupena Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dopisem ze dne 5.6.2013 nabízí k prodeji pozemek p.č. 6588/2 v k.ú. Rychvald, formou výběrového řízení.

Pozemek p.č. 6588/2 - lesní pozemek o výměře 785 m² v k.ú. Rychvald, je ve vlastnictví České republiky, vedený na LV č. 60000. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s tímto pozemkem hospodařit. Pozemek se nachází poblíž ul. Březová, ul. Zemědělská a ul. Na Konci. Pozemek je barevně označený v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu. Z ortofotomapy, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, je zřejmé, že pozemek p.č. 6588/2 je porostlý dřevinami a společně se sousedními pozemky ve vlastnictví třetí osoby, plní funkci lesa.

Nabídka byla doplněna o vyjádření:

1. Odboru stavebního, životního prostředí a rozvoje - Sdělení ze dne 16.4.2013
 2. Komise výstavby a životního prostředí dle Zápisu č. 6/2013 ze dne 17.6.2013, nabídku o prodeji pozemku formou výběrového řízení vzala na vědomí.
- Výše uvedená vyjádření tvoří přílohu tohoto materiálu.

Dle informací poskytnutých zástupci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se výběrové řízení uskuteční v říjnu roku 2013. Minimální cena za pozemek je 30 000,00 Kč tj. cca 38,20 Kč/m².

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města nabídku o prodeji pozemku p.č. 6588/2 v k.ú. Rychvald, formou výběrového řízení neakceptovat.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Příloha

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ FRÝDEK - MÍSTEK,
KOMENSKÉHO 447, 738 01 FRÝDEK-MÍSTEK



6871/OFM/2013-OFMR

Město Rychvald
Orlovská 678
73532 Rychvald

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/OFM/6631/2013-OFMR

VYŘIZUJE: Frisch Petr

ÚTVAR: oddělení Referát Karviná

TELEFON: +420 596 389 602

E-MAIL: Petr.Frisch@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n

DATUM: 5.6.2013

Oznámení o prodeji nemovitostí

Vážená paní starostko,

dovolujeme si Vám oznámit, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových připravuje na druhé pololetí roku 2013 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

- **pozemku parc. č. 6588/2 – lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, o výměře 785 m²**

v katastrálním území Rychvald, obec Rychvald, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná a zapsaný na listu vlastnictví 60000.

Další informace o výběrovém řízení Vám poskytne naše pracoviště a také budou po vyhlášení výběrového řízení zveřejněny na internetových stránkách Úřadu www.uzsvm.cz.

V případě Vašeho zájmu Vám v příloze zasiláme vzor, jakým mají obce postupovat při podávání nabídek do výběrového řízení vyhlášeného Úřadem. V případě Vašeho zájmu, Vám budou po vyhlášení výběrového řízení zaslány potřebné formuláře k podání nejuhodnější nabídky.

Dále Vám sdělujeme, že minimální kupní cena byla stanovena ve výši 30.000,-- Kč.

S pozdravem

Ing. Jan Jonáš
ředitel odboru OP Frýdek-Místek

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHVALD

Odbor stavební, životního prostředí a rozvoje
Orlovská 678
735 32 Rychvald

Váš dopis zn.:
Ze dne: 27.3.2013
Naše zn.: MĚÚ-R/St.860/2013-Ond.
Sp. zn.:
Vyřizuje: Ondrušková Regina
Tel.: 596 543 030
Email: ondruskova@rychvald.cz
Datum: 16.4.2013

Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha - Nové Město
Územní pracoviště Ostrava
Odbor odloučené pracoviště
Frýdek - Místek
Komenského 447
738 01 Frýdek - Místek

SDĚLENÍ územně plánovací informace

Dne 27.3.2013 podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, Územní pracoviště Ostrava, odbor odloučené pracoviště Frýdek - Místek, Komenského 447, Frýdek - Místek žádost o územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití pro pozemek parc. č. 6588/2 v kat. území Rychvald.

Městský úřad Rychvald, odbor stavební, životního prostředí a rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití pro pozemek parc. č. 6588/2 v kat. území Rychvald.

Pozemek parc. č. 6588/2 se v Územním plánu sídelního útvaru Rychvald nachází v zóně zemědělské půdy N-P, území nezastavěné neurbanizované - volná krajina. Funkční využití pozemku parc. č. 6588/2 je částečně plocha orné půdy, částečně plocha lesů a částečně plocha náletové zeleně.

tel.: 596 543 043
email: podatelna@rychvald.cz
web: <http://www.rychvald.cz>

IČ: 00297615
DIČ: CZ00297615
Komerční banka a.s. č.ú. 2728791/0100

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Městský úřad Rychvald

2/2

Odůvodnění

Pro území města Rychvald platí Územní plán sídelního útvaru Rychvald schválený Zastupitelstvem města Rychvald dne 23. září 1993, včetně jeho změny č. 1 schválené dne 14.12.1995, změny č. 2 schválené dne 11.12.2001 a změny č. 3 schválené dne 30.3.2011, změny č. 4 schválené dne 15.6.2011 a změny č. 5 schválené dne 14.12.2011. Závazná a směrná část územního plánu byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 06/01 ze dne 11.12.2001, změněna opatřením obecné povahy č. 2011/01 ze dne 30.3.2011, které nabylo účinnosti dne 16.4.2011, změněna opatřením obecné povahy č. 2011/02 ze dne 15.6.2011, které nabylo účinnosti dne 7.7.2011 a změněna opatřením obecné povahy č. 2011/08 ze dne 14.12.2011, které nabylo účinnosti dne 6.1.2012.

Poučení

Podle § 21 odst. 3 stavebního zákona územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Městský úřad Rychvald
odbor stavební, ŽP a rozvoje
735 32 RYCHVALD



Bc. Jana Újezdská
vedoucí úředník odboru stavebního,
životního prostředí a rozvoje

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Z á p i s č. 6/2013

z jednání komise výstavby a životního prostředí ze dne 17. 6. 2013

Přítomni : p. Ing. Pěgřimek, p. Ing. Fajkis, p. Ing. Vrátný, p. Kowolowski, p. Pešl

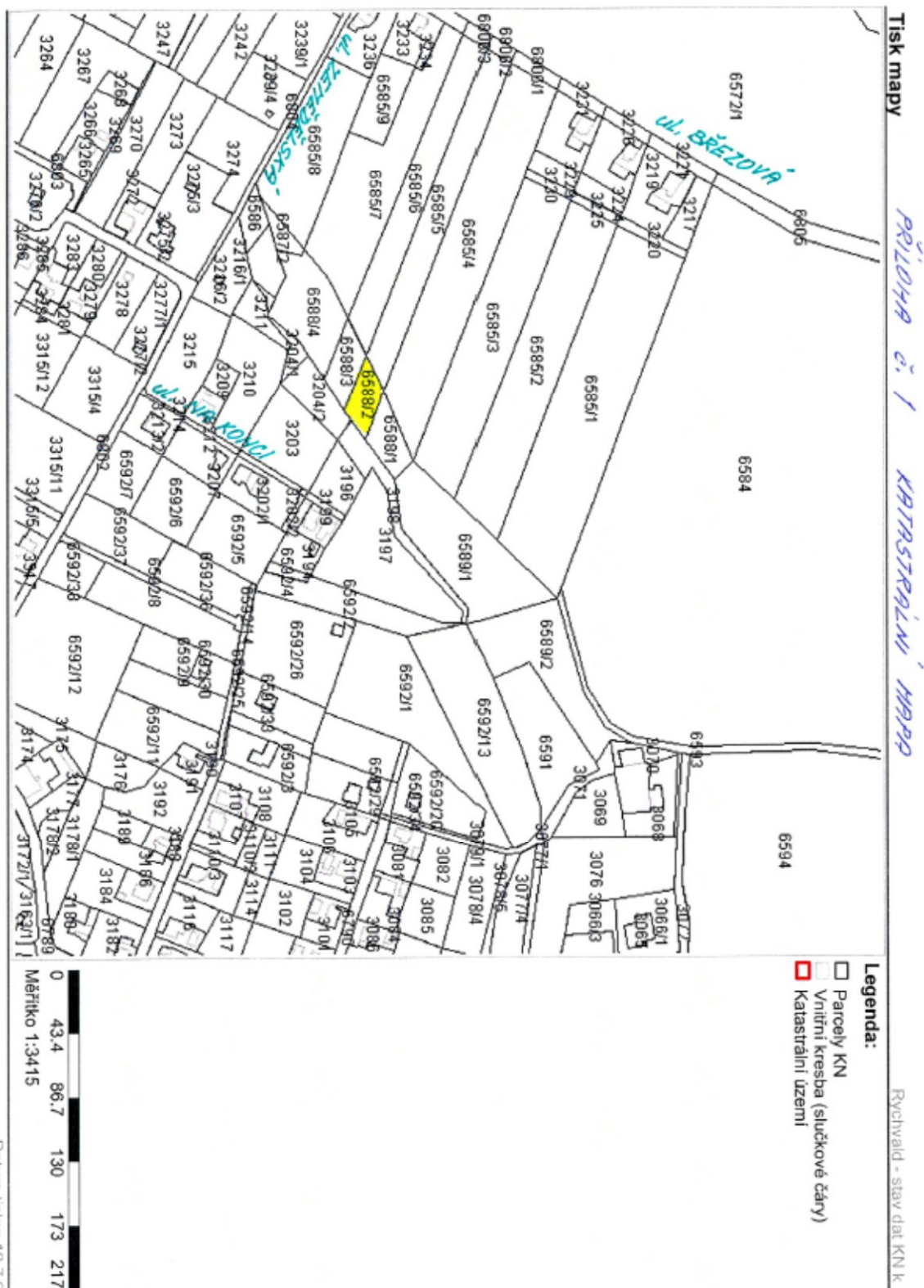
Program :

1. Informace ze zasedání RM a mítinku MaS Bohumínsko
 2. Informace z 12. jednání ZM
 3. Majetkoprávní záležitosti
 4. Aukce
-
1. Předseda komise informoval přítomné o záležitostech projednávaných radou města na 67. až 71. zasedání rady města. Dále pak podal zprávu o mítinku MaS Bohumínsko.
 2. Informace z 12. jednání zastupitelstva se týkala především problematiky nového ÚP.
 3. Majetkoprávní záležitosti :
 - **Komise VaŽP bere na vědomí oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 6588/2.**
 - Komise VaŽP nedoporučuje radě města směnu nemovitosti, jak je nabízena RPG/LAND dopisem ze dne 6.5.2013. Nabídka je pro město nevýhodná.**
 4. Aukce
Komise VaŽP doporučuje radě města využít aukcí na nákup a dodávku el. energie a plynu pro obyvatele např. v rámci nákupu energií Službami města Rychvald. Nákup ve větším množství je výhodnější, dále zvážit nakupování materiálu a služeb prostřednictvím elektronických aukcí.

Zapsal : Ing. Miroslav Pěgřimek, v.r., předseda komise

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013



13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013



13. zasedání ZM Rychvald

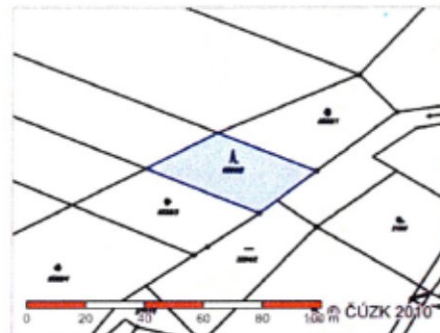
MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele | Nahlížení do katastru nemovitostí

Stránka č. 1 z 1

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6588/2
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	785
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	lesní pozemek



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Česká republika		
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Adresa	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.06.2013 09:33:42.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#) - Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.4 build 165

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Bod 10. Bezúplatný převod – nabytí pozemků p.č. 6837/31, p.č. 6837/32, p.č. 6850/2, p.č. 6850/3, p.č. 6850/4 a p.č. 6850/5 všechny v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Nabídka pozemků pod stavbou chodníku ze dne 19.7.2013
3. Příloha č. 1 - Geometrický plán (zmenšená kopie)
4. Informace o parcele číslo 6837/31, 6837/32, 6850/2, 6850/3, 6850/4 a 6850/5

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

r o z h o d l o

o nabytí nemovité věci – bezúplatným převodem od Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, který spočívá v pozemcích p.č. 6837/31 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 113 m², p.č. 6837/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m², p.č. 6850/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4401 m², p.č. 6850/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3526 m², p.č. 6850/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1622 m² a p.č. 6850/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 542 m² všechny v k.ú. Rychvald do vlastnictví města Rychvald

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

10.

Důvodová zpráva

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace dopisem ze dne 19.7.2013 nabízí městu k bezúplatnému převodu pozemky p.č. 6837/31, p.č. 6837/32, p.č. 6850/2, p.č. 6850/3, p.č. 6850/4 a p.č. 6850/5 všechny v k.ú. Rychvald.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků po výstavbě chodníku podél ul. Bohumínské.

Podle aktuálního listu vlastnictví jsou pozemky:

p.č. 6837/31 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 113 m²,

p.č. 6837/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m²,

p.č. 6850/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4401 m²,

p.č. 6850/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3526 m²,

p.č. 6850/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1622 m²

a p.č. 6850/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 542 m²,

všechny v k.ú. Rychvald, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a Správa silnic

Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace je příslušná s těmito pozemky hospodařit.

Celková výměra pozemků nabízených k bezúplatnému převodu je 10 244 m². Všechny pozemky jsou barevně označené v geometrickém plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Na základě výše uvedeného rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle návrhu usnesení.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Příloha



SPRÁVA SILNIC MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE,
příspěvková organizace
středisko Karviná
Bohumínská 1877/4, 733 01 Karviná

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: 20051/2013/KRT-RBr

VYŘIZUJE: Branikovič Roman
TEL.: 595392361
FAX: 595392355
E-MAIL: ka.tsu@ssmsk.cz

DATUM: 19.7.2013

Městský úřad Rychvald
Orlovská 678
735 32 Rychvald

MĚSTSKÝ ÚŘAD 735 32 RYCHVALD		Zprac. OST
Došlo: 24-07-2013		Spis.zn.
Č.j.: MěÚ-R/ 2035/2013		
Počet listů: 1		
Přílohy: 1		

Nabídka pozemků pod stavbou chodníku na nově rekonstruované č. silnici II/471

Na základě již dokončené stavby „**Rekonstrukce sil. II/471 Rychvald – Bohumín, Záblatí Letapa**“ byly odděleny pozemky pod stavbami chodníků. Jedná se o p. č. 6837/31, p. č. 6837/32, p. č. 6850/2, p. č. 6850/3, p. č. 6850/4 a p. č. 6850/5 vše v kat. území Rychvald. Žádáme Vás proto o předložení záměru orgánům města Rychvald ohledně bezúplatného převodu výše citovaných pozemků z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví města Rychvald.

S pozdravem



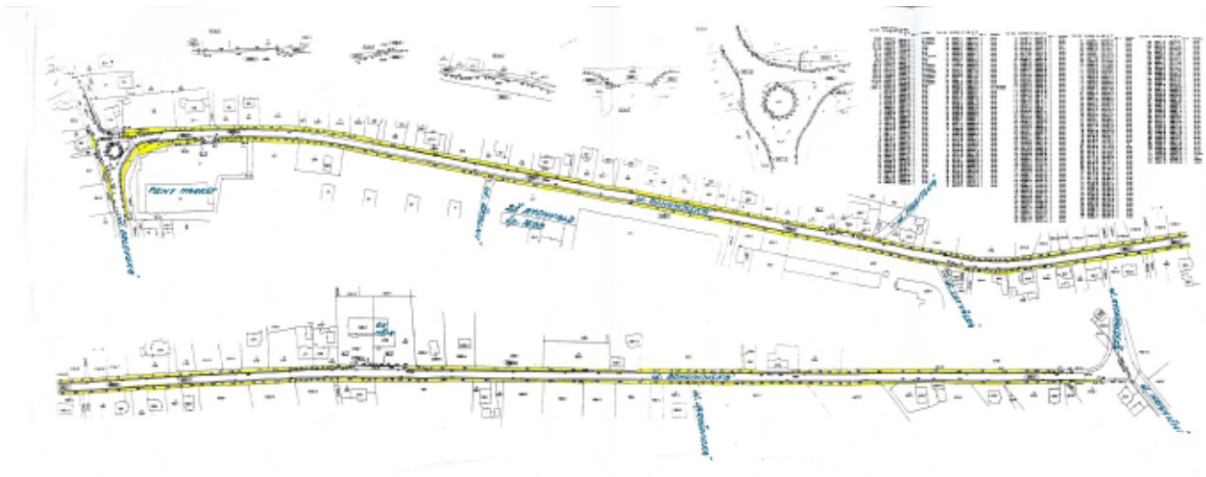
Ing. Jiří Baslar
vedoucí střediska

Přílohy

1x geometrický plán č. 3462-34/2012 ze dne 12.4.2013.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013



VÝKAZ OBCE s bydlenými částmi ekologických jednotek (BEJ) k ocenění nemovitého statku										
Parcelní číslo	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]
252/1	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/2	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/3	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/4	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/5	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/6	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/7	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/8	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/9	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/10	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000

VÝKAZ OBCE s bydlenými částmi ekologických jednotek (BEJ) k ocenění nemovitého statku

Parcelní číslo	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]	Parcelní výměra [m ²]	Parcelní plocha [m ²]
252/1	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/2	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/3	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/4	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/5	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/6	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/7	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/8	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/9	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
252/10	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000

GEOMETRICKÝ PLÁN
 Město Rychvald, územní plánovací úřad
 Ing. Jaroslav Štěpánek
 WILKES ZÁMĚRSKÁ

Příloha č. 1

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6837/31
Obec:	Rychvald [599107]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	113
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6837/32
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	40
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se sveřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6850/2
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	4401
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

.né zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Poř. sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6850/3
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	3526
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

né zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6850/4
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	1622
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

né zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#) . Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6850/4
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	1622
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

iné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#) . Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Informace o parcele

Parcelní číslo:	6850/5
Obec:	Rychvald [5991071]
Katastrální území:	Rychvald [744441]
Číslo LV:	591
Výměra [m ²]:	542
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Moravskoslezský kraj	28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70218 Ostrava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace	Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

né zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2013 13:25:44.

© 2004 - 2013 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#) . [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)

Verze aplikace: 4.6.6 build 125

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9. 2013

Bod 11. Program rozvoje města na období 2013-2022

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Program rozvoje města na období 2013 - 2022

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v úplném znění

a) s c h v a l u j e

Program rozvoje města Rychvald na období 2013 – 2022

b) u k l á d á

Radě města realizovat navržený program rozvoje a pravidelně (pololetně) informovat ZM o přijatých opatřeních

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

11.

1. Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města na svém 11. zasedání dne 13.3.2013 v bodě 12 programu projednávalo materiál „Program rozvoje města Rychvald na období 2013 – 2022“, předložený Radou města.

K uvedenému materiálu bylo přijato následující usnesení :

11/12. Zastupitelstvo města dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění

a) p r o j e d n a l o

návrh Program rozvoje města Rychvald na období 2013 – 2022

b) u k l á d á

1. všem zastupitelům připomínkovat návrh Programu rozvoje města Rychvald na období 2013-2022 a písemné návrhy na změny nebo doplnění zaslat k rukám místostarosty v termínu do 30.06.2013

2. Radě města znovu předložit uvedený materiál k projednání do ZM

T: 11.09.2013

Z:místostarosta

K plnění tohoto usnesení uvádím, že z pohledu bodu b.1. jsem obdržel ze strany zastupitelů města **pouze 2 (slovy dva)** návrhy a to od pana Jana Kutáče a pana ing. Jana Vavříčka.

Jejich návrhy byly následující.

Současně k jednotlivým návrhům je názor, jak s takovým návrhem dále pracovat.

Pan Jan Kutáč navrhuje :

Bod 2.1.3. Visteon-Autopal s.r.o. již v Rychvaldě nepůsobí, proto bych tento bod poupravil.

Z: ano akceptovat

Bod 2.1.4. Nemyslím si, že rozvoj města je hlavně závislý na různých partnerstvích či spolicích. Třeba partnerství s Richvaldem a Rychwaldem nevidím nějak rozvojově. Důležité je vedení města, sestavování rozpočtu a získávání dotací – to je věc na kterou by se měl Rychvald soustředit a vyčlenit pracovníka, který se bude touto problematikou na úřadě zabývat.

Z: v koncepci je „potencionální rozvoj je mimo jiné“, nikoliv hlavně závislý, proto doporučuji ponechat současné znění, naprostý souhlas se získáváním dotací(doplněno v bodu 2.2.1).

Bod 2.2.2. Více bych zde prodiskutoval nájemné v obecních bytech či možnost prodeje těchto bytů – Rychvald by získal peníze na další možné investice a ubyla by mu starost co se týče správy bytů.

Z: Otázka výše nájmu a prodeje bytů v majetku města je politickou záležitostí, doporučuji ponechat současný text

Bod 2.3.4. Opět mylně uveden Visteon-Autopal

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Z: ano akceptovat

Celkově mi v bodě 2 chybí probrání zajišťování bezpečnosti obyvatel města Rychvald

Z: ano, lze to pochopit, otázkou je samotný způsob realizace

Bod 4.1.1. Řešení vypouštění a čištění odpadních vod ne pouze v části Podlesí ale na celém území města Rychvald

Z: ano, lze takto naformulovat, realizace je finanční otázkou, opraveno

Bod 4.1.2. Rozšiřování plynofikace – položme si otázku, kdo chce dnes připojení na plyn???

Z: je to otázka, doporučuji neakceptovat

Bod 4.1.3. Vybudování víceúčelové sportovní haly je pro Rychvald příliš velký úkol i co se týče dalšího provozu haly..... Tento bod bych vypustil.

Z: doporučuji ponechat, zejména z pohledu využití volnočasových aktivit

Opět v bodě 4 nikde neřešíte plán, co se týče bezpečnosti obyvatel Rychvaldu. Tento bod by určitě zasloužil vypracovat.

Z: ano doplněno v bodu 4.1.4.

Pan ing. Jan Vavříček navrhuje :

* Daný dokument bych rozdělil na dva samostatné dokumenty – první by popisoval aktuální stav ve městě (říkejme mu třeba "Profil města") + historická fakta apod. Druhý by pak obsahoval samotnou koncepci – toto dělení je snadno patrné již nyní, kdy "druhým" dokumentem jsou cca. 4 poslední stránky materiálu. Myslím, že by to pomohlo jak přehlednosti, tak i dalšímu využívání informací z "Profilu města".

Z: v podstatě takto je materiál postaven, bod 2 obsahuje profil města, body 3 a 4 pak pohled do budoucnosti. Doporučuji ponechat současné rozložení.

* Část 1 (úvod / historie) – úvodní historická část (a její části), jsou stejným textem, který je na WWW stránkách města a jejich autorem by měl být pan Urbánek – slušelo by se uvést autora.

Z: doporučuji nerealizovat

* Část 2.1.3 – úplně zrušit. Město Rychvald reálně může predikovat jaké možnosti podnikání se u nás objeví a dle mého názoru by se do toho nemělo ani plést. První odstavec může sloužit jako popis stavu v "Profilu města", nicméně s posledním odstavcem a nadpisem spíše budí dojem, že jde o část "rozvojovou".

Z: ano, původní bod 2.1.3. je zrušen, obdobný text v bodě 2.3.4.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

* Část 2.1.4 – první větu zrušit. Nemohu absolutně souhlasit s tvrzením, že rozvoj města závisí na tom, do kolika "spolku" město vstoupí a ani s dalším tvrzením o přínosnosti aktuálních členství – opakovaně jsem se na prospěšnost ptal, a NIKDO neřekl jediný hmatatelný přínos městu.

Z: v úvodní větě je text „ ... potencionální rozvoj města je mimo jiné závislý ...“, což pokládám za správné. Doporučuji ponechat současný text. (posun v číslování na 2.1.3.)

* Část 2.2.1 – rozpočty budoucnosti zrušit. Nevidím žádný přínos v rozepsání tabulky příjmů a výdajů až do roku 2022, když posledních 6 let se opakuje. Naopak bych doplnil více historických rozpočtů a možná v nich uváděl více detailů (podpory pro školy, knihovnu, atd.) Tato část je opět skvělou částí do "Profilu města", ale naprostou mizernou částí "rozvojovou".

Z: toto je rozvojový materiál, nikoliv historický. Znalost trendů budoucích příjmů je přece klíčová !! Doporučuji ponechat současný text.

* Část 2.2.2 – majetek města. Tato část by si zasloužila rozepsat více – co přesně majetek města tvoří a v jaký výši a třeba jak se historicky mění. Bytová otázka by měla mít vlastní sekci a jasně stanovenou jestli má nájemné pokrývat všechny náklady spojené s vlastnictvím bytového fondu nebo ne – termín "v kontextu" lze ohýbat velmi snadno.

Z: co tvoří většinu majetku města je v této kapitole popsáno, pojem „kontext“ je volen záměrně z titulu určité volnosti v čase. Dlouhodobě musí platit, že nájemné musí pokrývat všechny náklady spojené s vlastnictvím bytového fondu, v rámci kratších časových okamžiků mohou nastat výkyvy. Doporučuji ponechat současný text.

* Část 2.3.1 – vzdělávací zařízení. Není zde uvedeno, jak bude kapacita zařízení reflektovat budoucí růst Rychvaldu vzhledem k novému územnímu plánu!

Z: v materiálu je uvedeno, že ZŠ disponuje dostatečně volnou kapacitou do následujícího období, MŠ a DDM je plně vytížen.

* Část 2.3.2 . Slušelo by uvést, že SeniorPark je soukromý komerční subjekt a v městě se pouze nachází - materiál spíše budí dojem toho, že jde o městský projekt.

Z: ano, doplněno v tomto bodu

* Část 2.3.4 - zrušit. Jde o převyprávěnou část 2.1.3.

Z: ano, je to tak, byl zrušen původní bod 2.1.3. a bod 2.3.4. ponechán.

* Část 2.4.2. Není zde ani zmínka o koridoru, které aktuálně velmi komplikuje nový územní plán – vím že jde o věc daleké budoucnosti (a kdoví jestli), ale i tak nejde o opomenutelnou věc v dokumentu, který má mít jistou důležitost.

Z: ano, doplněn text v tomto bodu

* Část 2.7 – názory občanů. Dotazování a dotazníky moc informací nepřinesly, tak bych je do koncepce či profilu vůbec netahal.

Z: tento bod informuje o názorech obyvatel, nevidím sebemenší důvod, proč odmítat názory cca 100 občanů města, kteří mají chuť něco změnit a vyjádřili se k problémům, které zde spatřují.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

* Část 3.1 – strategická vize rozvoje města. Uvedená vize "Rychvald je rostoucí a prosperující město zajišťující spokojený život pro současná i budoucí pokolení" je spíše mottem či zbožným přáním – vize by měla mít trochu jinou podobu.

Z: a jakou ??? schází nový návrh, to byla jedna ze základních otázek pro zastupitele ...

* Části 4.1.X Vypustil bych body, které podle mě nemají s dlouhodobou vizí a koncepcí co dělat jelikož jde o akce "udržovací" (např. Rekonstrukce veřejného osvětlení). Také nemohu politicky souhlasit s některými body – Stavba víceúčelové haly, Likvidace mazutové kotelny, apod.

Z: to je osobní názor, pak opět schází návrh jak s tím „dědictvím“ naložit...

* Část 4.2 – zrušit. Nerozumím souvislosti toho bodu s bodem předchozím (jsou zde "projekty", které v předchozí části nejsou) a ani důvodu, proč uvádět složení nějakých týmu přímo v dokumentu s koncepcí (při personálních změnách budeme dokument neustále novelizovat?). Detailnější rozpracování "projektů" a "realizačního týmu" by mělo být obsahem jiného dokumentu, který tak může být více dynamický.

Z: ano, personální zajištění můžeme vypustit, šlo zde o návrh systému, jak to v budoucnu řešit, tzn., že každý takový projekt musí mít osoby, které jsou zodpovědné za jeho realizaci. Připomínka je realizována.

* Část 5 – závěr – poslední věta – vypustit. "Živý" dokument není potřeba schvalovat – respektive by se musel schvalovat nestále.

Z: vypuštěno slovo „živý“, zbývající část věty má smysl v tom, že se jedná o materiál, který bude pravidelně aktualizován.

=====

Celý dokument na mě působí zvláštním (nepříjemným) způsobem (řeči o projektovém řízení v důvodové zprávě, konkrétní rozdělení do jednotlivých kapitol, používání neexistujících anglických slov, ...). Jako by vznikl dle nějaké šablony bez většího "ohýbání a zamyšlení" nad našimi konkrétními potřebami.

To podstatná - co chceme v budoucnosti v Rychvaldu udělat a mít je obsahem posledních 2 stránek.

Z: to je subjektivní názor, nevím, kde zde jsou neexistující anglická slova. Samozřejmě, že materiál byl zpracován dle určité šablony, která se používá při zpracování takových materiálů. Nicméně odmítám tvrzení, že materiál byl zpracován bez většího „ohýbání a zamyšlení“ nad našimi konkrétními potřebami.

Vždyť v závěru materiálu je navrženo 21 konkrétních opatření do budoucna...

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Program rozvoje města Rychvald na období 2013 - 2022

Obsah :

1. Úvod

2. Celkový profil města

- 2.1. Všeobecné informace o městě***
- 2.2. Finanční situace města.***
- 2.3. Občanská vybavenost, služby, podnikání, turistika***
- 2.4. Dopravní infrastruktura***
- 2.5. Technická infrastruktura***
- 2.6. Životní prostředí***
- 2.7. Názory obyvatel***

3. Vize a oblasti rozvoje města

- 3.1. Strategická vize rozvoje města***
- 3.2. Prioritní oblasti rozvoje města***

4. Realizační část strategie

- 4.1 Souhrn jednotlivých aktivit strategického rozvoje***
- 4.2 Charakteristika rozvojových projektů dle jednotlivých oblastí***

5. Závěr

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Ad. 1 Úvod

Město Rychvald je tradiční venkovskou obcí Bohumínska, která svým obyvatelům poskytuje základní občanskou vybavenost a další infrastrukturu odpovídající velikosti a významu obce. Samotná atraktivní poloha města nedaleko ostravské průmyslové aglomerace, zvyšující se nároky obyvatel na vybavenost obce a samotnou kvalitu života spolu s trendem posledních let, kdy se lidé z takových průmyslových center stěhují do příjemnějšího a klidnějšího prostředí menších měst s kvalitní dopravní dostupností a s lepším životním prostředím vyvolávají následné požadavky na určité změny směřující k jejich postupnému zajištění za současného udržení tohoto prostředí.

Tyto skutečnosti a trendy demografického vývoje nejen města, ale i blízkého okolí přivedly vedení k nutnosti aktivního přístupu v oblasti rozvoje města

Rychvald byl založen pravděpodobně koncem 13. století, v době, kdy se dělením slezské větve polské dynastie Piastovců vyčlenilo samostatné těšínské knížectví. První písemná zmínka pochází z roku 1305.

Po rozpadu Rakouska-Uherska se Rychvald stal nakrátko dějištěm československo-polského sporu o Těšínsko. Rozhodnutím velmocí v roce 1920 v belgických lázních Spa Rychvald připadl definitivně Československu a začal se pomalu rozrůstat. V roce 1921 měl 5786 obyvatel a když r.1935 překročil počet obyvatel 7000 hranici požádala obec o povýšení na městys. Ještě téhož roku bylo žádosti vyhověno.

V době rozpadu Československa 11. října 1938 byl obsazen polskou armádou a 1. září 1939, v den zahájení 2. světové války, armádou německou.

Československá správa byla v Rychvaldě obnovena po osvobození 1. května 1945.

Nejstarší dochovanou stavbou je renesanční zámek, postavený v letech 1575-77. Jedná se o rozlehlou stavbu s kamenným portálem u hlavního vchodu. Po r. 1945 byl využíván jako administrativní budova státního statku a poté zemědělského podniku Rekultivace. Nebyl udržován a značně zchátral. V r. 1988 se dokonce uvažovalo o jeho demolici. Po roce 1989 prošel vlastnictvím několika soukromých osob, ale dál chátral. Teprve poslední vlastník, který ho koupil v r. 2009 započal se záchrannými pracemi a obnovou zámku, který je památkově chráněn. Zámek nikdy nepatřil obci.

Druhým nejstarším objektem je římsko-katolický kostel sv. Anny, který byl postaven v letech 1595-6, původně jako kostel protestantský. V době protireformační byl kostel předán katolíkům. K zasvěcení kostela sv. Anně došlo až v roce 1759. V roce 1965 byl kostel prohlášen za chráněnou kulturní památku a v r. 1966 byla provedena jeho generální oprava.

Další dominantou města je kostel církve Československé husitské. Byl postaven v letech 1924-25.

Od r. 1868 prochází obcí železniční trať bývalé Košicko-bohumínské dráhy, která až do r. 1967 sloužila osobní i nákladní dopravě. Nyní je používána jen jako vlečka podniku OKD.

Město se může pochlubit i svými osobnostmi, mezi které patří např. Přemysl Kočí sólista opery ND a ředitel ND v Praze, Bohumil Malocha koncertní mistr, houslista Ostravské filharmonie, Oswald Bugel sólista opery v Halle, Magdeburgu, Košicích, Bruno Chmiel sólista opery v Ostravě, Košicích a Ústí n. Labem, Bohumil Valečko člen Státní filharmonie Praha, Gabriel Chrobáček biskup Církve československé husitské, prof. RNDr Miroslav Havrlant, CSc. geograf, profesor a prorektor Ostravské univerzity, ThMgr. Jana Šilerová farářka rychvaldského sboru Církve československé husitské a první biskupka této církve

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

v Olomouci, doc. RNDr. Tadeusz Siwek, CSc. geograf, docent a prorektor Ostravské univerzity, viceprezident České geografické společnosti.

V současné době bylo v centru obce v letech 1963 – 1968 vystavěno sídliště, jehož součástí je základní devítiletá škola se školní jídelnou a víceúčelovým hřištěm, mateřská škola, zdravotní středisko, lékárna, kulturní dům s knihovnou a nákupní středisko. V obci také vzniklo malé náměstí, které do té doby obec neměla.

Byla obnovena činnost ochotnického souboru, pravidelně jsou pořádány adventní koncerty v husitském sboru a koncerty v rámci Svatováclavského hudebního festivalu, tradiční plesy a novou tradicí se staly „Rybí slavnosti“, vánoční trhy a „Živý Betlém“. Ke starým tradicím patří pouť pořádaná 6. července se vzpomínkovým pálením hranice.

Občané města mají široké možnosti sportovního vyžití. Jsou zde čtyři tělovýchovné jednoty, z nichž nejstarší je Sokol, který byl založen v r. 1905 a má ve své činnosti kromě jiných oddílů i taneční soubor RITMO. Dále jsou zde dvě fotbalové tělovýchovné jednoty, a to Slavoj a Baník. Nejmladší TJ je pak Rychvaldský šachový oddíl

Každoročně jsou pořádány turnaje v malé kopané, dále pak tenisové a šachové turnaje.

Z pohledu přírodních zvláštností Rychvald je protkán několika potoky, které v minulosti daly možnost budování rybníků. Tak jich na našem katastru vznikla celá řada. Největší z nich „Skučák“ o výměře 25 ha byl v r. 1969 vyhlášen přírodní rezervací. Vyskytuje se zde celá řada chráněných rostlin, ale i několik druhů vodního ptactva. Většina ostatních rybníků je chovných. Největším rybníkem býval „Nový stav“. Jeho výměra byla 60 ha. V důsledku důlních vlivů a částečného zasypání hlušinou v době výstavby se jeho celková plocha zmenšila a bylo na něm povoleno sportovní rybaření.

Při těžbě písku v bývalé místní pískovně byl nalezen bludný balvan úctyhodných rozměrů, jehož váha je odhadována na několik tun. Byl umístěn u školy na sídlišti.

Ad 2. Celkový profil města

2.1. Všeobecné informace o městě

2.1.1. Základní faktografické údaje

- První písemná zmínka 1305
- Městys od r.: 1935
- Město od r.: 1985
- Rozloha : 1702 ha
- Nadmořská výška : 203 m n.m. – 266 m n. m.
- Počet obyvatel: 7 171 (k 31. 12. 2011)
- Zeměpisná poloha : 49°51' - 49°53' sev.š., 18°22' - 18°24' vých.d.

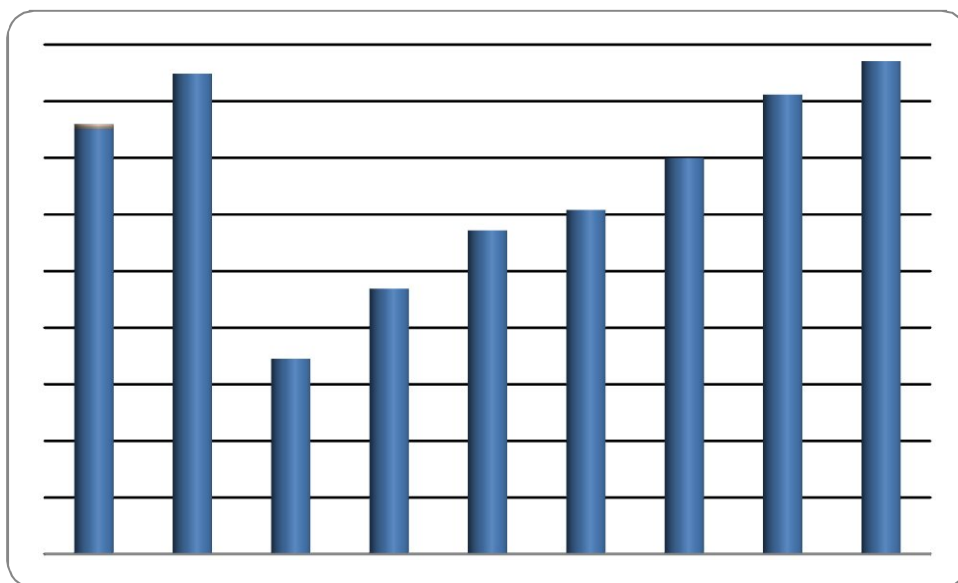
13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

2.1.2. Složení obyvatelstva (věk, národnost, sociální zařazení ve společnosti...

Vývoj počtu obyvatel města za uplynulé období je následující :

rok	1970	1980	1991	2001	2007	2008	2009	2010	2011
celkem	7 051	7 149	6 645	6 769	6 872	6 908	7 000	7 112	7 151



Z pohledu věkové struktury obyvatelstva je situace následující :

		z toho		
		0-14 let	15 - 64 let	více 65 let
celkem	7 151	1 061	4 889	1 201
muži	3 491	551	2 435	505
ženy	3 660	510	2 454	696

Z uvedeného přehledu jednoznačně vyplývá trend růstu počtu obyvatel města, který bude i v budoucnu s očekáváním cca 8000 obyvatel města v roce 2022.

Způsoby bydlení

Město zažívá v posledním období boom v oblasti bydlení. Značný podíl na tom mají nejen nové investiční příležitosti tohoto regionu, nýbrž i rozvoj infrastruktury a nárůst v investování do nemovitostí.

Jak vyplývá ze zdroje ČSÚ – Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2001 a 2011 byl vývoj ve stavu domovního fondu města následující :

	rok	2001	2011
Domy úhrnem		1716	1 908
z toho domy obydlené		1544	1 714

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

z úhrnu obydlených domů	rodinné domy		1462	1 624
	bytové domy		79	74
	domy podle vlastnictví	soukromých osob	1393	1 598
		obce, státu	45	38
SBD		20	12	

Od té doby do dnešního dne došlo k nárůstu 170 nových, v drtivé většině rodinných domů. Trend budoucího vývoje očekáváme obdobný, tj cca 200 nových rodinných domků i v období let rozvoje do roku 2022.

2.1.3. Vnější vazby

Další potencionální rozvoj města je mimo jiné závislý i na tom, do jaké míry se daří vstupovat do možných partnerských vztahů.

Z dlouhodobějšího pohledu je město členem SMOOKu, což je Svazek měst a obcí okresu Karviná, který byl založen v listopadu roku 1992 jako zájmové sdružení právnických osob pod názvem Svaz obcí okresu Karviná. Od roku 2006 funguje jako dobrovolný svazek obcí. Sdružení měst a obcí okresu Karviná vzniklo s cílem hájit společné zájmy a práva sdružených obcí a zabezpečit trvalý rozvoj svého území, podpořit získání potřebných rozvojových prostředků, jak ze státního rozpočtu ČR, tak i z fondů Evropské unie. Výhodou vzájemné spolupráce je koordinovaný postup při přípravě a realizaci projektů celoregionálního významu.

V roce 2012 se město stalo zakladatelem a současně i členem místní akční skupiny s názvem MAS Bohumínsko. V této MAS je celkem 7 měst a obcí tohoto mikroregionu.

Město má partnerské vztahy se slovenskou obcí Richvald a polským Rychwalem. Spolupráce se realizuje zejména na kulturním poli, dále pak v oblasti zájmových činností a školství.

2.2 Finanční situace města.

Oblast financování, zejména pak zajištění potřebných zdrojů je klíčovou pro jakékoliv další strategické rozhodování.

V oblasti příjmů dochází od roku 2013 k výraznějšímu posunu přílivu zdrojů a to z důvodu schválené novely rozpočtového určení daní (tzv. RUD).

Tato novela umožní daleko lépe plánovat investice, opravy a další rozvoj města. Menší závislost na dotacích současně dovolí investovat do toho, co město opravdu potřebuje.

Základní myšlenkou pro následné období je mít z tohoto pohledu dlouhodobě vyrovnaný rozpočet. Je zde samozřejmě možná varianta krátkodobé nevyrovnatelnosti s následnou kompenzací.

2.2.1. Rozpočtové příjmy a výdaje

Rozpočet města hraje klíčovou roli pro zajištění jak běžného chodu města, tak i jeho dalšího rozvoje.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Očekávaná výše příjmů a výdajů je patrná z následující tabulky.

rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
stav.	skut.	skut.	rozp.	víze	víze	víze	víze	víze	víze	víze	víze	víze	víze
(tis. Kč)													
Příjmy	85668	84548	74800	81000	81000	81000	81500	82000	82000	82000	82000	82000	82000
z toho :													
- daňové	54110	55971	55630	64700	65300	65400	65900	66400	66400	66400	66400	66400	66400
- nedaňové	14321	14566	13360	13300	13300	13300	13300	13300	13300	13300	13300	13300	13300
- kapitálové	790	1524	650	700	100	0	0	0	0	0	0	0	0
- dotace	16447	12487	5160	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300
Výdaje	61048	85360	79600	81000	81000	81000	81500	82000	82000	82000	82000	82000	82000
z toho :													
- běžné	53526	63151	67250	66000	66000	66000	66500	66500	66500	66500	66500	66500	66500
- kapitálové	7522	22209	12350	15000	15000	15000	15000	15500	15500	15500	15500	15500	15500
Financování	-24620	812	4800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Z pohledu dalšího očekávaného vývoje příjmů lze usuzovat, že určitý pohyb je možný v oblasti daňových příjmů, zatímco oblast nedaňových příjmů a dotací bude mít spíše konstantní průběh a výrazně neovlivní tuto oblast.

Pokud se týká výdajové stránky, tak i zde lze očekávat stagnaci a konstantní vývoj v oblasti běžných výdajů a při realizaci základní myšlenky vyrovnaného rozpočtu pak jako vyrovnávací položkou zůstává oblast kapitálových výdajů – investic.

Jak vyplývá z uvedeného přehledu, reálně lze očekávat investice v hodnotě 15 mil. Kč/ročně. Tato hodnota vychází z vlastních zdrojů města, další její navýšení je možné při získání jiných zdrojů financování, zejména aktivitami v oblasti získávání dotací. Oblastí práce s dotacemi je protonutno věnovat max. pozornosti, včetně personálního zajištění.

2.2.2. Majetek města

K 31.12.2011 spravovalo město majetek v účetní hodnotě 559 mil. Kč, z toho činil podíl stálých aktiv 496 mil. Kč a oběžných aktiv 63 mil. Kč.

Mezi rozhodující položku v oblasti stálých aktiv patří dlouhodobý hmotný majetek, kde město vlastní 37 obytných domů s 481 byty a 14 budov pro nebytové účely.

V době současné ekonomické krize pokládá vedení města bytovou politiku jako velmi citlivý problém.

Z dlouhodobého pohledu vidíme výši nájemného v bytech města v kontextu nákladů na jejich údržbu, včetně nutných investic, které budou postupně směřovány zejména do oblasti absolutních úspor nákladů na energie. Výše nájemného musí rovněž respektovat i rozdílnou kvalitu bydlení (zateplený vs. nezateplený dům) atd.

Nájemné v nebytovém prostoru se odvíjí od atraktivnosti místa včetně zabezpečovaných služeb. Základní a prioritní myšlenkou do budoucna je existence kvalitních služeb pro občana za přijatelné ceny jak pro stranu poskytovatele, tak i příjemce.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

2.3. Občanská vybavenost, služby, podnikání, turistika

2.3.1. Vzdělávací zařízení

Na území města se nachází Základní škola Rychvald, příspěvková organizace se sídlem na adrese Školní 1600, 735 32 Rychvald, která vznikla ke dni 1.1.2003 a sdružuje základní školu, školní družinu a školní jídelnu. Právní subjekt tvoří pavilónová škola na rychvaldském sídlišti a expozitura na Václavu (Petřvaldská 632). Dnes má škola pět pavilónů, v nichž jsou nejen kmenové třídy, ale i odborné učebny. Budovy školy doznaly změny k lepšímu obnovou areálu tělocvičny - kabinet, šatny, sociální zařízení, výměnou oken v tělocvičně, ve vestibulu školy, u šaten, v atriiích a ve třídách na 1. a 2. stupni, vybavení školy novou výpočetní, projekční a prezentační technikou, zakoupení keramické pece pro práci žáků v keramickém kroužku, zakoupení nového školního nábytku, rekonstrukce staré travnaté plochy na víceúčelovém hřišti, obměna vnitřního vybavení školní kuchyně, obnova parapetů v areálu školy a zateplení některých venkovních zdí budov školy. Ve škole je ve školním roce 2012/2013 celkem 22 tříd, z toho 18 je na ZŠ na sídlišti a 4 třídy jsou na expozituře Václav. Oproti maximální kapacitě školy, která je stanovena na 810 žáků jí v současnosti navštěvuje 434, z toho ZŠ na sídlišti má 381 žáků, expozitura Václav pak 53 žáků. Základní škola disponuje dostatečně volnou kapacitou do následujícího období.

Rovněž je na území města Mateřská škola Rychvald, příspěvková organizace se sídlem Mírová 1744, 735 32 Rychvald, která má celkovou kapacitu 200 dětí. Tato MŠ má své expozitury v místní části Václav na ul. Pionýrská a dále v místní části Podlesí na ul. U školky. Celkem je k dispozici 8 tříd, z toho 5 tříd je v MŠ v centru města, 2 třídy jsou v MŠ v části Václav a 1 třída je v MŠ Podlesí. Z kapacitního pohledu je MŠ již v tuto dobu plně vytížená.

Mezi vzdělávací zařízení lze zařadit i Dům dětí a mládeže Rychvald, příspěvková organizace, Školní 1600, 735 32 Rychvald, který formou činnosti jednotlivých kroužků výrazně ovlivňuje volnočasové aktivity a to nejen mládeže, nýbrž i dospělých občanů. V uplynulém školním roce zde bylo otevřeno celkem 41 kroužků, z toho bylo 5 kroužků pro dospělé a 2 pro rodiče s dětmi. Kapacitně je DDM na hranici svých možností

2.3.2. Zařízení zdravotní a sociální péče

V centru města se nachází zdravotnické středisko, kde jsou ordinace tři praktických lékařů, je zde rovněž jeden dětský lékař, dva zubaři a jeden gynekolog. K dispozici jsou zde také další služby jako pedikúra, kosmetika a rehabilitační masáže. V roce 2012 byla zavedena služba tzv. „Senior taxi“ a to zejména pro dopravu seniorů starších 65-ti let a tělesně postižených občanů do těchto zařízení. Další nejbližší zdravotnická zařízení včetně nemocnic jsou umístěna v okolních městech jako je Ostrava, Bohumín, Orlová. Jejich časová dostupnost je do 30 minut a to bez problémů s dojížděním.

Město má rovněž k dispozici Dům s pečovatelskou službou (DPS) a to v části Podlesí, kde je celkem 61 bytů, z toho 52 je určeno pro pečovatelskou službu. Tato činnost je zajišťována čtyřmi pečovatelkami.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

V roce 2012 byla dokončena modernizace a rekonstrukce domu č.p. 734 na ul. Orlovská, kde bylo nově zřízeno 8 podporovaných vstupních bytů.

Město je poskytovatelem sociálních služeb i mimo DPS. V současné době se dokončuje výstavba tzv. „Senior parku“, což je aktivita soukromé společnosti pro seniory. Zde bude rovněž realizována řada služeb pro tuto skupinu občanů .

V městě působí pětičlenná komise pro občanské záležitosti do jejíž působnosti mimo jiné patří návštěvy seniorů při příležitosti jejich životních jubileí.

2.3.3. Kultura, sport a spolková zájmová činnost

Kulturní život ve městě je velmi bohatý a to zejména díky existenci samotného kulturního domu, který je v samotném centru města. Je v něm konána řada kulturních a vzdělávacích akcí pro všechny věkové kategorie. Není to ovšem jen toto místo, kde se pravidelně konají kulturní akce. Významnou roli zde sehrává i „Lidová škola umění“ a husitská československá církev v jejíž kostele se řada takových kulturních akcí koná. Pro koordinaci má vedení města k dispozici 5-ti člennou komisi pro kulturní a společenskou činnost.

Mezi nejvýznamnější akce lze zařadit tradiční červencovou pouť u příležitosti upálení Mistra Jana Husa, říjnové „rychvaldské rybí slavnosti“ a prosincový „vánoční Betlém“.

K provozování sportovní činnosti ve městě slouží řada sportovišť a to jak u jednotlivých tělovýchovných jednot, tak i na samotném školním hřišti, které je dostupné široké veřejnosti.

Ve městě jsou celkem čtyři tělovýchovné jednoty a to TJ Sokol, TJ Baník, TJ Slavoj a Rychvaldský šachový oddíl. Další možnosti sportovního vyžití patří kroužkům realizující tuto činnost při DDM (dům dětí a mládeže). Zde mezi největší a organizačně nejnáročnější akce patří přehlídky tanečního souboru Ritmo. Zatímco činnost TJ Baník a TJ Slavoj je v převážné míře zaměřena na kopanou, v případě TJ Sokol jde již o daleko širší rozsah působnosti.

Pro koordinační činnost na sportovním úseku má město zřízenou 5-ti člennou sportovní komisi, kde jsou delegováni zástupci všech TJ. Město rovněž každoročně významnou částkou dotuje činnost těchto tělovýchovných jednot (700 tis.Kč) s cílem zachování a dalšího rozvoje této volnočasové aktivity.

Celá řada dalších aktivit je realizována v různých spolcích, kterých je v městě celkem 17.

Mimo již výše uvedené čtyři TJ se dále jedná :

- Sbor dobrovolných hasičů
- Myslivecké sdružení
- Klub důchodců
- Svaz postižených civilizačními chorobami
- Český svaz bojovníků za svobodu
- Český červený kříž
- Český svaz včelařů
- Český svaz žen
- Svaz diabetiků
- Základní kynologická organizace
- Základní organizace chovatelů poštovních holubů
- Místní skupina polského kulturně-osvětového svazu v České republice

Na činnost jednotlivých spolků má město ve svém rozpočtu vyčleněnou částku cca 300 tis.Kč.

2.3.4. Podnikatelská činnost ve městě

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Jak již bylo uvedeno v kapitole 2.1.3., tak v podnikatelské činnosti města hrají nejvýznamnější roli především menší průmyslové společnosti jako jsou Varroc Lighting Systems s.r.o., Alumont Building a.s., Gesomont s.r.o., M-Exports.r.o. a Rybářství Rychvald s.r.o.

Je zde řada dalších drobných provozoven obchodu, služeb a ostatních řemeslných činností.

Ačkoliv město v budoucnu neočekává vznik nového významného zaměstnavatele, který by výrazným způsobem zajišťoval další pracovní příležitosti přímo na jeho území, přesto v návrhu územního plánu je vyčleněna část území pro možnost lehkého průmyslu a to v lokalitě kolem Rybářství Rychvald.

2.3.5. Možnosti turistiky

Město nemá v tuto chvíli významnější turistickou trasu, byť je zde řada nepochybně zajímavých míst a chráněných přírodních rezervací. Tento stav je nepochybně výzvou do budoucího období k nápravě.

Občané a návštěvníci města využívají spíše cykloturistiku, neboť Rychvald má k tomu vhodnou polohu mezi většími městy okolí. (Ostrava, Bohumín, Orlová, Havířov).

2.4. Dopravní infrastruktura

2.4.1. Hromadná doprava

Hromadná doprava je zabezpečována formou autobusového spojení a to 4-mi základními směry :

- *směr Ostrava Hranečnick přes Michálkovice linkou č. 23, přepravce DPO a.s*
- *směr Ostrava ÚAN přes Heřmanice linkou 591, přepravce Veolia transport Morava a.s.*
- *směr Bohumín přes Záblatí, linkami 557 a 558, přepravce ČSAD Karviná a.s.*
- *směr Orlová, linkami 557,558 a 591*

Mimo tyto uvedené linky městem projíždějí i další spoje zajišťující přepravu pracujících do Bohumína (linka 453 Havířov – Bohumín) a ve směru na Autopal (linka 539 Karviná – Rychvald). Je zde rovněž provozována zvláštní místní linka spojující DPS na Podlesí s centrem města a dále Orlovou.

Tato autobusová doprava zajišťuje dostatečnou přepravní kapacitu včetně zabezpečení nočních spojů. Vzájemná koordinace provázanosti možnosti přestupu u jednotlivých linek je prováděna s KODISem.

Město nemá přímé vlakové spojení, nejbližší železniční stanice je Ostrava hl.n. a Bohumín, které jsou vzdáleny cca. 10 km od centra a zajiždějí k nim autobusové dopravní linky.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Z pohledu leteckého spojení je nejbližším významným letištěm mezinárodní Letiště Leoše Janáčka v Mošnově, vzdálené od centra města cca 50 km, další významné letecké spojení tohoto regionu se světem je možné z Polska a to z letiště v Katowicích (cca 90 km) a z letiště v Krakově (cca 160 km).

2.4.2. Osobní a nákladní automobilová doprava

Základní komunikační síť ve městě tvoří silnice II. třídy č. II/470 (Orlovská) spojují Orlovou s Ostravou, dále silnice II. třídy č. II/471 (Bohumínská) spojující Rychvald s Bohumínem a silnice III. Třídy č. III/4724 (Michálkovická) spojující Rychvald s ostravským obvodem Michálkovice.

Silnice II/471 prošla v roce 2012 rozsáhlou rekonstrukcí a modernizací, po jejímž provedení byla výrazně navýšená bezpečnost provozu.

Jako budoucí potencionální riziko pro život ve městě je plánována silnice I. třídy č. I/68, která ve své plánované trase prochází městem a prakticky by jej rozdělila. Tato silnice je dlouhodobě zakreslena v politice územního rozvoje a následně i v zásadách územního rozvoje kraje. Tento stav výrazně komplikuje sestavení územního plánu města, zejména proto, že trasa je plánována přes chráněnou přírodní oblast „Natura 2000“.

Vedle těchto silnic se v městě rovněž nachází velmi rozsáhlá síť místních komunikací o celkové délce 65 km, které slouží ke zpřístupnění jednotlivých lokalit. V souvislosti s trvalým růstem počtu obyvatel města a růstu intenzity dopravy na nich bude v budoucnu udržování jejich provozuschopného stavu rozhodující pro zajištění plynulé dopravy.

2.4.3 Systém parkování

V centru města je vybudována řada parkovišť zajišťujících parkování jak pro občany žijící v této lokalitě, tak i pro dojíždějící. S ohledem na stálý nárůst počtu osobních automobilů je zde však nutnost vybudování dalšího významnějšího parkoviště.

Parkování mimo centrum města je řešeno individuálně.

2.5. Technická infrastruktura

2.5.1. Zajištěnost zásobování el. energií

Zásobování města Rychvald elektrickou energií zajišťuje společnost ČEZ a.s. Z pohledu na růst počtu odběrných míst je plně i pokryta i výkonová kapacita trafostanic.

2.5.2. Plynofikace města

Město je plošně plynofikováno, další rozvoj je nutný v kontextu posouzení nákladů a účelnosti do dané lokality.

2.5.3. Dostatečnost budování vodovodů a kanalizací

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

Ve městě je vybudovaný veřejný vodovod, který je v majetku a správě SmVak a.s. Je na něj napojeno cca xxx % trvale bydlících obyvatel. Zbývající část je řešena lokálními zdroji pitné vody.

Odlišná situace je v oblasti kanalizace, kde odkanalizování města byl a je největší strategický úkol na uvedené období. Již v minulosti byly zpracovány projektové dokumentace, realizace však byla vázána na možnou podporu z EU.

V roce 2012 byla dokončena výstavba kanalizace na ul. Bohumínské a to v souladu s rekonstrukcí této cesty, k řešení stále zůstávají stavby kanalizace Václav a Dolní Podlesí.

2.5.4. Veřejné osvětlení

Město má zavedeno veřejné osvětlení, k dispozici je cca 1200 světelných bodů a ty jsou ovládány ze 17-ti spínacích míst.

Cílem do budoucna je postupná modernizace veřejného osvětlení a jeho další rozšiřování v souvislosti s rozvojem města a nárůstem bytové výstavby.

2.6. Životní prostředí

2.6.1. Chráněná krajinná území

Ačkoliv je město uvnitř ostravské průmyslové aglomerace, má na svém území významné prvky chráněného území.

Prvním z nich je přírodní rezervace „Skučák“, která byla vyhlášena výnosem ministerstva kultury již v roce 1969 a má celkovou výměru 30,8 ha.

Druhou významnou chráněnou krajinnou oblastí je lokalita „Heřmanický rybník“, která je součástí evropské soustavy „NATURA 2000“.

2.6.2. Zemědělství, lesy a vodní hospodářství

Jak již bylo uvedeno v úvodní části, celková rozloha města činí 1702 ha, z toho cca 60% tvoří zemědělská půda, zbývající část je zhruba rovnoměrně rozdělena mezi zastavěné území, zahrady, lesy a vodní plochy.

Významnou součástí přírodního prostředí jsou posledně jmenované vodní plochy, zejména pak rybníky, z nichž největší je „Nový stav“, železniční trati rozdělený „Cihelňák“ a dále Skučák a Podkostelňák.

2.6.3. Péče o komunální odpad, čistota ovzduší

Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastru města, včetně systému nakládání se stavebním odpadem se řídí OZV. (Obecně závazná vyhláška).

V městě je zřízen „sběrný dvůr“, jinak se odpad odkládá do sběrných nádob a kontejnerů na předem určených místech města.

K dispozici jsou :

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

- stanoviště sběrných nádob na netříděný komunální odpad o obsahu 120a 240 litrů (popelnice), popř. 1 100 litrové kontejnery. Svoz je v intervalu 1 a 2 týdny.
- speciální velkoobjemové kontejnery jsou 2x ročně přistavovány na určená místa
- dále jsou ve městě trvalá stanoviště kontejnerů určených na separovaný odpad jako je sklo, papír a plasty.
- město má dále zajištěn i svoz bioodpadu a to formou speciálních popelnic, které jsou k tomu určeny. Tento svoz je realizován v průběhu měsíců květen – listopad.

K zajištění větší čistoty ovzduší přijalo město OZV, zakazující spalování suchých rostlinných materiálů v otevřených ohništích.

Bohužel v současné době opět začíná návrat ke spalování různých tuhých paliv a to především z ekonomických důvodů. Tím zejména v chladnějších podzimních a zimních měsících při současně špatných rozptylových podmínkách dochází ke zhoršení ovzduší.

Stanice na měření čistoty ovzduší jsou v okolních městech a ty vykazují v kritické dny hodnoty násobně převyšující povolené hodnoty.

Město Rychvald proto zákonitě nemůže být na tom výrazně jinak, proto tato oblast bude muset být v budoucnu systémově řešena.

2.7. Názory obyvatel

V polovině roku 2011 byli osloveni občané Rychvaldu formou dotazníku s cílem zjištění současného stavu kvality života ve městě, ale i toho, co jim schází a jaké mají představy o budoucnosti. Dotazník byl rozdělen na dvě části, ta první část byla určena pro žáky 7-9 tříd základní školy, ta druhá pak pro ostatní veřejnost.

Občané mohli své názory projevit buď formou vyplněného dotazníku, tak i elektronicky. Bohužel z celkového počtu zúčastněných (méně než 100) nelze hovořit o kvalifikovaném vzorku, nicméně tato snaha byla chápána, že jde o občany, kteří mají chuť něco řešit a další vývoj jim není lhostejný a jejich náměty jsou použity v jednotlivých prioritách rozvoje.

3. Vize a oblasti rozvoje města

3.1. Strategická vize rozvoje města

Strategická vize rozvoje města Rychvald je chápána jako základní orientace aktivit města, která ukazuje :

- výchozí současnou situaci města
- jak má město v horizontu následujících 10-ti let vypadat
- jaké jsou prioritní oblasti rozvoje města, na něž bude soustředěna hlavní pozornost

Pro období následujících 10-ti let byla definována tato vize rozvoje města Rychvald :

Rychvald je rostoucí a prosperující město zajišťující spokojený život pro současná i budoucí pokolení.

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

3.2 *Prioritní oblasti rozvoje města*

K naplnění vize rozvoje města Rychvald byly stanoveny následující prioritní oblasti, které představují základy dalšího rozvoje města. Jsou stanoveny takto :

- *Technická a dopravní infrastruktura (TDI)*
- *Životní prostředí (ŽP)*
- *Občanská vybavenost a služby (OVS)*
- *Rozvoj lidských zdrojů (RLZ)*

Tyto jednotlivé prioritní oblasti jsou následně rozpracovány do konkrétních kroků, nazvaných „Rozvojové projekty“.

4. *Realizační část strategie*

4.1 *Souhrn jednotlivých aktivit strategického rozvoje*

4.1.1. *Technická a dopravní infrastruktura*

- *Dopracování a postupná aktualizace Územního plánu města*
- *Řešení vypouštění a čištění odpadních vod*
- *Rekonstrukce místních komunikací*
- *Chodník na ul. Michálkovická*
- *Budování nových parkovacích ploch*
- *Rekonstrukce veřejného osvětlení*
- *Koordinace dopravního spojení města s KODISem*
- *Zavedení školní dopravy z odlehlejších částí města*

4.1.2. *Životní prostředí*

- *Zvyšování podílu separovaného odpadu*
- *Controlling vlivu lokálních topenišť na kvalitu ovzduší*
- *Rozšiřování plynofikace*
- *Monitoring a odstraňování černých skládek*
- *Výstavba moderního „Sběrného dvora“*
- *Likvidace mazutové kotelny v centru města*

4.1.3. *Občanská vybavenost a služby*

- *Snižování energetické náročnosti v ZŠ (dokončení zateplení, okna)*
- *Rekonstrukce mateřské školy na Sídlišti*
- *Výbudování víceúčelové sportovní haly*
- *Snižování energetické náročnosti v městských bytech (postupné zateplení)*
- *Postupná rekonstrukce výtahů ve všech městských domech*
- *Vytváření atraktivních podmínek pro drobné podnikatele a živnostníky*

13. zasedání ZM Rychvald

MATERIÁL URČENÝ PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA RYCHVALD DNE 11.9.2013

4.1.4. Rozvoj lidských zdrojů

- Vymezení části území pro rozvoj podnikání a zaměstnanosti
- Efektivní komunikace mezi vedením města a občany
- Efektivní systém zajištění bezpečnosti občanů
- Vytváření podmínek pro zvýšení kvality života seniorů
- Rozvoj partnerské spolupráce se slovenským Richvaldem a polským Rychwalem
- Pokračování v tradicích kulturního a společenského dění

4.2 Charakteristika rozvojových projektů dle jednotlivých oblastí

Jednotlivé projekty jsou následným výčtem konkrétních kroků pro rozvoj v jednotlivých prioritních oblastech. Přehled navržených akcí je následující :

Oblast	Název	Cíl projektu
TDI 1	Silniční bezpečnost	Úpravy a značení přechodů, cyklopruhy na komunikacích, radary se semaforey
TDI 2	Chodníky	Vybudování chodníků na ul. Michálkovičká, Orlovská, Úpadní
TDI 3	Parkovací plochy	Zvýšení kapacity park. ploch v centru města a u pekárny
TDI 4	Místní komunikace	Postupná rekonstrukce MK včetně výhyben a retardérů
ŽP 1	Mazutová kotelna	Likvidace ekol. zátěže a využití uvolněné plochy
ŽP 2	Odpočinkové zóny	Vybudování odpočinkových zón u rybníků,
ŽP 3	Centrum fauny a flóry	Vybudování centra fauny a flóry u přírodní rezervace "Skučák"
ŽP 4	Čistota ovzduší	Identifikace lokálních zdrojů znečištění, návrhy řešení
ŽP 5	Revitalizace zeleně	Postupná revitalizace drobných vodních toků a vodních ploch
ŽP 6	rekreační zóna	Vybudování lesoparku Rychvald-sídliště
OVS 1	Turistické a cyklo trasy	Vybudování turistických a cyklotras , jejich propagace
OVS 2	Úspora energie - byty	Dokončení zateplení bytového fondu v majetku města
OVS 3	Úspora energie - škola	Dokončení zateplení a výměny oken v základní škole a školní družině
OVS 4	Úspora energie - MŠ	Dokončení zateplení a výměny oken v mateřské škole na sídlišti
OVS 5	Výtahy	Dokončení rekonstrukce výtahů v budovách v majetku města
OVS 6	Kanalizace	Aktualizace projektové dokumentace, možnosti financování
OVS 7	Územní plán	Dokončení generální změny ÚP a koordinování následných změn
OVS 8	tržnice	Vybudování dřevěných stánků na náměstí, podpora živnostníků
RLZ 1	Aktivita občanů	Zřízení el. centra pro evidenci a příjem podnětů od občanů
RLZ 2	Podnikatelský aktiv	Organizování aktivit podnikatelů a živnostníků s občany, propagace služeb
RLZ 3	Bezpečnost	Efektivní systém zajištění bezpečnosti občanů
Vysvětlivky :		
TDI technická a dopravní infrastruktura		
ŽP ... životní prostředí		
OVS .. občanská vybavenost a služby		
RLZ .. rozvoj lidských zdrojů		

5. Závěr

Program rozvoje města Rychvald pro období 2013 – 2022 byl připraven pro potřeby města jako jeden z účinných nástrojů řešení budoucnosti a naplnění vize.

Jedná se o materiál, který bude průběžně doplňován dle vzniklých potřeb.